

## 1 Inledning

Timrå Kommun, har uppdragit åt SWECO VIAK att utföra en miljöteknisk undersökning av mark och grundvatten på fastigheten Norrberge 1:60, Timrå Kommun. Fastighetens läge framgår av **figur 1** nedan.



Figur 1. Översiktsskarta Norrberge 1:60

## 2 Syfte och mål

Syftet med undersökningen är att undersöka om mark och grundvatten har förorenats genom den verksamhet som bedrivits på området. Om föroreningar påträffas, vid behov avgränsa förorening i fält, utföra riskbedömning med framtagande av platsspecifika riktvärden, s.k. PSR, samt bedöma behovet av eventuella efterbehandlingsåtgärder.

### 3 Historik

Inom aktuellt område har det bedrivits flottningsverksamhet fram till mitten av 1970-talet. Oklart när flottningen började men dokument från Landsarkivet visar på stor verksamhet i slutet av 1930-talet. År 1938 finns uppgifter om 3 cisternlägen med sammanlagt 31 ton oljeprodukt. I dokument från år 1939 uppges det finnas 2 cisterner med vardera 12 000 l oljeprodukt på Lövudden.

Ungefär år 1976 fram till år 1979 bedriv Bergeforsens Tankrengöring AB verksamhet i verkstadslokalen på området. Ägaren till bolaget har intervjuats. Ägaren uppger att tankarna rengjordes och tömdes på sitt innehåll hos Sellbergs depå nuvarande Ragnsells i Sundsvall (Njurunda). Tankarna transporterades sedan till verkstaden där de blåstrades och målades i lokalerna. Även plastning av tankarna uppges ha skett.

I samband med en okulärbesiktning i början av augusti 2006 påträffades 2 cisterner ca 100 m norr om verkstadslokalen. Cisternerna bedöms ha tillhört flottningsverksamheten. Timrå kommun har under slutet av juli 2006 rengjort cisternerna och därefter tagit bort cisternerna. Cisternerna har omhändertagits av godkänd mottagare för skrotning. I samband med cisternborttagningen kontrollerades jord och grundvatten. Inga föroreningar påträffades.

I slutet av 1970-talet arrenderades delar av verkstadslokalen ut till en MC-klubb (nuvarande Buchman Rider). MC-klubben arrenderar också delar av förråd, garage och klubblokal i området.

Nämnda verkstadslokal värmdes tidigare med oljeeldning men den är borttagen sedan 1990-talet. I slutet av juli 2006 togs en 5 m<sup>3</sup> eldningsoljecistern bort väster om verkstadsbyggnaden. Cisternen var täckt med jord och befanns ligga till halva diametern över omkringliggande jord. Bedömningen är att cisternen använts för eldningsolja till oljebrännaren i verkstadslokalen. En närliggande brunn, till cisternen, påträffades vid cisternborttagningen. Brunnen var fylld med jord och det är oklart om dess funktion. Brunnen kan eventuellt ha utgjort en del av kulverten mellan närliggande garage och verkstadslokalen (där pannrummet var beläget). Ledningar i garaget tyder på att så är fallet.

År 1990 grävde MC-klubben ned en vattenledning (PEL 32), från det kommunala nätet, från en punkt nordväst om verkstadslokalen till

nordöstra delen av klubblokalen. I schakten, i anslutning till verkstaden, uppges en tydlig lukt av diesel/eldningsolja ha känts vid grävning för nämnda vattenledning. Under 2006 har MC-klubben känt påverkan (lukt och smak av petroleumprodukt) på vattnet från nämnda ledning. Med anledning därav beslutade Timrå kommun att koppla ur nämnda ledning. Under sommarförhållanden finns numera, genom kommunens försorg, en temporär vattenledning (i markytan) dragen till klubblokalen (från en anslutningspunkt 15-20 m nordväst om verkstadsbyggnaden)

Väster om förrådet har tidigare en smörjbrygga (från flottningstiden) funnits. MC-klubben använde den sparsamt men uppges (MC-klubben) att den även, i större utsträckning, har använts av obehöriga som tappat motorolja direkt på marken. Sedan ca 10 år är smörjbryggan borttagen (genom MC-klubbens försorg) och oljetappning förekommer inte numera.

