

## Projektplan Industri- och verksamhetsmark

	2020										2021																			
Kort sikt																														
Medellång sikt																														
Lång sikt																														

	2022										2023																			
Kort sikt																														
Medellång sikt																														
Lång sikt																														

	Status	Kostnad	Finansiering	Innebörd/kommentar
<b>Ändring av DPL D132</b>	Pågår	Egen tid	Planavgift	Borttagande av prickmark, tillåta högre byggnadshöjd, ta bort utfartsförbud, mer säljbar mark
<b>Ändring av DPL D112</b>	Inleds okt -20	Egen tid	Planavgift	Borttagande av prickmark, tillåta högre byggnadshöjd, ta bort utfartsförbud, mer säljbar mark
<b>Ändring av DPL D146</b>	Inleds feb -21	Egen tid	Planavgift	Borttagande av prickmark, tillåta högre byggnadshöjd, ta bort utfartsförbud, optimerar säljbar mark
<b>Ny DPL S112</b>	Inleds aug -21	ca 600 000 kr	P budget	Fler våningar kontor (kontor, handel, verksamheter, industri) Markant utökade byggrätter (både höjd och bredd)
<b>Utreda optimering</b>	Inleds okt -20	ca 500 000 kr	VP budget	Samverka med näringslivet, optimera förutsättningar, hitta alternativ användning, undersöka saneringsmöjligheter
<b>Torsboda</b>	Inleds mar -21	ca 500 000 kr	VP budget	Ej markberedning inräknad eller byggnation trafiklösning
<b>Skeppsholmen</b>	Inleds jan -22	Egen tid	Planavtal	Kostnad via planavtal med bolag
<b>Stordalen</b>	Inleds jan -23	ca 400 000 kr	VP budget	
	<b>Summa</b>	<b>2000000</b>		
<b>Ny taxa</b>				Ny taxa för detaljplaner

Denna tidplan är inte viktad mot planprioriteringen eller nödvändiga resurser

	Kommunalt markinnehav	Privat större markinnehav
<b>Vivsta (ha)</b>	12	6 SCA
<b>Forsmon (ha)</b>	4,2	
<b>Söråker (ha)</b>	4	
<b>Torsboda Syd (ca ha)</b>	20	
<b>Skeppsholmen (ca ha)</b>	15	
<b>Stordalen (ca ha)</b>	10	40 OKB inverkar
	<b>65,2</b>	<b>46</b>