

Ämne: Underrättelse vid granskning - Detaljplan för verksamhetsområde utmed Terminalvägen, Timrå kommun (dnr 2015-01815)

Från: Göran Jacobson

Till: vasternorrland@lansstyrelsen.se <vasternorrland@lansstyrelsen.se>; Kultur & Teknik exp; elnat.planer@eon.se (elnat.planer@eon.se) <elnat.planer@eon.se>; David Nordin (david.nordin@eon.se) <david.nordin@eon.se>; MittSverige Vatten (myndighetspostlada@mittsverigevatten.se) <myndighetspostlada@mittsverigevatten.se>; Skogsstyrelsen (skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se) <skogsstyrelsen@skogsstyrelsen.se>; Räddningstjänsten (mrf@sundsvall.se) <mrf@sundsvall.se>; skanova-forvaltning-nord@skanova.se <skanova-forvaltning-nord@skanova.se>; Trafikverket (gavle@trafikverket.se) <gavle@trafikverket.se>; 'sundsvalls.kommun@sundsvall.se' <sundsvalls.kommun@sundsvall.se>; Miljö; Lantmäteriet dpl ärenden (registrator@lm.se) <registrator@lm.se>; Anders Weinemo; Björn Hellquist <bjorn.hellquist@bredband.net>; Folke Nyström <f.nystrm@bahnhof.se>; Göran Ljungblom <ljungblomide@gmail.com>; Heidi Jacobsen <heidi.jacobsen@vansterpartiet.se>; Henrik Sendelbach <henrik.sendelbach@gmail.com>; Jan-Christer Jonsson; Lotta Borg <lotta.borg@outlook.com>; Marcus Molinder <marcus.molinder@sverigedemokraterna.se>; Mari Eliasson; Niklas Edén <niklas.eden@sundsvall.se>; Tony Andersson

Mottaget: 2017-09-01 16:17:50

Detaljplan för verksamhetsområde vid Terminalvägen

Del av Vivsta 13:19

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2017-08-31

De befintliga planlagda industri- och verksamhetsområdena i Timrå industriområde är snart helt ianspråktagna. Då efterfrågan på sådan mark nu ökar har näringslivskontoret i Timrå kommun initierat att ett skogsområde på båda sidor om Terminalvägen planläggs för detta ändamål. Planområdet är ca 4,2 ha och omfattar markanvändning för verksamheter, detaljhandel och kontor.

Planförslaget hanteras enligt reglerna för ett utökat förfarande då det har bedömts vara av stort allmänt intresse samt inte överensstämmer med gällande översiktsplan från 1990. Planförslaget stämmer överens med intentionerna i det nya förslaget för kommuntäckande översiktsplan.

Samråd av planförslaget pågick under perioden 26 september - 17 oktober 2016. Inkomna synpunkter handlade till stora delar om dagvatten och risker. Synpunkterna har besvarats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har efter samrådet justerats med förslag till nya planbestämmelser. Även planområdet har justerats.

Planförslaget sänds ut för granskning under perioden **2017-09-01 – 2017-09-22** och finns tillgängligt hos:

- Miljö- och byggnadsnämndens expedition i kommunhuset
- Timrå bibliotek, Skogsvägen 26

- Informationen finns även på kommunens hemsida: www.timra.se/detaljplaner.

Ni ges härmed tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget. Dessa skall senast 2017-09-22 skriftligen ha inkommit till miljö- och byggnadsnämnden i Timrå kommun, 861 82 Timrå eller via e-post miljo@timra.se. Den som inte senast under granskningstiden framfört synpunkter på förslaget kan förlora rätten att överklaga kommunens antagandebeslut. Ytterligare information om planförslaget kan lämnas av planarkitekt Olof Lindstrand på telefon 060-16 33 72.

Med Vänliga Hälsningar

Göran Jacobson

Karttekniker



861 82 TIMRÅ | TEL 060-16 31 96 | www.timra.se