Verkstads- och garagebyggnaderna har golvavlopp. Det finns inga kommunala spillvattenledningar i området. Det är oklart vart golvbrunnarna avbördades. Omedelbart öster om verkstadslokalen finns en brunn. Brunnen kan ha utgjort avloppsanläggning (ev 3-kammarbrunn) med efterföljande infiltration i den genomsläppliga jorden (sand) i området.

MC-klubben har, söder om förråds- och klubblokalen, grävt en grop som brukar vattenfyllas (används vid dragkamp) i samband med MC-träffar. Ingen lukt av diesel/eldningsolja har känts vid dessa grävningar (fördjupades knappt 0,5 m före årets MC-träff).

Såvitt känt har inga tidigare miljöundersökningar av området utförts.

Situationsplan med läge för provtagningspunkter redovisas i **bilaga 1 A**.

## 4 Områdesförhållanden

### 4.1 Fastighetsförhållanden

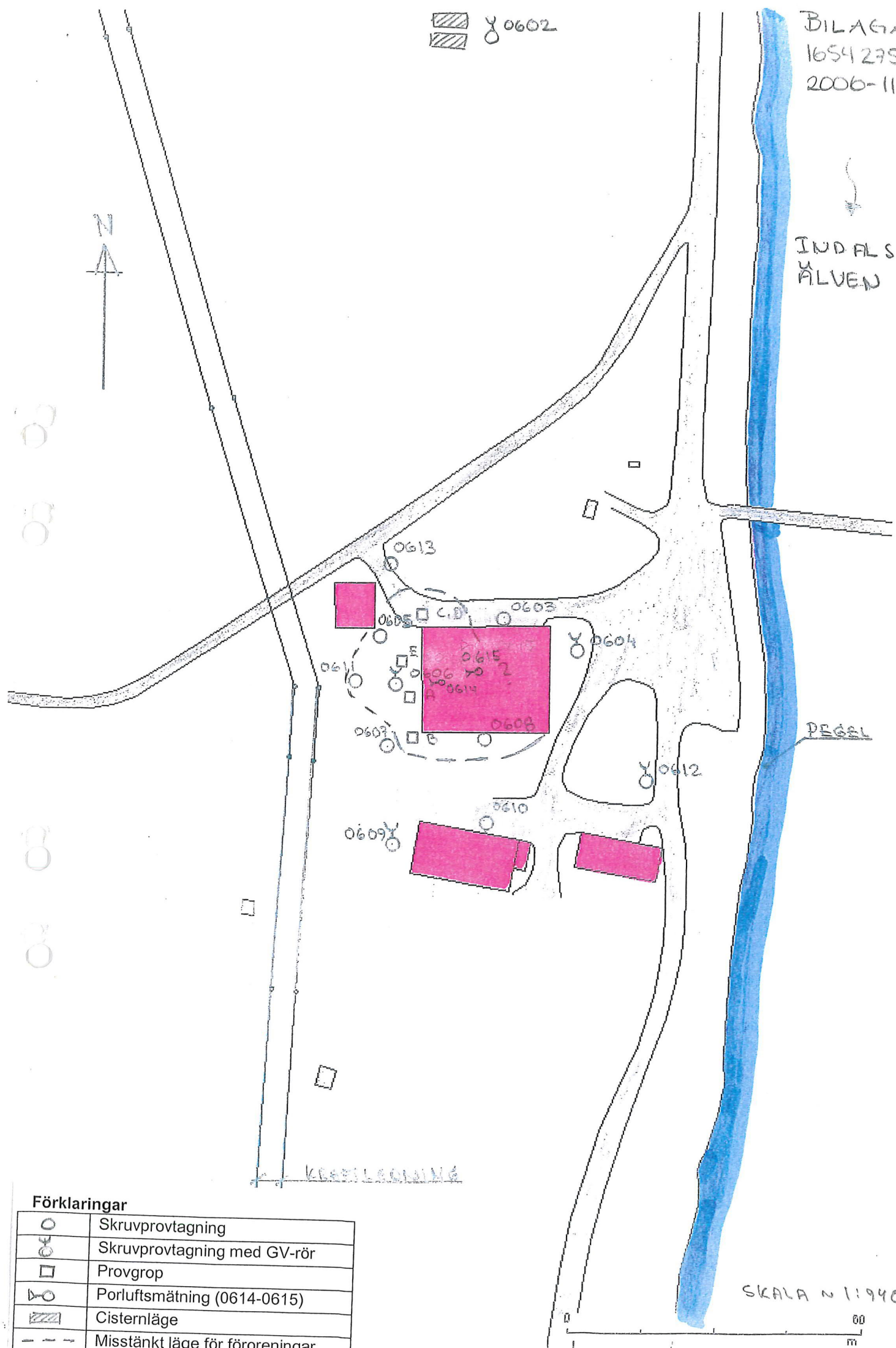
Aktuell fastighet, Norrberge 1:60, ägs sedan 1985-12-20 av Timrå kommun. Fastigheten ägdes tidigare av Sundsvalls kommun.

