

Statusrapport till Timrås koncernforum

Projektnamn Äldreomsorgscenter	Rapportdatum 210525	Rapportnummer 1
Beställare/projektägare Socialnämnden gnm Timråbo	Aktuell fas 1	Författare/projektledare Micael Löfqvist/Peter Koserius Norberg

1. Status - Nuläge	Rött	Gult	Grönt
Projektledarens samlade bedömning av status på nuläget vid detta rapporteringstillfälle.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Förklaring/motivering till nulägesbedömningen: Förstudie pågår med kravfångst från brukaren och fastighetsägaren vars resultat kommer att ligga till grund för skissarbete och slutligen politiskt godkännande av FAS 1, som beräknas pågå t.o.m 211231. Projektdirektiv och projektplan beslutas av styrgruppen den 25 maj.			

2. Status - Prognos	Rött	Gult	Grönt
Projektledarens samlade bedömning av läget framöver, d.v.s. en bedömd prognos för projektet vid detta rapporteringstillfälle.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Konsekvenser och påverkan på kalendertid, budget och resultat med förslag på åtgärder: Fortfarande förbrukar projektet mest tid av arbetsgruppen samt konsulttid för PL och skissarbete.			

3. Status - Tid (projektets kalendertid)	Ja	Nej
Avviker bedömd sluttid mot senast fastställda sluttid?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Förklaring till och konsekvenser av avvikelsen samt förslag till åtgärder: Fortfarande gäller tillträde för socialförvaltning q2 2025		

4. Status - Budget	Ja	Nej
Avviker bedömd budget mot senast fastställda budget?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Förklaring till och konsekvenser av avvikelsen samt förslag till åtgärder: Inga avvikelser, projektet är i tidig fas. Ca 250 000kr kommer vara förbrukat 210630. Preliminär budget för fas 1 (tom dec 2021) är 1,5 Mkr. Preliminär total budget för projektet är ca 160 Mkr inkl investeringsbidrag exkl moms. Kostnad för fastighetsförvärv tillkommer.</p>		

5. Status - Resultat	Ja	Nej
Avviker bedömda resultat mot senast fastställda projektmål?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Förklaring till och konsekvenser av avvikelsen samt förslag till åtgärder: Inget att rapportera.</p>		

6. Status - Riskläget	Rött	Gult	Grönt
Projektledarens samlade bedömning av riskläget vid detta rapporterings-tillfälle.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Förklaring till och konsekvenser av avvikelsen samt förslag till åtgärder: Beroende på hur lång tid som behöver läggas på kravfångst och beställarens ambition i projektet finns risk att tidsplanen fördröjs något.</p>			

7. Status - Resursläget	Rött	Gult	Grönt
Projektledarens samlade bedömning av resursläget vid detta rapporteringstillfälle.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Kommentar till och konsekvenser av avvikelsen: Arbetsgruppen fortsätter enligt plan. Upphandling av mark och miljöundersökning sker just nu. Upphandling av arkitekter sker under senare delen av 2021 alt q1 2022.</p>			

8. Frågor att lyfta till Timrås koncernforum

För projekt som har en egen styrgrupp är det beställaren som lyfter aktuella frågor till Timrås koncernforum.

9. Framsteg sedan förra rapporten (övergripande)

10. Förväntade framsteg till nästa rapport (övergripande)