



Detaljplan för Bioraffinaderi

Östrand 3:4 m. fl.

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2018-02-20

Dnr. 2017-00285

Fastigheter inom planområdet

ÖSTRAND 3:4	SCA Graphic Sundsvall AB Box 846 85123 SUNDSVALL	
SKYTTBERG 35:1	SVENSKA CELLULOSA AKTIEBOLAGET SCA 85188 SUNDSVALL	
2262:OUTRETT OMRÅDE:OUTR:19	Outrett område	

Samfällighet inom planområdet

SKYTTBERG S:1

Deläggande fastigheter:

Bergeforsen 1:147	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Bergeforsen 2:198	Bergeforsens Kraftaktiebolag Vattenfall Ab 840 73 BISPGÅRDEN	lagfaren ägare
Brattland 1:5	Lars Ingemar Åström Vävländsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Anna-Carin Åström Vävländsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Brattland 1:6	Birgit Cristina Brodin Brattlandsvägen 18 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Böle 1:152	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Edsgården 1:1	Erik Staffan Andersson Frölandsvägen 18 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare



	Sara Annika Katrin Andersson Frölandsvägen 18 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Edsgården 4:2	Lars Torgny Unger Måsvägen 5 861 34 TIMRÅ	lagfaren ägare
Edsgården 4:88	Bengt Anders Skoglund Vittulsberg 11 755 94 UPPSALA	lagfaren ägare
Fagervik 1:1	Mikael Sundholm Glödenvägen 5 Nyhem 860 32 FAGERVIK	andel 1/2, lagfaren ägare
	Ylva Karin Sundholm Glödenvägen 5 Nyhem 860 32 FAGERVIK	andel 1/2, lagfaren ägare
Fagervik 1:95	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:96	Aiab Energy AB Torpg 2 860 32 FAGERVIK	lagfaren ägare
Fagervik 1:97	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:98	Anita Viola Asklund Egnahemsvägen 33 860 32 FAGERVIK	andel 1/2, lagfaren ägare
	Lennart Emanuel Asklund Egnahemsvägen 33 860 32 FAGERVIK	andel 1/2, lagfaren ägare
Fagervik 1:99	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:100	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:101	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:102	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Fagervik 1:103	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca	lagfaren ägare



	851 88 SUNDSVALL	
Fröland 1:1	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Fröland 2:11	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Fröland 3:2	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Fröland 4:2	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Fröland 4:3	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Gäle 1:3	Per Larsson Gälevägen 11 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Gäle 1:5	Kurt Gunno Nikanor Rosenholm Gälevägen 7 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Sigrid Solveig Rosenholm Gälevägen 7 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Gäle 1:6	Kurt Gunno Nikanor Rosenholm Gälevägen 7 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Sigrid Solveig Rosenholm Gälevägen 7 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Gäle 1:7	Bengt Ragnar Nilsson Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Christina Löthman Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/4, lagfaren ägare
	Peter Löthman Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/4, lagfaren ägare
Gäle 1:8	Bengt Ragnar Nilsson Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Christina Löthman	andel 1/4, lagfaren



	Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ Peter Löthman Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	ägare andel 1/4, lagfaren ägare
Gäle 1:9	Bengt Ragnar Nilsson Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ Christina Löthman Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ Peter Löthman Gälevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare
Gäle 1:25	Eva Edström Västra Lagggarbergsvägen 80 861 91 TIMRÅ Erkki Onkamo Västra Lagggarbergsvägen 80 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Hamsta 1:1	Lars Ingemar Åström Växlandsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ Anna-Carin Åström Växlandsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Hamsta 3:9	Lennart Georg Nyberg Åkerbyvägen 1 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Hamsta 3:10	Leif Persson c/o Benny Persson Tärnvägen 20 854 67 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Hamsta 5:1	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Horsta 1:3	Erik Olof Magnus Höglund Gälevägen 15 861 91 TIMRÅ Ann-Christin Sundqvist Gälevägen 15 861 91 TIMRÅ	andel 1/4, lagfaren ägare andel 3/4, lagfaren ägare
Horsta 1:4	Kent Billy Ullberg Västra Lagggarbergsvägen 45 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare



