

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

| A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader | | | |
|--|--|--|-----------|
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 1.1 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carportar, förråd samt rivning mm. Detsamma gäller anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att de ingår i samma ansökan. Se kap 7 i SKL underlag till taxa | Planenligt, eller enligt gällande förhandsbesked | 22 764 kr |
| A 1.2 | | Liten avvikelse | 27 100 kr |
| A 1.3 | | Utanför planlagt område | 28 184 kr |
| A 1.5 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder I kostnaden ingår även komplementbyggnad såsom garage, carportar och förråd samt rivning mm. Detsamma gäller även anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att det ingår i samma ansökan. Se kap 7 i SKL underlag till taxa. | Planenligt, eller enligt gällande förhandsbesked | 21 138 kr |
| A 1.6 | | Liten avvikelse | 23 848 kr |
| A 1.7 | | Utanför planlagt område | 24 932 kr |
| A 1.9 | Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd T ex större garage, förråd, gäststuga och båthus. | Planenligt | 15 176 kr |
| A 1.10 | | Liten avvikelse | 17 886 kr |
| A 1.11 | | Utanför planlagt område | 18 970 kr |
| A 1.13 | Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd T ex mindre garage, förråd, gäststuga och båthus | Planenligt | 7 046 kr |
| A 1.14 | | Liten avvikelse | 10 298 kr |
| A 1.15 | | Utanför planlagt område | 10 298 kr |
| A 1.17 | Tillbyggnad, med tekniskt samråd T ex större tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) där en kontrollansvarig krävs, t ex tillbyggnad i två plan och badrum | Planenligt | 15 176 kr |
| A 1.18 | | Liten avvikelse | 19 512 kr |
| A 1.19 | | Utanför planlagt område | 19 512 kr |
| A 1.21 | Tillbyggnad, utan tekniskt samråd T ex mindre tillbyggnader (ändring av en- och tvåbostadshus som innebär en ökning av byggnadens volym) som tillbyggnad av garage och förråd. | Planenligt | 8 130 kr |
| A 1.22 | | Liten avvikelse | 10 298 kr |
| A 1.23 | | Utanför planlagt område | 9 214 kr |
| A 1.24 | Ändring, med tekniskt samråd T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis där kontrollansvarig krävs. | Planenligt | 16 260 kr |
| A 1.25 | | Liten avvikelse | 20 054 kr |
| A 1.26 | | Utanför planlagt område | 20 054 kr |
| A 1.27 | Ändring, utan tekniskt samråd T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor, frisör eller hunddagis. | Planenligt | 7 588 kr |
| A 1.28 | | Liten avvikelse | 10 840 kr |
| A 1.29 | | Utanför planlagt område | 10 840 kr |
| A 1.31 | Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) | | 11 924 kr |
| A 1.33 | Tillbyggnad av uterum/skärmtak, utan tekniskt samråd | Planenligt | 5 420 kr |
| A 1.34 | | Liten avvikelse | 6 504 kr |
| A 1.35 | | Utanför planlagt område | 6 504 kr |
| A 1.36 | Fasadändring, som avses i 9 kap. 2 § (3c) PBL, med tekniskt samråd T ex där fasadändringen påverkar den bärande konstruktionen | Planenligt | 8 672 kr |
| A 1.37 | | Liten avvikelse | 9 756 kr |
| A 1.38 | Fasadändring, som avses i 9 kap. 2 § (3c) PBL, utan tekniskt samråd T ex. mindre fasadändring som insättning av fönster och dörr samt byte av fasadmaterial | Planenligt | 4 878 kr |
| A 1.39 | | Liten avvikelse | 5 962 kr |

