

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljöteknisk markundersökning Söråker

Information

Timrå kommun planerar att bygga förskola i Söråker. I området har Söråkers trädgårdsskola bedrivit verksamhet mellan 1931 och 1966. I samband med kommunens planeringsarbete har det utförts miljötekniska markundersökningar. Höga metallhalter i yttlig jord har påträffats och ursprunget är inte klarlagt. I rapporten görs bedömningen att källan sannolikt är naturligt förekommande mineraler och att det finns halter inom området av bly och arsenik som kan utgöra en risk vid enstaka exponeringar.

Förvaltningen bedömer att det är motiverat att ta reda på mer om källan till metallerna. Detta med bakgrund av konsultens bedömning att källan till de höga halterna av metaller är naturligt förekommande mineraler och att dessa halter hittats i centrala Söråker där även skolor och förskolor samt omkringliggande bostäder finns. Ytterligare kunskap behövs för att nämnden ska kunna bedriva tillsyn och rådgivning när det gäller miljö- och hälsa i enlighet med lagstiftningens uppdrag.

Förvaltningen planerar att anlita konsult för en undersökning samt sakkunnig-bedömning gällande ursprunget till de förhöjda metallhalterna. Undersökningen är ett första steg för att sedan kunna gå vidare med lämpliga insatser beroende på om metallerna bedöms vara naturliga eller om de hör samman med den tidigare plantskoleverksamheten. Undersökningen ska omfatta provtagning inom kommunalt ägd skogsmark samt inom nuvarande skolgård för Söråkers skola samt gårdar för Bäckmo och Söråkers förskolor. Pga vakant tjänst beräknas ett överskott i personalbudgeten inom nämndens område och för denna provtagning bedöms de överskottet räcka. Förvaltningen planerar alltså att omfördela medel inom nämnden och därigenom rymma denna undersökning inom befintlig ram. Med nuvarande information kommer undersökningen att kosta mellan 50 - 100 tkr. Om ytterligare provtagning krävs utöver den nu planerade finns risk att nämnden behöver begära pengar från kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Miljö- och byggkontoret

Klas Lundgren
Förvaltningschef miljö- och byggkontoret