Horsta 1:5	Ulf Gimbergsson Långedragsvägen 158 426 74 VÄSTRA FRÖLUNDA	lagfaren ägare
Horsta 2:2	Berit Alice Bergqvist Västra Lagggarbergsvägen 43 861 91 TIMRÅ Kent Billy Ullberg Västra Lagggarbergsvägen 45 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Horsta 2:3	Hans Dahlin Västra Lagggarbergsvägen 66 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Högen 1:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Högen 2:2	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Högen 2:3	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lagggarberg 1:2	Hans Dahlin Västra Lagggarbergsvägen 66 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Lagggarberg 1:4	Kjell Olof Bergström Frodevägen 8 857 41 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lagggarberg 1:5	Jan Erik Nyberg Östra Långgatan 2 Lgh 1103 852 36 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lagggarberg 2:2	Hans Johan Henrik Larsson Börön 180 834 97 BRUNFLO Caroline Berglund Renfanevägen 3 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Lagggarberg 3:7	Stig Ruben Strandberg Renfanevägen 9 861 91 TIMRÅ Maj Gunvor Elisabet Strandberg Renfanevägen 9 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Lagggarberg 4:1	Kjell Erik Henry Gidlöf Renfanevägen 11	andel 1/2, lagfaren ägare



	861 91 TIMRÅ Ingeborg Margareta Isvén Gidlöf Renfanevägen 11 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Lunde 1:5	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lunde 2:2	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lunde 2:7	Glenn Andersson Mellangatan 34 Lgh 0901 861 32 TIMRÅ	lagfaren ägare
Lunde 2:8	Mats Olof Nyberg Lundevägen 76 861 39 BERGEFORSSEN Gullan Elisabet Nyberg Lundevägen 76 861 39 BERGEFORSSEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Lunde 3:4	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lunde 3:5	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lunde 3:7	Ingrid Katarina Täfvander Mossgränd 1 A 861 39 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Lunde 3:8	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Lunde 4:1	Sven Erik Backman Kattbäcksgård 4 861 92 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Lunde 4:5	Sven Erik Backman Kattbäcksgård 4 861 92 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Mellangård 1:3	Leif Ingemar Sjöström Lilla Bandsjön 313 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Mellangård 1:4	Åke Johansson Albacken 160 843 98 SÖRBYGDEN	lagfaren ägare
Mellangård 1:5	Maj Sandell	lagfaren ägare



	Jungmansgränd 2 Lgh 1203 117 67 STOCKHOLM	
Mellerstbyn 1:1	Karin Berggren Bofinksv 3 861 34 TIMRÅ	lagfaren ägare
Mellerstbyn 2:2	Karin Berggren Bofinksv 3 861 34 TIMRÅ	lagfaren ägare
Mellerstbyn 2:3	Karin Sedin Frölandsbodarna 34 861 36 TIMRÅ	lagfaren ägare
Mellerstbyn 3:1	Karin Sedin Frölandsbodarna 34 861 36 TIMRÅ	lagfaren ägare
Märlo 4:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Norrberge 1:27	Ritva Kaarina Oskarsdotter Markström Lövuudsvägen 43 860 30 SÖRBERGE Anna Åsa Katarina Markström c/o Kaarina Markström Lövuudsvägen 43 860 30 SÖRBERGE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Norrberge 1:33	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Norrberge 2:1	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Norrberge 3:2	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Norrberge 3:3	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Näs 8:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Ri 1:292	Wiktorina Forsberg Norra Ribygatan 33 861 38 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Ri 2:4	Kristina Perming Norra Ribygatan 35	andel 1/2, lagfaren ägare