| A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader | | | |
|---|--|---|-------------------------|
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 2.1 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 18 428 kr |
| A 2.2 | | Liten avvikelse | 20 596 kr |
| A 2.3 | | T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.4 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 8 672 kr |
| A 2.5 | | Liten avvikelse | 9 756 kr |
| A 2.6 | | T ex sophus, cykelrum, förråd, carport mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.7 | Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 29 268 kr |
| A 2.8 | | Liten avvikelse | 30 894 kr |
| A 2.9 | | T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.10 | Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 55 284 kr |
| A 2.11 | | Liten avvikelse | 62 330 kr |
| A 2.12 | | T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.13 | Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 74 796 kr |
| A 2.14 | | Liten avvikelse | 80 758 kr |
| A 2.15 | | T ex kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.16 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 16 260 kr |
| A 2.17 | | Liten avvikelse | 17 344 kr |
| A 2.18 | | T ex tillbyggnader av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig. | Utanför planlagt område |
| A 2.19 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 9 214 kr |
| A 2.20 | | Liten avvikelse | 10 298 kr |
| A 2.21 | | T ex enklare tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. | Utanför planlagt område |
| A 2.22 | Tillbyggnad 50-100 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 21 138 kr |
| A 2.23 | | Liten avvikelse | 22 222 kr |
| A 2.24 | | T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig. | Utanför planlagt område |
| A 2.25 | Tillbyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 26 558 kr |
| A 2.26 | | Liten avvikelse | 30 894 kr |
| A 2.27 | | T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig. | Utanför planlagt område |
| A 2.28 | Tillbyggnad ≥501 kvm (BTA + OPA) | Planenligt | 35 772 kr |
| A 2.29 | | Liten avvikelse | 37 940 kr |
| A 2.30 | | T ex tillbyggnad av kontor, industri, handel, skola, bostäder mm. Åtgärder som kräver kontrollansvarig. | Utanför planlagt område |
| A 2.31 | Fasadändring, med tekniskt samråd | Planenligt | 15 176 kr |
| A 2.32 | | T ex större fasadändringar som påverkar den bärande konstruktionen. | Liten avvikelse |
| A 2.33 | Fasadändring, utan tekniskt samråd | Planenligt | 6 504 kr |
| A 2.34 | | T ex mindre fasadändringar såsom insättning av fönster, dörr. | Liten avvikelse |
| A 2.35 | All övrig ändring, med tekniskt samråd | Planenligt | 23 848 kr |
| A 2.36 | | Liten avvikelse | 26 016 kr |
| A 2.37 | | T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor eller handel till bostad etc där kontrollansvarig krävs. | Utanför planlagt område |
| A 2.38 | All övrig ändring, utan tekniskt samråd | Planenligt | 10 840 kr |
| A 2.39 | | Liten avvikelse | 13 008 kr |
| A 2.40 | | T ex ändrad användning av byggnadens användningssätt från bostad till kontor eller handel till bostad etc. | Utanför planlagt område |
| A 2.41 | Stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som tälthallar. | Planenligt | 16 260 kr |
| A 2.42 | | Liten avvikelse | 18 428 kr |
| A 2.43 | | Utanför planlagt område | 20 596 kr |
| A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar | | | |
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 3.1 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan | | 4 336 kr |
| A 3.2 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan | | 7 588 kr |

| | | |
|-------|---|----------|
| A 3.3 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 1 084 kr |
| A 3.4 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 2 168 kr |

A 4 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

| Ärendetyp | | Avgift |
|-----------|---|---------------|
| A 4.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor | Timdebitering |
| A 4.2 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar | Timdebitering |
| A 4.3 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift | Timdebitering |
| A 4.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser | Timdebitering |
| A 4.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn | Timdebitering |
| A 4.6 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | Timdebitering |
| A 4.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser | Timdebitering |

