



TIMRÅ KOMMUN

Ansökan om förhandsbesked

Timrå kommun

Köpmangatan 14, 861 82 Timrå

060-16 31 00

TIMRÅ KOMMUN
MILJÖ OCH BYGG

2020 -01- 22

Dnr: MBN/2020:129

* = Obligatorisk uppgift

Fastighet

Fastighetsbeteckning*

MELLERSTADEN 3:1 OCH 22:1

Postnummer*

861 36

Fastighetens adress*

FRÖLANDSBODARNA

Postort*

TIMRÅ

Uppgifter om planerad nybyggnad*

- Enbostadshus Lokal
 Tvåbostadshus Annan byggnadstyp eller anläggning, specificera nedan
 Fritidshus

Annan byggnadstyp eller anläggning

Typ

Användning

Areauppgifter

Byggnadsarea, m²78,7 m²Bruttoarea, m²78,7 m²Bostadsarea, m²66,3 m²

Tomtens beskaffenhet*

- Befintlig fastighet
 Tilltänkt avstyckning, fastighetsarea ca i m² 1191

Tänkt utformning av nybyggnaden*

- En våning utan inredd vind Källare
 En våning med inredd vind Souterrängvåning
 Två våningar Annan utformning
 Lägenheter

Annan utformning, beskrivning

Lutningsförhållande, tak*

85 cm per 2 meter

Lutningsvinkel, tak*

23 grader

Vatten och avlopp

Anslutning till

Kommunalt

Gemensamhets-
anläggningEnskild
anläggning

Vatten

Avlopp

Avfallshantering

Beskrivning*

SOPHÄMTNING VIA KOMMUN FÖR HELA OMRÅDET



TIMRÅ KOMMUN

Timrå kommun

Sökande

Företagsnamn eller personnamn*

THOMAS LINNARSSON

Organisations- eller personnummer*

820326-7854

Utdelningsadress*

MORBY 535

Postnummer*

755 98

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Postort*

VÄRSÅLA

Telefon (även riktnummer)*

070-300 7070

E-postadress

linnarsson7@gmail.com

Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn*

Efternamn*

Telefon (även riktnummer)

E-postadress

Eventuell medsökande

Förnamn

Postnummer

Efternamn

Postort

Personnummer

Telefon (även riktnummer)

Utdelningsadress

E-postadress

Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*

KARIN SEDIN

Organisations- eller personnummer*

19530503-7888

Utdelningsadress*

FRÖLANDSBODARNA 34

Postnummer*

861 36

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Postort*

TIMRÅ

Telefon (även riktnummer)*

076-777 80 33

E-postadress

Sedin7@gmail.com

Kontaktperson (om fastighetsägaren/tomträttsinnehavaren är ett företag)

Förnamn*

Efternamn*

Telefon (även riktnummer)

E-postadress



TIMRÅ KOMMUN

Timrå kommun

Bilagor

- Situationsplan
 Kompletterande upplysningar

Övriga upplysningar, t.ex. eventuella yttranden

Information

Allmänt om förhandsbesked

Ett beslut om förhandsbesked innebär att byggnadsnämnden (eller motsvarande nämnd) prövar om åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på den avsedda platsen.

Byggnadsnämnden kan i beslutet bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare ska kunna beviljas. Ett tillstånd (positivt förhandsbesked) är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet, upphör tillståndet att gälla. Åtgärden får ej påbörjas innan bygglov föreligger.

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

Ja Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

Ja Nej

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift*

20/1-20 

Datum och medsökandens underskrift*

Namnförtydligande*

Thomas Linnarsson

Namnförtydligande*