	861 38 BERGEFORSSEN Arne Perming Norra Ribygatan 35 861 38 BERGEFORSSEN	andel 1/2, lagfaren ägare
Ri 2:9	Tonny Persson Rätansvägen 1 861 39 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Ri 3:3	Annelie Tunesson-Hamrin Viktjärnsgatan 32 861 38 BERGEFORSSEN Torbjörn Hamrin Viktjärnsgatan 32 861 38 BERGEFORSSEN	andel 1/4, lagfaren ägare andel 3/4, lagfaren ägare
Ri 3:161	Sigrid Märta Gillgren Ribyäng 1 861 39 BERGEFORSSEN Rolf Sixten Tegeback Ribyäng 1 861 39 BERGEFORSSEN	andel 13/25, lagfaren ägare andel 12/25, lagfaren ägare
Ri 4:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Risgrändsbyn 1:2	Anders Eivind Holmberg Lögdövägen 19 861 92 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Risgrändsbyn 1:3	Jan King Lögdövägen 17 861 92 BERGEFORSSEN Kristina King Lögdövägen 17 861 92 BERGEFORSSEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Risgrändsbyn 1:4	Sylvia Wester Elevstigen 6 791 44 FALUN Anders Wester Elevstigen 6 791 44 FALUN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Risgrändsbyn 2:5	Stig Daniel Holm Spånlötsvägen 25 184 34 ÅKERSBERGA	lagfaren ägare
Risgrändsbyn 3:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Roken 1:3	Elvy Birgitta Elisabet Moberg	lagfaren ägare



	Patron Pehrs Väg 1 C Lgh 1202 141 35 HUDDINGE	
Roken 1:7	Olof Nilsson Roken 2655 861 91 TIMRÅ Per Nilsson Lovägen 2 862 32 KVISSLEBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 1:1	Agneta Lindgren Skottgård 16 C 861 91 TIMRÅ Fredrik Hedlund Skottgård 16 C 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 2:2	Johan Jutbo Vännäsvägen 11 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Skottgård 2:3	Hans-Erik Edvin Byström Vännäsvägen 18 861 91 TIMRÅ Monika Elisabet Kristmansson Vännäsvägen 18 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 3:2	Per Jonsson Gälevägen 10 861 91 TIMRÅ Helena Vestin Gälevägen 10 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 3:4	Janet Monica Christine Grass-Hedlund Gälevägen 5 861 91 TIMRÅ Bert Alfred Vilhelm Hedlund Gälevägen 5 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 3:5	Olav Frengen Gälevägen 3 861 91 TIMRÅ Jenny Eriksson Gälevägen 3 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 3:6	Janet Monica Christine Grass-Hedlund Gälevägen 5 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare



	Bert Alfred Vilhelm Hedlund Gälevägen 5 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Skottgård 3:7	Christina Nilsson Gälevägen 16 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Skyttberg 4:17	Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	lagfaren ägare
Skyttberg 35:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Skyttberg s:1		
Sörberge 1:3	Lars Bergman Dammvägen 1 860 30 SÖRBERGE	lagfaren ägare
Sörberge 1:179	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Sörberge 1:181	Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	lagfaren ägare
Sörberge 1:182	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Sörberge 1:183	Tarja Muskos Berglundavägen 58 860 30 SÖRBERGE	lagfaren ägare
Sörberge 1:184	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Sörberge 1:185	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Sörberge 1:191	Krister Lundgren Forsvägen 19 860 30 SÖRBERGE	lagfaren ägare
Sörberge 1:194	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Sörberge 1:195	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Sörberge 1:415	Kenneth Svensson	lagfaren ägare