0602

BILAGA 1A  
165427500C  
2006-11-14



INDALS-  
ÄLVEN



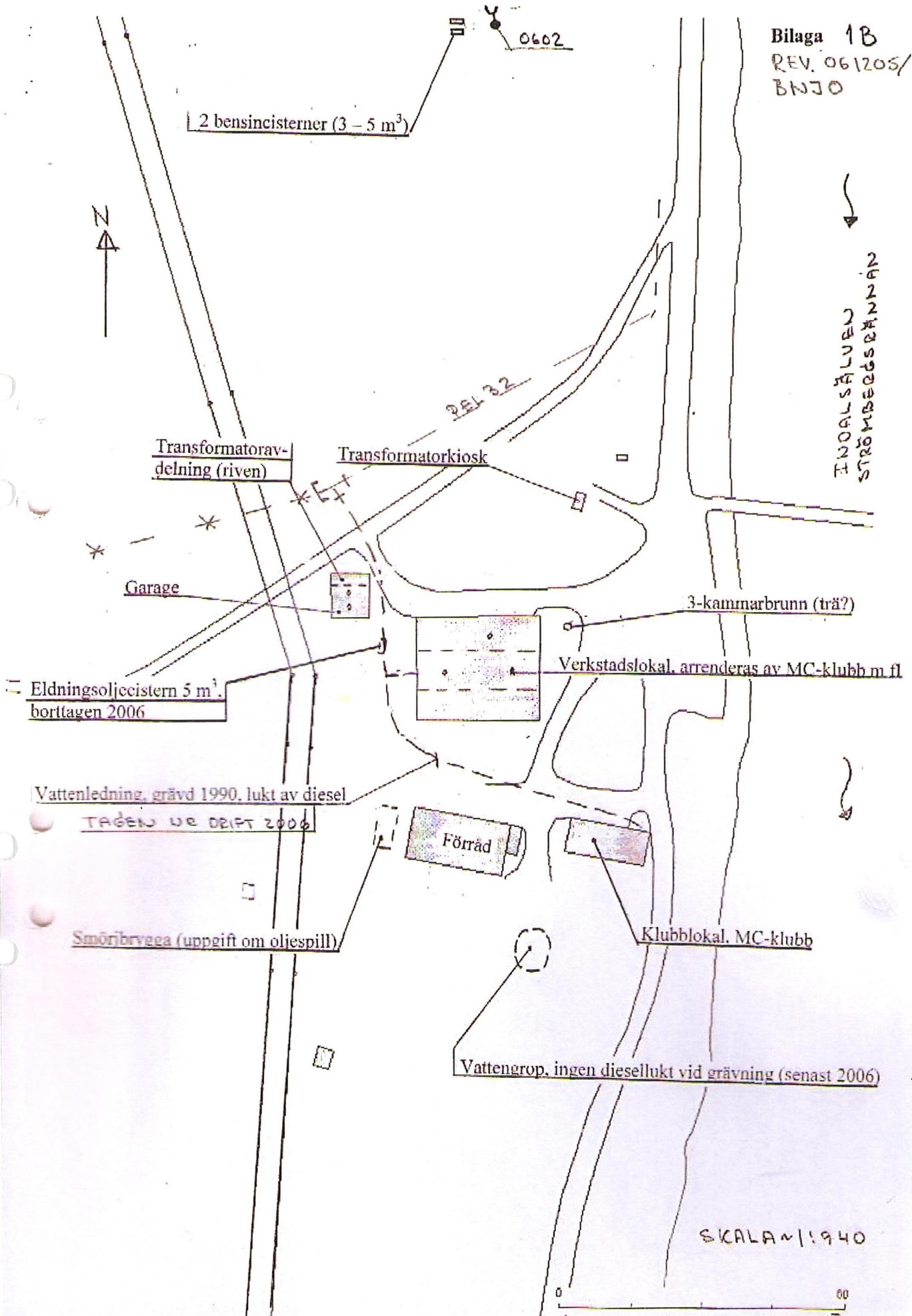
Förklaringar

	Skruvprovtagning
	Skruvprovtagning med GV-rör
	Provgrop
	Porluftsmätning (0614-0615)
	Cisternläge
	Misstänkt läge för föroreningar

