Ledning	Konc.löpnr.	Fastighetsnr.
M19 SU19308/ 0,4/ 3 1st ledning i kabelschakten		3
ZON 1: 12m ZON 2: 80 m mellan A och B enl. kartan	Ersättning 2 453 kr	IB nummer: 323360

Medgivande och avtal att anlägga och bibehålla elektrisk ledning i enskild väg

TIMRÅ NORRBERGE S:7 samfällighetsförening/vägförening/vägsamfällighet, (väghållaren), lämnar härmed medgivande till E.ON Energidistribution AB (ledningsägaren) att utföra ledningsarbete i enskilda vägen enligt nedanstående och bifogade karta.

Medgivandet befriar inte från skyldighet att inhämta eventuella ytterligare tillstånd eller beakta andra befintliga rättigheter där prövning skall ske i annan ordning. I vissa fall kan tillstånd lämnas enligt annan lag eller författning. Innan arbete påbörjas med stöd av annan rätt skall det anmälas hos väghållaren.

Följande villkor gäller mellan parterna:

Ledningsägaren skall:

1. Ansvara för att erforderliga markundersökningar har utförts samt att resultatet beaktas vid projekteringsarbetet. Ledningsägaren ansvarar också för att hänsyn tas till andra faktorer som kan inverka på val av material och arbetsutförande, så att man förebygger sättningar, ledningsbrott, uppfrysning, miljöskador m.m. Särskild hänsyn skall tas till artrika vägkanter, kulturvägar, alléer, grundvattenskydd, materialskiljande duk, dräneringsledningar etc.

2. Försäkra sig om läget på andra befintliga anläggningar samt att inga skador inträffar som drabbar väghållaren eller tredje man.

3. Upprätta trafikanordningsplan som väghållaren skall godkänna. Av trafikanordningsplan framgår hur framkomlighet tillgodoses, arbetsplatsen skall utmärkas och trafikanterna varnas.

Väghållaren skall:

1. Underrätta ledningsägaren i god tid om en vägåtgärd påverkar ledningen eller väghållaransvaret ändras.

Utförandekrav beträffande ledningen:

1. Arbetet får påbörjas efter detta avtals undertecknande och med godkänd trafikanordningsplan och skall enligt tidplan vara avslutat senast 2018-12-31. Vid försening kontaktar ledningsägaren snarast väghållaren.

2. Kabelskåp skall inte placeras inom vägområdet. I undantagsfall kan skåp efter väghållarens medgivande placeras i kantremsa.

3. På broar som tillhör väghållaren får belysning inte anordnas eller ledning dras utan att en särskild överenskommelse har träffats mellan ledningsägaren och väghållaren. Den brotekniska utformningen och dokumentationen skall ske enligt Trafikverkets regelverk.

4. Starkströmskablar i jord skall läggas med minst 0,5 m fyllningshöjd (avstånd från rörets eller kabelns överkant till färdig marknivå) och skyddas enligt gällande EBR-standard.

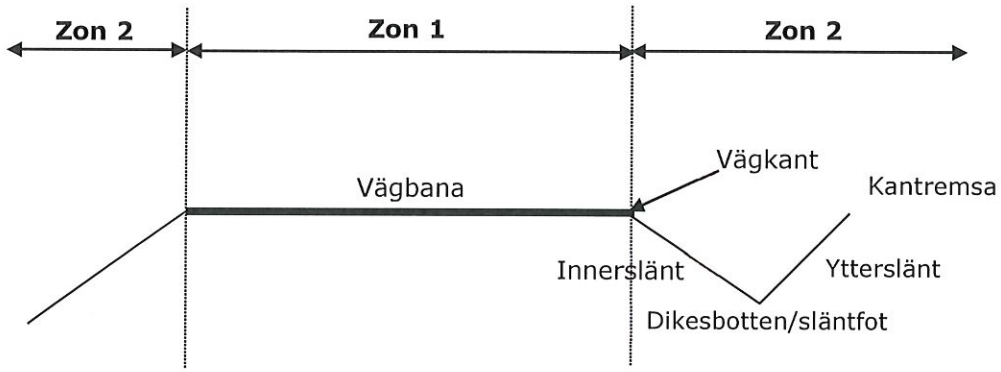
5. Upplag av material inom vägområdet får inte förekomma utan att väghållaren har fått föreskriva om var och hur lagring av material får ske.