	Dammvägen 3 860 30 SÖRBERGE	
Sörberge 1:422	Erik Erland Staffan Smedberg Forsvägen 14 860 30 SÖRBERGE Aina Margareta Smedberg Forsvägen 14 860 30 SÖRBERGE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Sörberge 1:435	Timrå Kommun 861 82 TIMRÅ	lagfaren ägare
Sörberge 1:455	Bergeforsens Kraftaktiebolag Vattenfall Ab 840 73 BISPGÅRDEN	lagfaren ägare
Sörberge 2:266	Lars Bergman Dammvägen 1 860 30 SÖRBERGE Nina Martens Dammvägen 1 860 30 SÖRBERGE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Sörberge 2:267	Petter Borling Berglundavägen 52 860 30 SÖRBERGE	lagfaren ägare
Sörberge 11:1	Bostadsrättsföreningen Bergeforsparken c/o Ekonomipartner Ab Klädressaregatan 1 411 05 GÖTEBORG	lagfaren ägare
Timrå Prästbol 1:1	Prästlönetillgång Svenska Kyrkan Box 94 871 22 HÄRNÖSAND	lagfaren ägare
Timrå-Svedje 1:2	Allmänna Arvsfonden Box 2218 103 15 STOCKHOLM	lagfaren ägare
Timrå-Svedje 1:23	Jarl David Nilsson Bygatan 12 856 44 SUNDSVALL Hans Robert Nilsson Lagmansören 105 861 92 BERGEFORSSEN Eivin Nilsson Lagmansören 110 861 92 BERGEFORSSEN Görgen Nilsson Björkallén 11 Lgh 1101 860 40 INDAL	andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare



	Tord Sören Nilsson Lagmansören 109 861 92 BERGEFORSSEN	andel 1/6, lagfaren ägare
	Hans Gunnar Nilsson Lagmansören 119 861 92 BERGEFORSSEN	andel 1/6, lagfaren ägare
Timrå-Svedje 2:2	Sten Bergman Stockerstrasse 26 CH 8810 HORGEN SCHWEIZ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Bo Peter Bergmans Dödsbo c/o Sten Bergman Stockerstrasse 26 CH 8810 HORGEN SCHWEIZ	andel 1/2, lagfaren ägare
Timrå-Svedje 2:10	Sten Bergman Stockerstrasse 26 CH 8810 HORGEN SCHWEIZ	andel 1/2, lagfaren ägare
	Bo Peter Bergmans Dödsbo c/o Sten Bergman Stockerstrasse 26 CH 8810 HORGEN SCHWEIZ	andel 1/2, lagfaren ägare
Timrå-Svedje 2:11	Allmänna Arvsfonden Box 2218 103 15 STOCKHOLM	lagfaren ägare
Timrå-Svedje 2:13	Gerd Yvonne Wredenberg Lundevägen 75 861 92 BERGEFORSSEN	lagfaren ägare
Timrå-Svedje 2:14	Allmänna Arvsfonden Box 2218 103 15 STOCKHOLM	lagfaren ägare
Vivsta 3:1	Mats Valentin Östblom Södra Köpmangatan 2 A 861 32 TIMRÅ SVERIGE	andel 1/2, lagfaren ägare
	Linnéa Asp Södra Köpmangatan 2 A 861 32 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare
Vivsta 13:1	Svenska Cellulosa Aktiebolaget Sca 851 88 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Vivsta 13:19	Timrå Kommun	lagfaren ägare



	861 82 TIMRÅ	
Vänna 1:2	Karin Elisabeth Hamrin Vännavägen 34 861 91 TIMRÅ Jonas Hamrin Vännavägen 34 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vänna 2:4	Lars Johan Viklund Rokenvägen 5 A 861 91 TIMRÅ Marie Elisabeth Viklund Rokenvägen 5 A 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vänna 2:6	Anett Granberg Oja 298 952 96 LAPPTRÄSK Jonas Hjort Tjädervägen 17 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vänna 2:7	Ingrid Margit Nilsson Rokenv 2655 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Vänna 3:1	Sten Lennart Bergström Nedansjöbodarna 121 860 13 STÖDE Barbro Britt-Mari Håkansson Vännavägen 40 861 91 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vävland 1:2	Prästlönetillgång Svenska Kyrkan Box 94 871 22 HÄRNÖSAND	taxerad ägare
Vävland 1:4	Lars Ingemar Åström Vävlandsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ Anna-Carin Åström Vävlandsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vävland 1:5	Lars Ingemar Åström Vävlandsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ Anna-Carin Åström Vävlandsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vävland 2:4	Lars Bergman	andel 1/2, lagfaren



