

Till
Kommunfullmäktige i Timrå

Begäran om utökad borgensram

Förslag till beslut

Att kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Timråbo AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 500 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Ärendet

Timråbo har i och med senaste upplåningen nått nuvarande tak för borgensåtagandet från Timrå kommun, 398 mnkr.

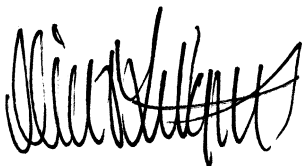
Bolagets bestånd har en stor underhållsskuld att hantera. Fram till för något år sedan fanns i praktiken mycket små möjligheter att hantera underhållsskulden bland annat på grund av gällande redovisningsregler. Genom förändrade redovisningsregler enligt K3 så möjliggörs en underhållssatsning där tidigare direktavskrivna underhållsåtgärder numer aktiveras och avskrivs under en bestämd nyttjandeperiod. Vid simulering av kommande kassaflöden för åren 2020-2023 och bibehållen underhållsnivå om 60 mnkr kommer behovet vara att låna upp ytterligare 80 mnkr. Ledningens bedömning är att ny borgensram bör beslutas till 500 mnkr. Borgensramen är något större än behovet men ger då också utrymme för viss fastighetsutveckling.

Ärendets tidigare behandling

Beslut på styrelsemöte i Timråbo 2019-03-19

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag till
Styrelsebeslut 2019-03-19 § 22



Micael Löfqvist
Vd Timråbo