6. Ianspråktaget utrymme skall snarast återställas i det skick som det befann sig i före arbetets början.

7. Relationshandlingar (karta) skall vara väghållaren tillhanda tre dagar innan slutbesiktning/ överlämnas till väghållaren vid slutbesiktning. Av relationsritningen skall framgå ledningens utförande och läge vid utförandetillfället.
   OBS! Detta fritar inte väghållaren från skyldighet att begära kabelutsättning vid senare vägarbeten som kan påverka ledning.

Ersättningsnivåer
Zon 1
Avser ledningsförläggning i vägbana, se bilden nedan.

Zon 2
Avser ledningsförläggning i övriga områden inom vägområde, se bilden nedan.



Längsgående ledning
Om annat ej överenskommits placeras längsgående ledning:
- I första hand i kantremsa, ytterslänt eller släntfot
- I andra hand i innerslänt
- I tredje hand i vägbanan

Korsande ledning
Ledningar skall placeras så att antalet korsningar med väg begränsas. En ledning som korsar en väg skall om möjligt placeras vinkelrätt mot vägens riktning. Korsande ledning skall läggas i skyddsrör som dimensioneras för förekommande trafik. Ledningen skall vara åtkomlig för reparation utan att körbanan behöver schaktas upp. Om, ledning skall tryckas eller borras genom vägen skall tryckdjup under vägytan vara minst 1,0 m, dock minst 0,5 m under eventuellt dike i väl rensat skick. Markeringsskyltar för elektriska ledningar skall sättas upp enligt Svenska Elektrotekniska Normer, SEN.

Akuta åtgärder
Akuta åtgärder på ledningar inom ett vägområde får på eget ansvar och egen risk påbörjas utan tillstånd, om det gäller en skada som kräver snabb reparation och där ett dröjsmål skulle innebära avsevärda olägenheter. Väghållaren skall snarast informeras.

Besiktning, garanti m.m.
1. Väghållaren utövar den tillsyn under arbetets utförande som anses nödvändig.

2. Ledningsägare skall anmäla arbetet för slutbesiktning av vägen till väghållaren senast en vecka efter att det slutförts.

3. Väghållaren kallar till slutbesiktning och är tillika besiktningsman. Vid oenighet överenskommer parterna om senarelagd slutbesiktning med gemensamt utsedd opartisk besiktningsman.

4. Ledningsägaren är skyldig att åtgärda de fel som antecknas i besiktningsprotokollet. Om ledningsägaren inte åtgärdar fel inom föreskriven tid, får väghållaren åtgärda felet på ledningsägarens bekostnad.

5. Tills slutbesiktning är utförd och arbetena godkänts svarar ledningsägaren för ökade väghållnings-kostnader.

6. Garantitiden är fem år efter godkänd slutbesiktning.

7. Ledningsägaren svarar för erforderliga efterarbeten under garantitiden, såväl utförande som kostnader. Väghållaren kan på ledningsägarens bekostnad utföra akuta åtgärder under garantitiden om det föreligger fara för trafikanterna.

8. Väghållaren utför garantibesiktningen och kontaktar ledningsägaren om några garantiåtgärder behövs.

Kostnader och ersättning

1. Ledningsägaren förbinder sig att kostnadsfritt tillhandahålla kabel/ledningsvisning som beställes minst 4 arbetsdagar i förväg (max 10 arbetsdagar).

2. Vid ändring av vägen, där ledningen är förlagd längs med vägen, skall ledningsägaren vidta de åtgärder med ledningen som behövs för att ändringen skall kunna genomföras samt svara för kostnaderna för dessa åtgärder.

3. Ledningsägaren skall utge ersättning till väghållaren enligt följande:

   Ersättning för väghållarens medverkan till detta avtal i form av nedlagd tid för förhandlingar, besiktningar m.m. med ett fast belopp om 2.000 kronor. Beloppet avser år 2014 och skall för varje nytt kalenderår uppräknas med konsumentprisindex från oktober månad föregående år och med oktober månad 2013 (KPI=314,40) som bas.

