

Miljö och byggnadsnämnden

MÄLLBY 1:54 - Ansökan om bygglov - nybyggnad komplementbyggnad

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 30 § samt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet är 4 336 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Ansökan avser nybyggnad av komplementbyggnad på 29 m² byggnadsarea. Byggnaden avses för gäststuga och kontor/förvaring. Byggnaden avses att utformas med stående träpanel i en rödmålad nyans med vita knutar och röda takbetongpannor.

Fastighetsägaren har fått ett startbesked gällande nybyggnad av attefallsbyggnad (komplementbyggnad) på 25 kvm på samma placering.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg daterat 2020-03-25

Ansökan registrerad 2020-01-28

Information till ansökan registrerad 2020-01-28

Situationsplan registrerad 2020-01-28

Plan-, fasad- och sektioneritningar registrerade 2020-01-28

Yttrande från sökande registrerat 2020-03-09

Telefonsamtal, önskan om att få ärendet prövat i nämnden, den 2020-03-12

Protokollsutdrag skickas till:

Sökande med förenklad delgivning via e-post

Exp / 2020

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

MILJÖ & BYGGKONTORET

Mattias Högberg
Verksamhetsansvarig Bygg