| A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer) | | | |
|--|--|-------------------------|---------------|
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 5.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | Planenligt | 8 672 kr |
| A 5.2 | | Liten avvikelse | 9 756 kr |
| A 5.3 | | Utanför planlagt område | 9 756 kr |
| A 5.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | Planenligt | 4 336 kr |
| A 5.6 | | Liten avvikelse | 5 962 kr |
| A 5.7 | | Utanför planlagt område | 5 962 kr |
| A 5.8 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Planenligt | 10 840 kr |
| A 5.9 | | Liten avvikelse | 11 924 kr |
| A 5.10 | | Utanför planlagt område | 11 924 kr |
| A 5.11 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Planenligt | 5 962 kr |
| A 5.12 | | Liten avvikelse | 7 046 kr |
| A 5.13 | | Utanför planlagt område | 7 046 kr |
| A 5.14 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation | Planenligt | 5 962 kr |
| A 5.15 | | Liten avvikelse | 7 588 kr |
| A 5.16 | | Utanför planlagt område | 7 588 kr |

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

| Ärendetyp | | | Avgift |
|------------------|--------------------------------------|--|---------------|
| A 6.1 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov | | 7 588 kr |

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

| Ärendetyp | | | Avgift |
|------------------|---|--|---------------|
| A 7.1 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär | | 6 504 kr |

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

| Ärendetyp | | Avgift |
|------------------|--|---------------|
| A 8.1 | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd | 11 382 kr |
| A 8.2 | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd | 3 252 kr |
| A 8.3 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd | 11 924 kr |
| A 8.4 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd | 4 336 kr |
| A 8.5 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd | 10 840 kr |
| A 8.6 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd | 3 794 kr |
| A 8.7 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd | 9 214 kr |
| A 8.8 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd | 2 710 kr |
| A 8.9 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd | 10 840 kr |
| A 8.10 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd | 3 252 kr |
| A 8.11 | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd | 10 298 kr |
| A 8.12 | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd | 3 252 kr |
| A 8.13 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd | 10 298 kr |
| A 8.14 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd | 4 878 kr |
| A 8.15 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.16 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | 4 336 kr |
| A 8.17 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd | Timdebitering |
| A 8.18 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd | Timdebitering |
| A 8.19 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.20 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | 4 878 kr |

| | | |
|--------|--|-----------|
| A 8.21 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.22 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | 5 962 kr |
| A 8.23 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen | 12 466 kr |
| A 8.24 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.25 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | 4 878 kr |
| A 8.26 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.27 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | 4 878 kr |
| A 8.28 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd | 12 466 kr |
| A 8.29 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | 4 878 kr |

| A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder | | |
|--|---|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 9.1 | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd | 13 550 kr |
| A 9.2 | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | 5 962 kr |

| A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov | | |
|--|---|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 10.1 | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd | 14 092 kr |
| A 10.2 | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | 6 504 kr |

| A 11 Förhandsbesked | | |
|----------------------------|----------------|-------------------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 11.1 | Förhandsbesked | Inom planlagt område |
| A 11.2 | | Utanför planlagt område |
| | | 8 672 kr |
| | | 14 092 kr |

| A 12 Villkorsbesked | | |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 12.2 | Villkorsbesked | Timdebitering |

| A 13 Ingreppbesked | | |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 13.2 | Ingreppbesked | Timdebitering |

| A 14 Extra arbetsplatsbesök | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 14.1 | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | 3 252 kr |

| A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov) | | |
|---|---|----------------------------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 15.1 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller | I enlighet med tillämplig tabell |
| A 15.2 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller | Timdebitering |

| A 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | | |
|---|---|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 16.1 | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | Timdebitering |

| A 17 Avslag | | |
|--------------------|--------|---|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 17.1 | Avslag | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp |

| A 18 Avskrivning | | |
|-------------------------|-------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 18.1 | Avskrivning | Timdebitering |

| A 19 Avvisning | | |
|-----------------------|-----------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 19.1 | Avvisning | Timdebitering |

| A 20 Strandskydd | | |
|-------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 20.1 | Strandskyddsdispens – etablerad tomt | 4 200 kr |
| A 20.2 | Strandskyddsdispens – oetablerad tomt | 8 400 kr |