	Dammvägen 1 860 30 SÖRBERGE Nina Martens Dammvägen 1 860 30 SÖRBERGE	ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vävland 2:5	Lars Ingemar Åström Vävlandsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ Anna-Carin Åström Vävlandsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Vävland 2:6	Lars Ingemar Åström Vävlandsvägen 13 Lgh 1101 861 34 TIMRÅ Anna-Carin Åström Vävlandsvägen 15 861 34 TIMRÅ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare
Åkerby 1:2	Ernst Bertil Ytterbom Norra Vägen 43 856 50 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Åkerby 1:3	Jan Peter Nordlander Stora Bandsjön 507 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Åkerby 2:3	Sven Gunnar Lundqvist Stora Bandsjön 567 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Åkerby 2:4	Ernst Bertil Ytterbom Norra Vägen 43 856 50 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Åkerby 2:6	Stefan Eriksson Fridhemsgatan 90 E Lgh 1301 854 61 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Åkerby 2:10	Stefan Eriksson Fridhemsgatan 90 E Lgh 1301 854 61 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Öden 1:5	Hans Rodin Ödenvägen 4 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Öden 1:6	Björn Ale Fredrik Wimmercranz Ödenvägen 16 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare
Öden 2:3	Jan Åke Nyh Prästkragevägen 12 861 91 TIMRÅ	lagfaren ägare



Östrand 3:1	Sca Graphic Sundsvall Aktiebolag Box 846 851 23 SUNDSVALL	lagfaren ägare
Östrand 3:4	Sca Graphic Sundsvall Aktiebolag Box 846 851 23 SUNDSVALL	lagfaren ägare

Servitut inom planområdet

Östrand 3:4

Aktbeteckning

Till förmån för/belastar

2262-10/18	Last	Officialservitut	Trädsäkring	Skyttberg 2:9
2262-85/35.2	Last	Ledningsrätt	Starkström	Bålforsens Kraft AB (Sköle 2:51)
2262-87/199.1	Last	Ledningsrätt	Starkström	Bålforsens Kraft AB (Sköle 2:51)
2262-94/19	Last	Ledningsrätt	Starkström	Båkab Energi AB
22-IM1-72/2620.1	Last	Avtalsservitut	Avloppsledning	Timrå Kommun

Skyttberg 35:1

Aktbeteckning

Till förmån för/belastar

2262-87/199.1	Last	Ledningsrätt	Starkström	Bålforsens Kraft AB (Sköle 2:51)
---------------	------	--------------	------------	----------------------------------

Skyttberg S:1

Aktbeteckning

Till förmån för/belastar

2262-85/35.2	Last	Ledningsrätt	Starkström	Bålforsens Kraft AB (Sköle 2:51)
2262-87/199.1	Last	Ledningsrätt	Starkström	Bålforsens Kraft AB (Sköle 2:51)

Fastigheter utanför planområdet Timrå kommun

SKYTTBERG 2:10	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
SKYTTBERG 2:11	TIMRÅ KOMMUN 86182 TIMRÅ	



