



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- T₁ Räddningstjänst
- S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är 15,0 meter
- e, 40% Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år .

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark

154600 154700 154800 154900 6933100 6933000

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom inmätning/flygfotografering 2021-08-18
 Koordinatsystem: SWEREF99 17 15
 Höjdsystem: RH2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Kvarterstrakt
- Fastighetsgräns
- Söråker
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Höjdkurvor
- Gatuhöjd +0.00

Detaljplan för ny brandstation		Antagande	
Del av Vivsta 13:19		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Timrå kommun		Antagande:	
Upprättad: 2021-09-22		Laga kraft:	
Stina Reinhammar Planarkitekt	Klas Lundgren Miljö- och byggchef		
Skala 1:1 000 i A2-format			