



Kultur- och tekniknämnden

Avtal Lögdö bruks intresseförening

Förslag till beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

Godkänna avtal med Lögdö bruks intresseförening

Ärendet

Kultur- och tekniknämnden har av kommunfullmäktige anmodats att upprätta ett avtal med Lögdö bruks intresseförening som ett tydligt, långsiktigt samt långgående förvaltaransvar för Lögdö bruk. Förvaltningen har i diskussioner med föreningen enats om att förvaltaransvaret även fortsättningsvis innehas av Timrå kommun. Enligt reservatsbestämmelser är Timrå kommun den övergripande förvaltaren för hela området, även för de fastigheter och markområden som inte ägs av Timrå kommun men ingår i reservatet. Vidare har föreningen klargjort man varken har ekonomiska möjligheter eller genom ideellt arbete kan uppfylla de åtaganden som följer av den upprättade skötselplanen. Sammantaget är förvaltningen och föreningen överens om att ett reviderat utföraravtal ger förutsättningar för ett tydligt och långsiktigt gemensamt åtagande för reservatet.

Förslaget till ett nytt avtal innebär att föreningen får ett tydligare ansvar för det inre fastighetsunderhållet och för delar av markområdet. Föreningen får i avtalet möjlighet att svara för den externa uthyrningen av lokaler utifrån en fri prissättning.

Genom den sammanlagda finansieringen, dels det kommunala driftsbidraget och dels förväntade ökade intäkter till föreningen, är ambitionen från bägge parter att sänka kostnader för att säkerställa byggnaderna och området över tid. Regelbundna samråd om reservatets skötsel skapar underlag för prioriteringar och kostnadsanalyser som förstärker incitament för ideella arbetsinsatser och till en god ekonomisk hushållning. Avtalet ger därmed Lögdö bruks intresseförening en förvaltarliknande position som även sammanfaller med kommunmedborgarnas behov av tillgång till reservatet och det kulturhistoriska arv som är förknippat med bruksmiljön.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KF 210125 §10

Förslag till avtal Lögdö bruks intresseförening

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till

Kommunfullmäktige

Lögdö bruks intresseförening

Verksamhetsstöd

Exp / 2021



Kultur- och teknikförvaltningen

Jan Eriksson
Förvaltningschef