SKYTTERBERG 2:12	Lars Jonas Bylund TRASTVÄGEN 1 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 2:13	TIMRÅ KOMMUN 86182 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 2:9	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
SKYTTERBERG 3:10	Nils John Olof Jonsson FREJAVÄGEN 3 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:20	Ann-Charlotte Ulrika Svedin Andersson MACKVÄGEN 1 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:20	Lars-Göran Andersson MACKVÄGEN 1 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:21	Marie Gunilla Petersson FREJAVÄGEN 6 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:21	Bill Reinert Kristian Petersson FREJAVÄGEN 6 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:22	Bill Reinert Kristian Petersson FREJAVÄGEN 6 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:22	Marie Gunilla Petersson FREJAVÄGEN 6 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 3:68	Sven Esbjörn Östlund FREJAVÄGEN 4 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 35:8	B S BERGS FASTIGHETER AB HÖGALIDSG 37 85631 SUNDSVALL	
SKYTTERBERG 4:14	Siv Gunilla Henriksson	
SKYTTERBERG 4:14	Tord Ivan Jonsson TRASTVÄGEN 6 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 4:15	Mauritz Kennet Hagelin TRASTVÄGEN 4 86134 TIMRÅ	



SKYTTERBERG 4:16	Jessica Eva Maria Byström TRASTVÄGEN 2 86134 TIMRÅ	
SKYTTERBERG 4:17	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
SKYTTERBERG 4:20	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
TIMRÅ PRÄSTBOL 1:1	Svenska Kyrkan Prästlönets tillgång	
TIMRÅ PRÄSTBOL 1:3	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 13:1	Martin Olov Tjärnberg VILLAVÄGEN 2 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 15:1	Lars Louis Emanuel Jeff Dahlström NÄSBERG SVÄGEN 29 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 15:1	Emelie Kemonä Hedén NÄSBERG SVÄGEN 29 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 16:1	Emma Sofia Kalén ÖSTRAND SVÄGEN 30 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 16:1	Bengt Arne Robert Edström ÖSTRAND SVÄGEN 30 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 17:2	SCA GRAPHIC SUNDSVALL AB BOX 846 85123 SUNDSVALL	
ÖSTRAND 18:1	BRF NÄSBERGET c/o NISSES FÖRVALTNINGS AB BOX 9010 85009 SUNDSVALL	
ÖSTRAND 19:4	Ingeborg Kristina Söderbergs dödsbo	
ÖSTRAND 19:5	Ahmed Ali Hassan Ali ÖSTRAND SVÄGEN 23 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 19:7	ÖSTRANDS BAPTISTFÖRSAMLING VILLAV 1 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 20:1	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	



ÖSTRAND 20:11	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:12	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:13	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:14	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:15	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:4	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 20:5	Staten Trafikverket 78189 BORLÄNGE	
ÖSTRAND 3:4	SCA GRAPHIC SUNDSVALL AB BOX 846 85123 SUNDSVALL	
ÖSTRAND 9:125	Thomas Ivar Stefan Söderström ÖSTRANDSVÄGEN 26 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:125	Sari Johanna Söderström ÖSTRANDSVÄGEN 26 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:126	Morteza Shoja-Saffar ÖSTRANDSVÄGEN 24 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:126	Ulrika Maria Elisabet Shoja-Saffar ÖSTRANDSVÄGEN 24 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:127	Gun Ingegerd Elisabeth Olsson ÖSTRANDSVÄGEN 22 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:127	Conny Alex Olsson ÖSTRANDSVÄGEN 22 86132 TIMRÅ	
ÖSTRAND 9:128	Åsa Anita Margareta Ericsson	



Fastigheter utanför planområdet Sundsvalls kommun

BIRSTA 2:1	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL		Lagfaren ägare
	TIMRÅ KOMMUN 861 82 TIMRÅ		Taxerad ägare
BIRSTA S:2	Deläggande fastigheter:		
	BIRSTA 2:1	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL	
	BIRSTA 4:1	Nordén, Rolf Harry SADELVÄGEN 11 857 52 Sundsvall	
	BIRSTA 6:2	Arnfridsson, Susanne Louise NEBULOSAVÄGEN 12 863 33 SUNDSBRUK	
		Jansson, Ralf Lennart NEBULOSAVÄGEN 12 863 33 SUNDSBRUK	
	BIRSTA 8:1	Känsäkangas, Aili Marjatta RO 121 872 97 SKOG	
	VÄSTLAND 2:2	Känsäkangas, Aili Marjatta RO 121 872 97 SKOG	
	VÄSTLAND 26:1	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL	
FINSTA 1:46	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL		Lagfaren ägare



