



## **RIKTPRIS FÖR FÖRSÄLJNING AV MARK TILL NÄRINGS LIV I TIMRÅ KOMMUN**

Fastställd av kommunfullmäktige 2019-MM-DD,  
Gäller fr o m 1 oktober 2019.

För samtliga områden ingår en avstyckad fastighet som säljaren står för.

### **Timrå industriområde och tätort (exkl skyltläge mot E4)**

175 kr/m<sup>2</sup>

### **Skytllägen mot E4**

250 kr/m<sup>2</sup>

### **Söråkers industriområde och tätort**

100 kr/m<sup>2</sup>

### **Forsmon**

100 kr/m<sup>2</sup>

### **Tomträttsavgäld**

Upplåts industrimark med tomträtt, skall avgälden beräknas efter av kommunfullmäktige fastställda priser för industrimark - i förekommande fall inkl tillägg för industrispår och/eller attraktiva tomter - och efter en real räntesats på 7,5 %.