



**§ 220**

**Vivstamon 1:60, 1:69 och 13:19 Fastighetsreglering**

**Dnr KS/2017:212**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna att priset för marken sätts till 40:-/kvm
2. Godkänna ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering.
3. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna ansökan och överenskommelsen.

**Ärendet**

Norrlands Hall och Kapell AB, NHK, bedriver industriell verksamhet på fastigheterna Timrå Vivstamon 1:60, 1:69. P.g.a. utbyggnader i flera omgångar har markytorna för parkering och upplag minskat och tillskottmark behövs för att få en rationell verksamhet.

Detta avtal skall reglera tillskottsförvärv på ca 2130 kvm från Timrå kommuns fastighet Timrå Vivsta 13:19 som ska överföras till NHKs fastighet.

I samband med denna åtgärd ska NHKs fastigheter Timrå Vivstamon 1:60, 1:69 sammanföras till en fastighet genom att Vivstamon 1:60 överförs till Vivstamon 1:69 genom fastighetsreglering.

Då marken är prickmark, vilket innebär begränsningar av vad marken kan nyttjas till ex inga byggnader får uppföras, sätts priset till 40:-/kvm, en halvering av ordinarie pris.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Norrlands hall och Kapell  
Ansökan om överenskommelse om fastighetsreglering  
Bilaga 1 Karta  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Näringslivskontoret  
Norrlands Hall och Kapell AB  
Kultur och Teknik

Exp / 2017