   Ersättning för ökade kostnader för vägens framtida underhåll som ledningen medför med ett belopp om 9,65 kronor per löpmeter där ledning förläggs inom zon 1 och ett belopp om 3,75 kronor per löpmeter där ledning förläggs inom zon 2. Beloppen avser år 2014 och skall för varje nytt kalender år uppräknas med Entreprenadindex E84 litt 211 från oktober månad föregående år och med oktober månad 2013 (E84 litt 211=105,3) med bas.

Ersättningsberäkning 2017		**Antal meter**	**Kr/m**	**Kr**
Ersättning per löpmeter	Zon 1	12	9,98	119,76
	Zon 2	80	3,88	310,40
Fast belopp				2023
Summa				2453,16

4. Oförutsedda skador som uppkommer för väghållaren genom ledningsägarens åtgärder med ledningen (t.ex. tillsyn, underhåll) skall ersättas särskilt i varje enskilt fall.

Övrigt

Timrå 2018-01-09
Ort och datum

Ort och datum
E.ON Energidistribution AB

Väghållare, firmatecknare
TIMRÅ KOMMUN
Jan-Christer Jonsson

Ledningsägare, enligt fullmakt
Ronnie Söderlund

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Vänligen ange val av utbetalningssätt. Anges inget utbetalningssätt sker utbetalning via utbetalningsavi.

Val av utbetalningssätt			
Bankgiro/Postgiro	5672-9387 Bankgiro-/Postgironummer:		
Bankkonto	SWEDBANK Bankens namn:	Clearingnr:	Bankkontonr:

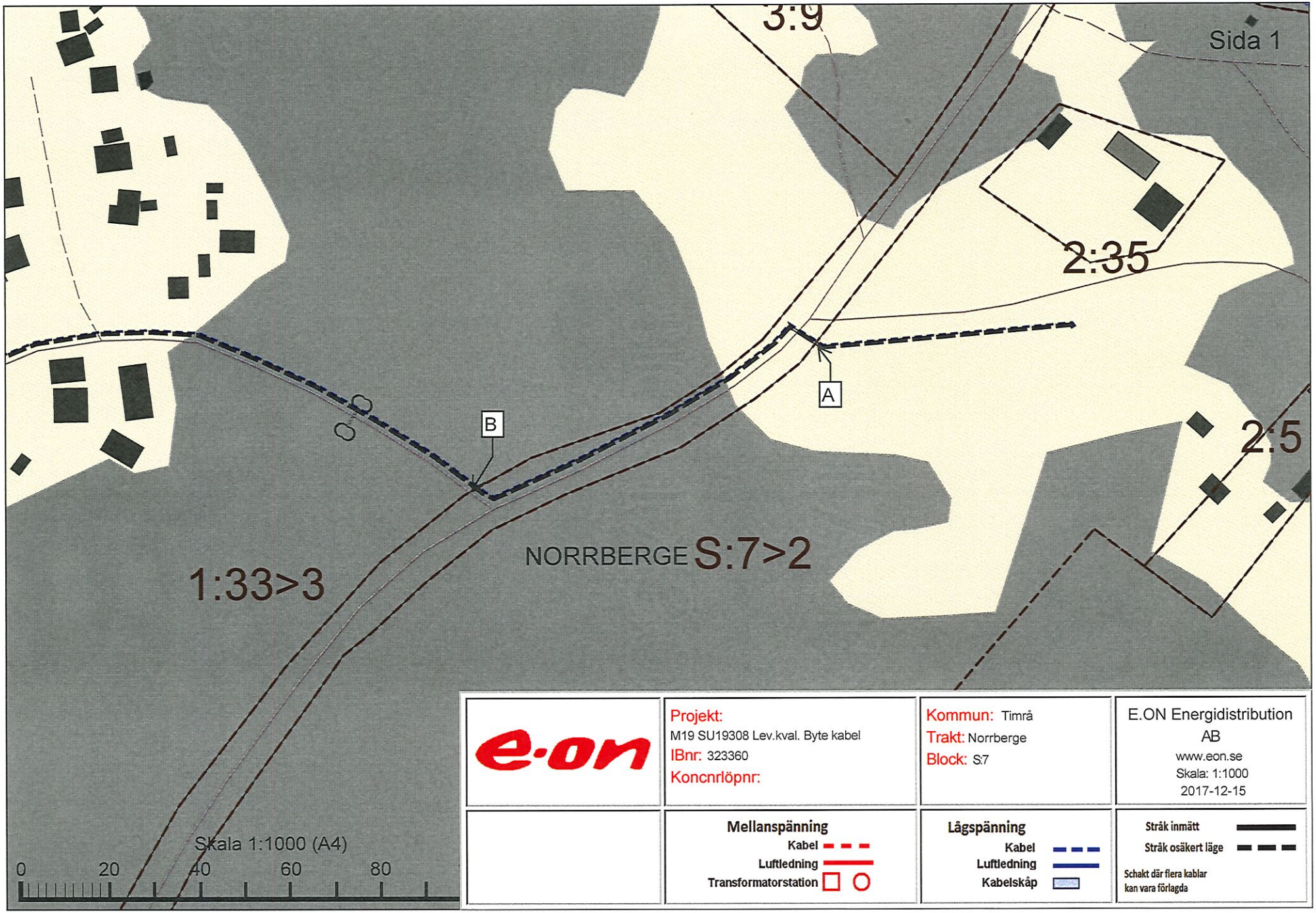
Vägföreningens kontaktperson	
Namn	Jan Eriksson
Adress	Timrå kommun, Kultur- och teknikförv.
Postadress	861 82 Timrå
Telefon	060-163224
E-post	kultur.teknik@timra.se