	STAFFAN HENRIKSSON FLODBERGSGATAN 17 863 33 SUNDSBRUK	Taxerad ägare
FINSTA 5:1	SVENSKA CELLULOSA AKTIEBOLAGET SCA 851 88 SUNDSVALL	Lagfaren ägare
	TIMRÅ SKID-OCH ORIENTERINGSKLUBB BOX 15 861 21 TIMRÅ	Taxerad ägare
FINSTA 5:3	Svenska Stödboenden & Omsorg AB MEDBORGARAGATAN 24 856 30 SUNDSVALL	
FINSTA 5:7	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL	
FINSTA 5:9	Lif, Birgitta Gunilla KISELBACKEN 4 863 33 SUNDSBRUK	
FINSTA 5:10	Larsson, Vincent Mattias ÅKERIGATAN 1 854 63 SUNDSVALL	
FINSTA 5:12	Lange, Jan-Henrik Ludvig HYTTMÄSTARBACKEN 15 LGH 1003 863 33 SUNDSBRUK	
FINSTA 5:13	Pettersson, Lars Stefan NÄSET 134 865 91 ALNÖ	
	Pettersson, Sten Michael JOHANNESNÄSVÄGEN 2 865 91 ALNÖ	
FINSTA 5:14	Skönviks Hantverk & Industricenter AB HÖGALIDSGATAN 37 856 31 SUNDSVALL	
FINSTA 5:17	Skönviks Hantverk & Industricenter AB HÖGALIDSGATAN 37 856 31 SUNDSVALL	
FINSTA 5:18	SUNDSVALLS KOMMUN MARK OCH EXPLOATERING 851 85 SUNDSVALL	Lagfaren ägare
	MATFORS TRUCKSERVICE AB STAMPUDDSV 5 863 33 SUNDSBRUK	Tomträttsinnehavare



FINSTA 5:19	Skönviks Fastigheter AB C/O DAOUD ALLADIN YSTADSVÄGEN 41 A 857 30 SUNDSVALL	
FINSTA 5:20	Utebruk AB C/O LARS OSCARSON SÖDERMALMSGATAN 41 A LGH 1101 852 35 SUNDSVALL	
FINSTA 7:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 7:2	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 7:3	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 8:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 11:14	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 11:15	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 12:23	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 12:24	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 12:25	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 12:26	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 12:27	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 13:19	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 18:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 20:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 21:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
FINSTA 22:1	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	



