



§ 170

Vivsta 19:1, Vivsta skola - Köpeavtal

Dnr KS/2017:294

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

Återremittera ärendet till kultur- och tekniknämnden enligt Tony Anderssons (M) m fl förslag.

Ärendet

En detaljplan för centrum och bostäder i område vid tidigare Vivsta skola har antagits av kommunfullmäktige 2016-11-28 § 183 och vunnit laga kraft 2016-12-23.

Kultur- och teknikförvaltningen har uppdragit åt Norrbryggan AB att genomföra en försäljning av Vivsta skola. Inkomna anbud har utvärderats och köpehandlingar har upprättats med antagen anbudsgivare.

Ärendets behandling i kommunfullmäktige

Tony Andersson (M), Björn Hellquist (L), Niklas Edén (C), Henrik Sendelbach (KD) och Marcus Molinder (D) föreslår återremiss till kultur- och tekniknämnden med motiveringen: Med stöd av KL 5 kap 26§ - bristande beredning - yrkar undertecknade på återremiss till Kultur och Tekniknämnden.

De handlingar som presenterats för kommunfullmäktige uppvisar stora brister vad gäller nuvarande och framtida ekonomiska åtaganden som en försäljning av anläggningen innebär för Timrå kommun.

1. Det är inte redovisat vilka kostnader det upprättade hyresavtalet innebär för Timrå kommuns skattebetalare. Som avtalet är utformat är det bara fastigheten som byter huvudman medan Timrå kommun står för samtliga kostnader precis som idag.
2. I försäljningsuppdraget har någon ”tjänsteperson/er” utan delegationsrätt eller beslut från nämnd egenmäktigt erbjudit 1,285 tkr/år i kallhyra under en tid av 3 år.

Innan kommunfullmäktige kan fatta beslut i frågan, anser vi att den nya simhallen ska vara byggd och att först därefter ska vi genomföra ett försäljningsuppdrag.



Ewa Lindstrand (S), Jan-Christer Jonsson (S) och Krister Håkansson (V) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på Tony Andersson (M) m fl återremiss.

Ordföranden ställer återremissyrkandet under proposition avslag – bifall och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att avslå återremissyrkandet.

Votering begärs

Ordföranden ställer följande propositionsordning som godkänns: Den som avslår återremissyrkandet röstar Ja och den som bifaller röstar Nej. Vid omröstningen avges 24 Ja-röster och 15 Nej-röster.

Ordföranden konstaterar därmed att återremittera (genom minoritetsåterremiss) ärendet till kultur- och tekniknämnden enligt Tony Andersson (M) m fl förslag.

Beslutsunderlag

Köpehandlingar
Vision 2025
Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag till
Kultur- och tekniknämnden

Exp / 2017