Bilaga:
1. Karta
2. Trafikanordningsplan (exempel)
3. Flera andelsinnehavare (används vid behov)

Bilaga - Flera andelsinnehavare

Samfällighetsförening/vägförening/vägsamfällighet:

..... Ort och datum	..... Ort och datum
..... Väghållare underskrift	..... Väghållare underskrift
..... Namnförtydligande	..... Namnförtydligande
..... Ort och datum	..... Ort och datum
..... Väghållare underskrift	..... Väghållare underskrift
..... Namnförtydligande	..... Namnförtydligande
..... Ort och datum	..... Ort och datum
..... Väghållare underskrift	..... Väghållare underskrift
..... Namnförtydligande	..... Namnförtydligande
..... Ort och datum	..... Ort och datum
..... Väghållare underskrift	..... Väghållare underskrift
..... Namnförtydligande	..... Namnförtydligande



e·on	Projekt: M19 SU19308 Lev.kval. Byte kabel IBnr: 323360 Koncnrlöpnr:	Kommun: Timrå Trakt: Norrberge Block: S:7	E.ON Energidistribution AB www.eon.se Skala: 1:1000 2017-12-15
	Mellanspänning Kabel Luftledning Transformatorstation	**Lågspänning** Kabel Luftledning Kabelskåp	Stråk inmätt Stråk osäkert läge Schakt där flera kablar kan vara förlagda

ENERGI FÖRETAGEN

Värderingsprotokoll Lågspänning

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION *Version 2017.08.14*

Fastighetsbeteckning:	NORRBERGE S:7	**NIS/IB:**	323360
Kommun:	TIMRÅ	**Ledning:**	M19 / 3 / SU19308
Fastighetsnr:	3	**Koncessionslöpnr:**	
Kontaktperson & adress:		**Värdetidpunkt:**	2017-12-12
		Värderingsman & företag:	Lars Storm / Eltel Networks

SCHABLONERSÄTTNING FÖR LEDNING I ÅKER, BETE, IMPEDIMENT (Ej skogsimpediment)

Beskrivning (typ, placering, etc)	*Längd*	*Bredd*	*Ersättning*
Underliggande fastighet till LSP-kabel i väg enl. karta. Endast minimiersättning.	0 m		
		Summa:	- kr

SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER OCH KABELSKÅP (Ej inom detaljplan)

Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	*Typ och markslag*	*Antal*	*Ersättning*
		Summa:	- kr

ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga

Beskrivning (typ, placering, etc)	*Ersättning*
Summa:	- kr

ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga

Beskrivning (typ, placering, etc)	*Ersättning*
Summa:	- kr

VIRKESVÄRDE (Virke ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga

För beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)

Totalt rotnetto enligt bilaga: | ***Ersättning för virke regleras i bilaga***

ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga

Beskrivning (typ, placering, etc)	*Ersättning*
Summa:	- kr

ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET

Beskrivning (typ, placering, etc) *Område:*	*Längd*	*Bredd*	*Ersättning*
		Summa:	- kr

ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET

Beskrivning (typ, placering, etc)	*Längd*	*Zon*	*Ersättning*
		Summa:	- kr

SAMMANSTÄLLNING

Tillägg enligt expropriationslagen:	- kr
Särskild ersättning för överenskommelse:	- kr
Tillägg för minimiersättning:	1 344 kr
TOTAL ERSÄTTNING	**1 344 kr**

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalningen senare än tre månader efter datum för samtliga fastighetsägares godkännande, samt att medgivandet kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6§ räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovan angiven ersättning utgör full intrångsersättning för den aktuella ledningen med tillhörande anordningar. Ledningsägaren har rätt att anlägga och bibehålla ledningen enligt sträckning i bifogad karta samt att fälla träd och buskar som utgör fara eller hinder för ledningen. För övriga villkor hänvisas till branschens allmänna avtalsvillkor.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto *(övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)*

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	*Ägd andel*	*Ersättning*	*Fastighetsägarens godkännande*
NORRBERGE 1:27 MARKSTRÖM, KAARINA	49/250	263,42 kr	*Underskrift/Datum:*
Banknamn:	*Clearingnr:*		*Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:*
Referens:	*Telefonnummer:*		*E-post:*

För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

ENERGI FÖRETAGEN

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
NORRBERGE 1:33 SVENSKA CELLULOSA AB	99/500	266,11 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens: / Telefonnummer:			E-post:

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
NORRBERGE 3:3 TIMRÅ KOMMUN	38/717	71,23 kr	Underskrift/Datum: J-C Jonsson Ronnie Söderlund
Banknamn: SWEDBANK	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *: 5672-9387
Referens: 320-3422-250	Telefonnummer: 060-163165		E-post: kultur.teknik@timra.se

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
NORRBERGE 1:74 MIDLANDA CENTRUM AB	41/500	110,21 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
NORRBERGE 3:2 TIMRÅ KOMMUN	24/103	313,15 kr	Underskrift/Datum: J-C Jonsson Ronnie Söderlund
Banknamn: SWEDBANK	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *: 5672-9387
Referens: 320-3422-250	Telefonnummer: 060-163165		E-post: kultur.teknik@timra.se

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
NORRBERGE 2:1 TIMRÅ KOMMUN	119/500	319,87 kr	Underskrift/Datum: J-C Jonsson Ronnie Söderlund
Banknamn: SWEDBANK	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *: 5672-9387
Referens: 320-3422-250	Telefonnummer: 060-163165		E-post: kultur.teknik@timra.se

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

Fastighetsägare (födelsedatum/org.nr)	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
		- kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:		Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:
Referens:	Telefonnummer:		E-post:

** För att kunna göra en utbetalning till utländskt konto behövs IBAN-nummer och bankens SWIFT-kod.*

E.ON Energidistribution AB inhämtar dessa uppgifter från dig för att kunna lämna intrångsersättning i enlighet med aktuell överenskommelse. Informationen kommer endast att hanteras för detta ändamål. Uppgifterna som inhämtas kommer bara att hanteras av E.ON Energidistribution AB och någon av de entreprenörer som hjälper oss att administrera ersättningen.

Du har rätt att begära information om och rättelse av aktuella personuppgifter. Om du vill veta vilka personuppgifter vi har om dig ber vi dig att skicka ett brev med din begäran. Brevet måste undertecknas av dig. Personuppgiftsansvarig för denna behandling är E.ON Energidistribution AB.

LOKALNÄT - MARK

Ledning	Konc. nr.	Löpnr.	Ägarnr.
M19 SU19308 0,4 kV Fack 3 Underliggande fastighet till LSP-kabel i väg enl. karta - Endast minimiersättning.			3
IB-nr. 323360	**Ersättning** 1344		

MARKUPPLÅTELSEAVTAL AVSEENDE

ELLEDNING: ☒ MARKKABEL TRANSFORMATOR: ☐ NÄTSTATION

Mellan undertecknad/e:	såsom ägare av fastigheten/erna:	i:
MARKSTRÖM, KAARINA SVENSKA CELLULOSA AB TIMRÅ KOMMUN MIDLANDA CENTRUM AB TIMRÅ KOMMUN TIMRÅ KOMMUN	NORRBERGE S7	TIMRÅ
nedan benämnd/a fastighetsägaren,	nedan benämnd/a egendomen	kommun,

samt E.ON Energidistribution AB, nedan benämnd ledningsägaren, såsom ägare av fastigheten Granlo 3:173 i Sundsvalls kommun, Västernorrlands län, är följande överenskommelse träffad till förmån för sistnämnda fastighet.

