



§ 26

Norrberge 1:60 - Ansökan om förhandsbesked

MBN/2019:1687

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 2 kap, 5 § Plan- och bygglagen PBL att positivt förhandsbesked meddelas med följande villkor:

1. Förhandsbeskedet gäller i 2 år från beslutsdatum. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid så upphör tillståndet att gälla.
2. Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Avgiften för beslutet är 14092 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Timrå kommun har genom Kultur- och teknikförvaltningen ansökt om förhandsbesked för att utveckla besöksnäringen i området. Genom att anlägga en ny vildmarkspark i form av naturlekpark för utomhuslek såsom klätteranordningar, grillplatser, bryggor osv. vid Y:et samt nya parkeringar. Området kring Y:et ska göras till en attraktiv rastplats för hela familjen.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet t ex:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan registrerad 2019-12-16

Situationsplan registrerad 2019-12-16

Miljöinspektör/ekolog yttrande registrerad 2020-01-30

MSVA:s yttrande registrerad 2020-02-07.

Trafikverkets yttrande registrerad 2020-02-06.

Miljöenhetens yttrande registrerad 2020-01-30.

Protokollsutdrag till:

Sökanden

Trafikverket

Mittsverigevatten och avfall

Miljöenheten

Näringslivskontoret

Exp / 2020



Protokollsutdrag

Sammanträdesdatum

2020-02-17