



## Kommunstyrelsen

**Ansökan om senarelagt tillträde (3 månader)****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Bevilja en senareläggning av tillträdet till fastigheten Fröland 6:7 med 3 månader (senast den 31 mars 2021).
2. Ge i uppdrag till kommunstyrelsens ordförande och kommunchef att förnya avtalet mellan parterna i enlighet med beslutet.

**Ärendet**

Den 12 november 2019 beslutade kommunstyrelsen (§ 368) att förvärva fastigheten Fröland 6:7.

Enligt köpeavtalet skulle tillträde till fastigheten ske när säljarna hittat ny bostad eller senast den 30 december 2020.

Säljarna har haft svårt att hitta ett ersättningsboende i rätt prisklass. De har därför, efter samtal med samhällsenheten, ansökt om en senareläggning av tillträdet med ett år.

Den 6 oktober 2020 beslutade kommunstyrelsen (§ 323) att inte bevilja en förlängning om ett år.

Efter förnyade kontakter med fastighetsägarna har de istället ansökt om en senareläggning av tillträdet med 3 månader.

Samhällsenheten bedömer att ett senarelagt tillträde kan beviljas på i övrigt oförändrade villkor. Dock krävs att avtalet förnyas mellan parterna. I övrigt fortsätter avtalet gälla på oförändrade villkor.

Förnyelsen av avtalet sker genom förnyade underskrifter samt att följande skrivning fogas till avtalet. "Parterna har denna dag kommit överens om att senaste tillträdesdag enligt punkt 3 i avtalet ska ändras till 2021-03-31."

Förvaltningscheferna för kultur- och teknikförvaltningen och socialförvaltningen är vidtalade och har inget att erinra mot ett senarelagt tillträde.

**Ärendets tidigare behandling**

KS § 204 Fastighet med fornlämning

KS § 232 Fastighet med fornlämning - överklagat beslut

KS § 368 Köp av fastighet med fornlämning

KS § 323 Ansökan om senarelagt tillträde Fröland 6:7

**Beslutsunderlag**



Köpeavtal Fröland 6:7 med fördröjt tillträde  
Vision 2025

Protokollsutdrag till  
Fastighetsägare  
Länstyrelsen  
Miljö- och byggkontoret  
Kultur- och teknikförvaltningen

Exp / 2020

Samhällsenheten

David Östlund  
Mark- och exploateringssamordnare