



Miljö och byggnadsnämnden

**MÄLLBY 1:54 - Ansökan om bygglov - nybyggnad komplementbyggnad****Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad med stöd av 9 kap. 30 § samt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet är 4 336 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

**Beslutsmotivering**

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

**Ärendet**

Ansökan avser nybyggnad av komplementbyggnad på 29 m<sup>2</sup> byggnadsarea. Byggnaden avses för gäststuga och kontor/förvaring. Byggnaden avses att utformas med stående träpanel i en rödmålad nyans med vita knutar och röda takbetongpannor.

Fastighetsägaren har fått ett startbesked gällande nybyggnad av attefallsbyggnad (komplementbyggnad) på 25 kvm på samma placering.

**Beslutsunderlag**

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg daterat 2020-03-25

Ansökan registrerad 2020-01-28

Information till ansökan registrerad 2020-01-28

Situationsplan registrerad 2020-01-28

Plan-, fasad- och sektionssritningar registrerade 2020-01-28

Yttrande från sökande registrerat 2020-03-09

Telefonsamtal, önskan om att få ärendet prövat i nämnden, den 2020-03-12

Protokollsutdrag skickas till:

Sökande med förenklad delgivning via e-post

Exp / 2020

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

MILJÖ & BYGGKONTORET

Mattias Högberg  
Verksamhetsansvarig Bygg