SKALA ~ 1:940



Bilaga 1B  
REV. 061205/  
BNJO

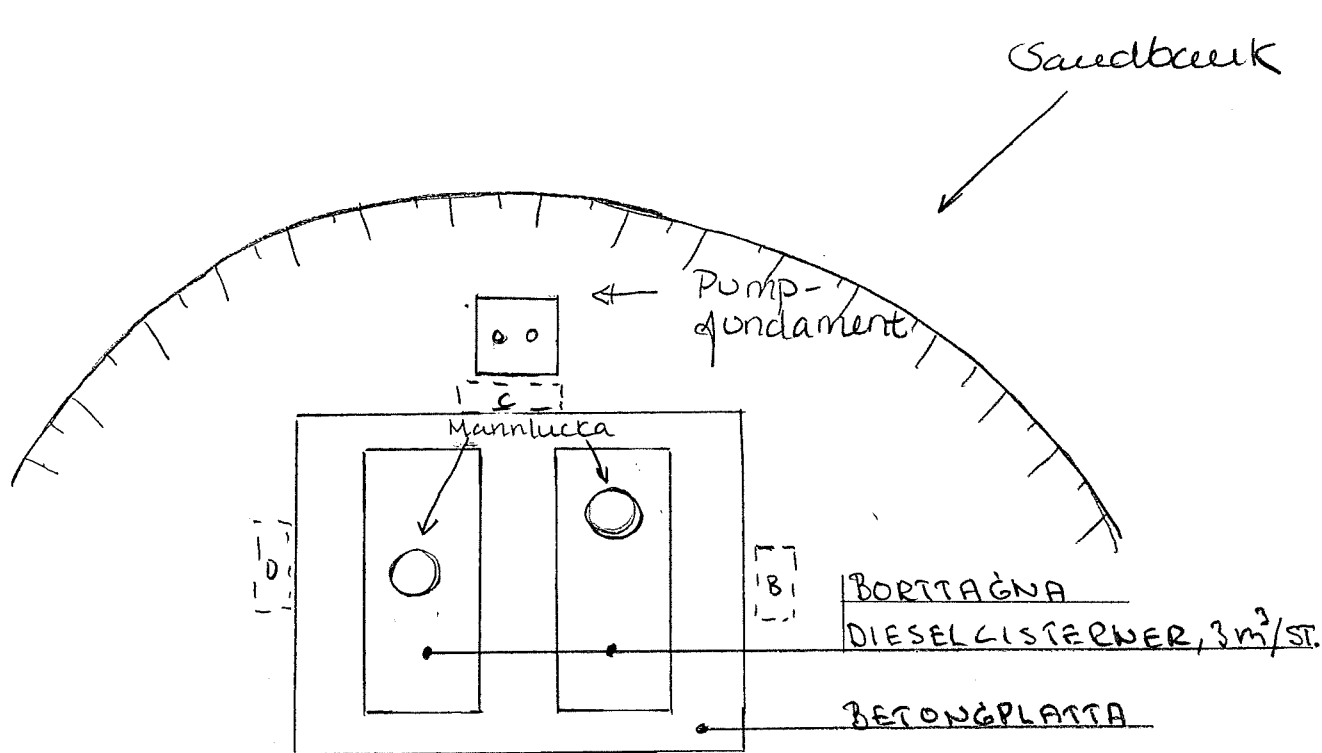


Norrberge 1:60	Datum	2006-08-17	Uppdragsnr	1654275000	Sidnr	
	Namn	LTH	Granskad		Bilaga nr	7

SKISS Över depåområdet

~ icke skalulig

→ N