§ 1 Upplåtelsens omfattning

a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (markkabel) med en systemspänning av högst 24 kV jämte tillhörande anordningar såsom transformatorer, kabelskåp, jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, i det antal och i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken, allt nedan benämnt ledningen.

b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om 4 m horisontell bredd i skogsmark (skogsgata), 1 m bredd i övrig mark samt 6x6 m för transformatorstation.

För lednings anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.

c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla eller kvista träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.

d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.

b) Markkabel ska i åker- och betesmark förläggas på sådant sätt att brukningsmetoder av åkermark som är normala vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas ovanför markkabeln.

Markkabel ska i skogsmark förläggas på sådant sätt att normala skogsbruksmetoder vid tidpunkten för ledningens anläggande efter anläggandet ska kunna utövas invid markkabeln och normala transporter ska kunna ske över markkabeln. Då besvärliga markförhållanden i kombination med skogsbruksåtgärder såsom tunga transporter innebär att markkabeln uppenbart riskerar att skadas ska dock åtgärderna omedelbart avbrytas och ledningsägaren kontaktas.

Markkabel ska inom vägområde för enskild väg förläggas på sådant sätt att normalt nyttjande och underhåll av vägen efter anläggandet inte försvåras.

c) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter får inte brännbar byggnadsdel eller upplag finnas närmare än 5 m från transformatorstation.

Byggnad eller annan anläggning får inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 m från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag eller liknande anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln så att reparation och underhåll försvåras.

d) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att redovisa ledningens sträckning och att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtna rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mätningsarbeten.

§ 4 Ersättning

a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata om ledningsägaren inte kan visa att sådan ersättning erlagts tidigare.

När abonnemangsförhållande föreligger ska ersättning dock inte betalas för obetydlig skada.

c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.

d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering m.m.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning m.m.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det behövs från allmän eller enskild synpunkt ska ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.

§ 9 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen, eller delar därav, som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

☐ Ja ☒ Nej

Såsom arrendator/nyttjanderättshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

....

Datum Arrendator/nyttjanderättsinnehavares underskrift. Namnförtydligande

---

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

.....

Ort och datum

E.ON Energidistribution AB

.....

enligt fullmakt

.....

Namnförtydligande

.....

Ort och datum

.....

Fastighetsägares underskrift

MARKSTRÖM, KAARINA

Namnförtydligande

.....

Fastighetsägares underskrift

SVENSKA CELLULOSA AB

Namnförtydligande

☒ Flera fastighetsägare på bilaga

Kontaktperson hos fastighetsägaren:

Namn Jan Eriksson

Adress Timrå kommun
Kultur- och teknikförv.
861 82 Timrå

Ytterligare bilagor:

☒ Karta

☒ Värderingsprotokoll

Förfrågningar och upplysningar i anledning av detta kontrakt skall ställas till E.ON Energidistribution AB, 205 09 Malmö, telefon 040 - 25 50 00

Bilaga - Flera fastighetsägare

Fastighet: NORRBERGE S7

Timrå 2018-01-09
Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift
Jan-Christer Jonsson Ronnie Söderlund
TIMRÅ KOMMUN
Namnförtydligande

Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift
MIDLANDA CENTRUM AB
Namnförtydligande

Timrå 2018-01-09
Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift
Jan-Christer Jonsson Ronnie Söderlund
TIMRÅ KOMMUN
Namnförtydligande

Timrå 2018-01-09
Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift
Jan-Christer Jonsson Ronnie Söderlund
TIMRÅ KOMMUN
Namnförtydligande

Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande

Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande

Ort och datum

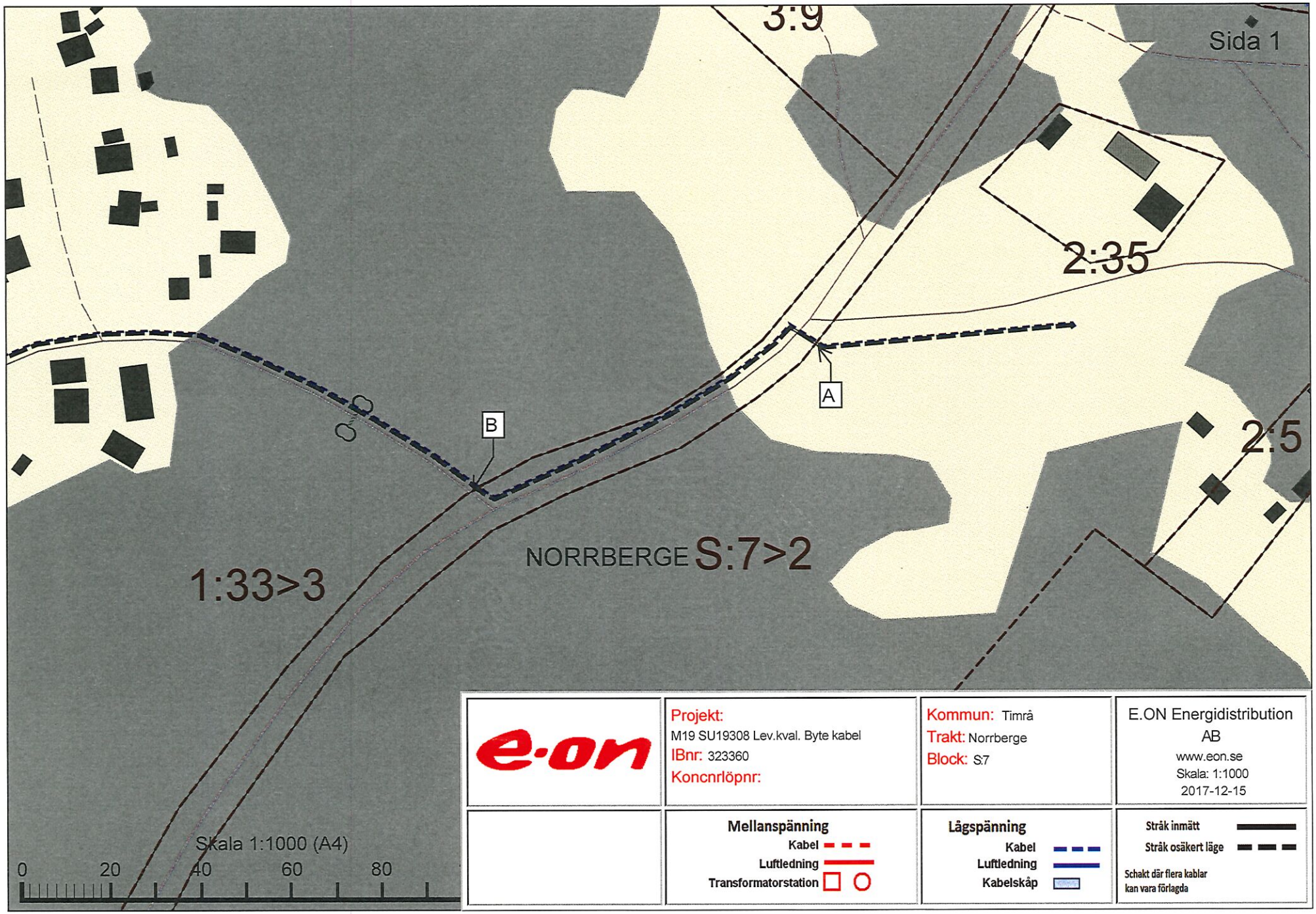
Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande

Ort och datum

Fastighetsägarens underskrift

Namnförtydligande



e·on	Projekt: M19 SU19308 Lev.kval. Byte kabel IBnr: 323360 Koncnrlöpnr:	Kommun: Timrå Trakt: Norrberge Block: S:7	E.ON Energidistribution AB www.eon.se Skala: 1:1000 2017-12-15
	Mellanspänning Kabel Luftledning Transformatorstation	**Lågspänning** Kabel Luftledning Kabelskåp	Stråk inmätt Stråk osäkert läge Schakt där flera kablar kan vara förlagda