



Miljö och byggnadsnämnden

STRAND 2:15- Ansökan om bygglov - nybyggnad enbostadshus, garage**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar ansökan om bygglov, med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Kontrollansvarig är Anders Westlund, certifierad kontrollansvarig med behörighet N.

Utstakning krävs

Färdigställandeskydd krävs

Avgiften för beslutet är 28184 kr. Kostnaden för tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked ingår i avgiften. Faktura skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg

Ärendet

Sökanden avser att bygga ett enbostadshus i två plan och en vinkel i ett plan samt sammanbyggt garage enligt inlämnade handlingar registrerade 2020-02-27. Byggnaderna grundläggs med platta på mark och uppförs med stomme och fasader i trä. Yttertak beläggs med betongtakpannor och takvinkeln är 27° resp. 22°.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet t ex:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan om bygglov, registrerad 2020-01-09

Situationsplan, registrerad 2020-02-27

Fasadritning, registrerad 2020-02-27

Planritning, registrerad 2020-02-27

Sektionsritning, registrerad 2020-02-27

Protokollsutdrag till:

Kontrollansvarig: Anders Westlund
Kultur och teknikförvaltningen
Statistiska centralbyrån (byggabo@scb.se)
Skatteverket
Fastighetsregistret
Fastighetsägare till Strand 1:4

Exp / 2020

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

MILJÖ & BYGGKONTORET

Mattias Högberg
Verksamhetsansvarig Bygg