### Förklaringar

- [A] Provgrop 0-1,5<sup>1)</sup>
- [B,C,D] Läge för uttag av samlingsprov 0-0,4 m<sup>2)</sup>

- 1) SE BIL.G. RAPPORT T060 6718
- 2) ——— " ——— T060 6719

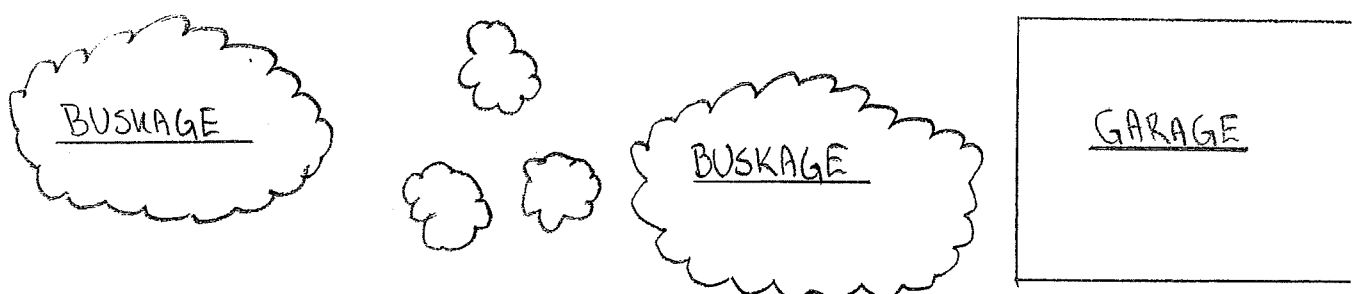
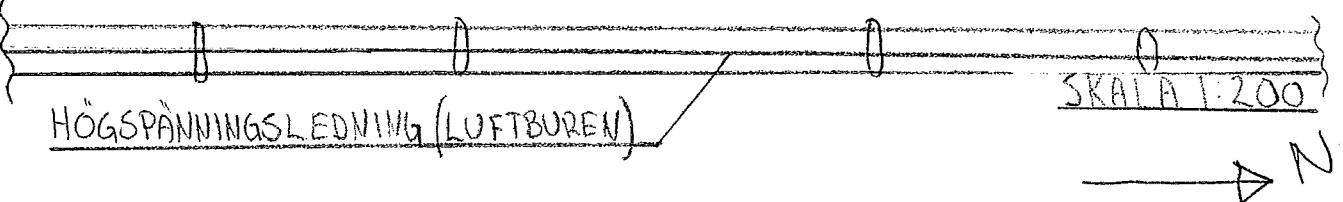
Indart

Väg mot Ludalsälven

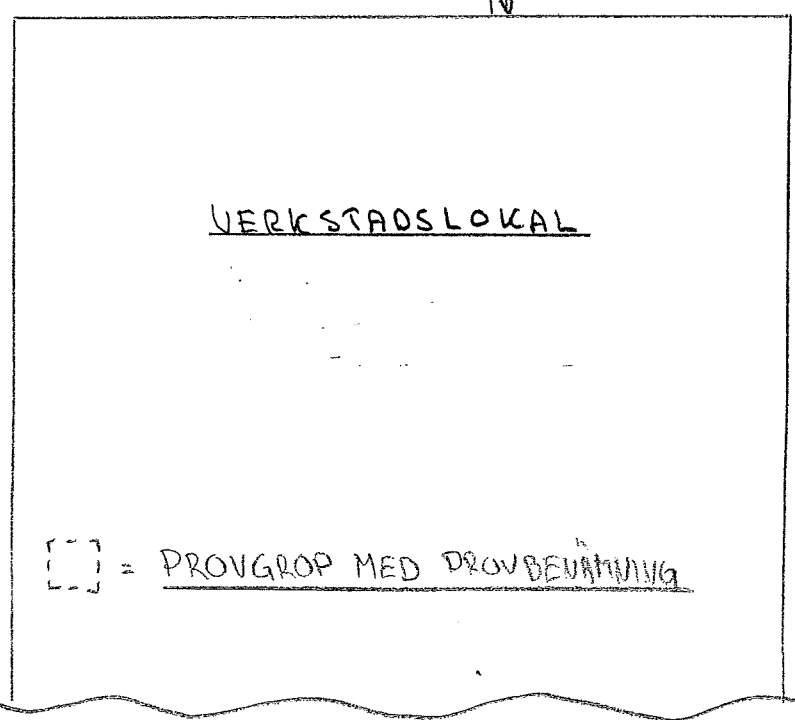
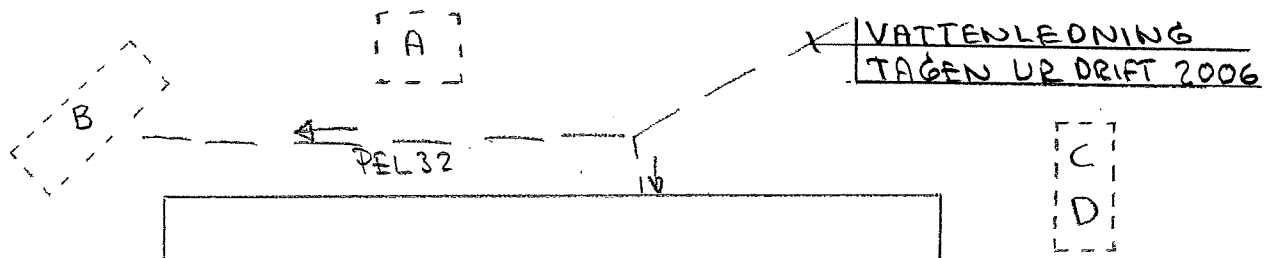
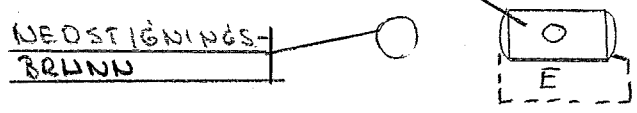


SWECO

<u>NORRBERGE 1:60</u> <u>PLANSKISS</u>	Datum 060807	Uppdragsnr 1654275	Sidnr 1
	Namn ORJC	Granskad	Bilaga nr 3



BORTTAGEN EO-CISTERN, 5 m<sup>3</sup>



[ ] = PROVGRÖP MED DROVBEVÄRNING