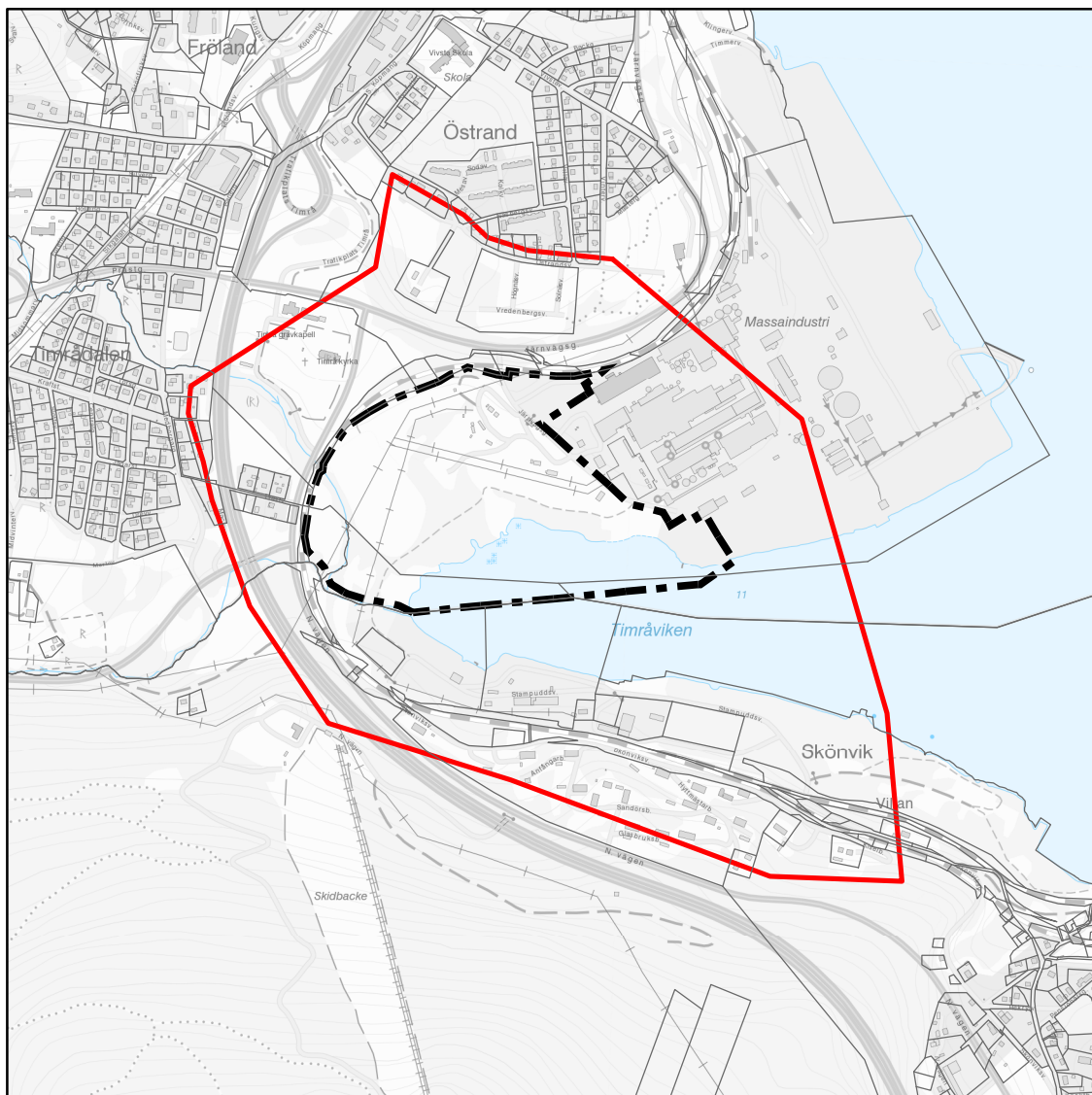
FINSTA GA:2	Stampuddsvägens Samfällighetsförening C/O Bengt Berg Högalidsgatan 37 856 31 Sundsvall	
GÅNGSTA 1:2	IB Gångsta AB BOX 239 721 06 VÄSTERÅS	Lagfaren ägare
	NordCo Bostad AB BOX 10039 850 10 SUNDSVALL	Taxerad ägare
VÄSTLAND 3:39	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
VÄSTLAND 3:40	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
VÄSTLAND 3:41	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
VÄSTLAND 3:42	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	
VÄSTLAND 3:43	Staten Trafikverket 781 89 BORLÄNGE	

Timrå som ovan

Göran Jacobson
Karttekniker
Miljö- och byggkontoret
Timrå kommun

Jessica Johansson
Kartingenjör
Lantmäterikontoret
Sundsvalls kommun

Kartbilaga Fastighetsförteckning Avgränsning sakägare



Teckenförklaring



Sakägargräns



Planområdesgräns