



Berörda markägare

UNDERRÄTTELSE

**Fastighet: ÖSTRAND 10:1,
Sökande: TIMRÅ KOMMUN**

Ärendet

Kultur- och teknikförvaltningen på Timrå kommun har hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om marklov för att utföra släntförstärkning och delvis utfyllnad av ravinen på fastigheten Östrand 10:1 och Vivsta 1:10. I ärendet ingår även att anlägga en tillfällig väg med vändplan under byggtiden. När åtgärderna är färdigställda ska endast gångstråk finnas genom området. Till ärendet har en utredning av ravinen och planerade släntförstärkningar inlämnats. Planerad åtgärden är förenlig med gällande Stadsplan S103. Se bifogade handlingar.

Skäl till underrättelse

Med anledning av detta ges ni nu möjlighet att yttra er. Ert yttrande ska vara inlämnat till miljö- och byggnadsnämnden **senast 2019-09-04**.

Det är viktigt att ni skickar tillbaka ert yttrande för att handläggningen ska fortlöpa på ett effektivt sätt.

Använd gärna bifogat svarskuvert eller e-posta till adress: miljo.bygg@timra.se ange då Ärendenummer 2019/00852.

Har ni frågor är ni välkommen att kontakta Mattias Högberg på telefon 060-16 31 88 / Linus Lexander på telefon 060-16 31 98 / Sofie Wiström på telefon 060-16 31 83.

Timrå som ovan

Mattias Högberg
Byggnadsinspektör

Bilagor :Ansökningshandlingar, Översiktskarta, Svarskuvert

Yttrande : Jag har inga synpunkter Jag har synpunkter enligt nedan

.....

.....

Ort och datum:

Namnunderskrift:.....

Namnförtydligande:.....

Information

När miljö- och byggnadsnämnden i fortsättningen delger er handlingar kan förenklad delgivning komma att användas, se bilaga.

Er
fastighetsbeteckning.....

Viktig information om förenklad delgivning

När miljö- och byggnadsnämnden i fortsättningen delger handlingar med Er i detta ärende kan s.k. **förenklad delgivning** komma att användas. Det går till på följande sätt:

1. Den handling som skall delges Er skickas från miljö- och byggnadsnämnden i ett vanligt brev till den adress som nämnden fått uppgift om att Ni kan nås på.
2. Minst en dag senare skickar nämnden ett särskilt meddelande till Er om att handlingen i punkt 1 har avsänts. Detta görs för att minska risken för fel. Ni får alltså två brev från myndigheten, normalt med en dags mellanrum.
3. Ni behöver inte kvittera någon av försändelserna eller skicka tillbaka något mottagningsbevis till byggnadsnämnden.
4. Ni anses normalt ha fått del av handlingen i punkt 1 när två veckor har gått från den dag då meddelandet enligt punkt 2 skickades. Om det i den handling som Ni delges finns angivet att någon frist börjar löpa ut från delgivningen, räknas alltså den tiden från det att tvåveckorstiden har gått ut.

Tänk på detta så länge ärendet pågår vid miljö- och byggnadsnämnden!

- För att vara säker på att inte missa några frister eller annat måste Ni ta del av Er post åtminstone en gång varannan vecka. Om Ni inte kan göra det (t.ex. på grund av semesterresa) bör Ni anmäla det i förväg till miljö- och byggnadsnämnden.
- Om Ni får ett meddelande enligt punkt 2 men däremot inte har fått själva handlingen enligt punkt 1, bör Ni snarast anmäla detta till nämnden.
- Anmäl alltid adressändring till nämnden.
- Ange alltid ärendets diarienummer när Ni kontaktar nämnden
- Det är inte säkert att förenklad delgivning alltid kommer att användas i ärendet. I så fall sker delgivningen på annat sätt, vilket bl. a. kan betyda att Ni måste skicka tillbaka ett mottagningsbevis till nämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden