



Kommunstyrelsen

Försäljning av del av Lunde 2:14 för att möjliggöra beteshage för hästar

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna förslag till överenskommelse.
2. Uppdra till mark- och exploateringsamordnare att underteckna överenskommelse och ansöka om samt fullfölja lantmäteriförrättning.

Ärendet

Köparna är ägare av fyra hästar som i dagsläget är inkvarterade i olika stall inom kommunen. Köparen önskar förvärva mark i anslutning till den egna fastigheten för att kunna bygga ett mindre stall och anlägga beteshagar för i vart fall två av deras fyra hästar.

Marken har värderats av fastighetskonsult. Den ifrågavarande marken bedöms inte vara aktuell för nya bostäder då markområdet är beläget mellan två vägar. Inte heller i övrigt bedöms markområdet vara strategiskt viktigt för kommunen att behålla. En del av markområdet behålls dock för att skapa en skyddsbarriär mot ett framtida Djupängen. ÖP 2035 anger gles bebyggelse. Samhällsenheten har gjort den sammanvägda bedömningen att marken kan säljas.

Markförsäljningen är en åtgärd av flera för att skapa långsiktiga förutsättningar för attraktiva livsmiljöer i Bergeforsen. Övriga åtgärder består av en mindre försäljning (kommande delegationsbeslut) samt två nya arrenden för hästbete (kultur- och teknikförvaltningen).

Ärendets tidigare behandling

-

Beslutsunderlag

Överenskommelse om marköverföring med bilagor
Vision 2025

Protokollsutdrag till
Köparna
Kultur- och teknikförvaltningen

Exp / 2020

-



TIMRÅ KOMMUN

Samhällsenheten
Handläggare
David Östlund

Tjänsteskrivelse

2

Datum
2020-04-16

Diarienummer
KS/2019:237

Samhällsenheten

David Östlund
Mark- och exploateringssamordnare