



Ärenden som upptas till behandling vid kommunstyrelsens sammanträde tisdag den 6 november 2018 kl 08.30

1. Val av två ledamöter att, tillsammans med ordföranden, justera protokollet samt tillkännagivande av tid och plats för justeringen. Stefan Dalin (S) och Björn Hellquist (L) föreslås att, tillsammans med ordföranden, justera dagens protokoll. Justering sker på kommunledningskontoret torsdag den 8 november 2018.

2. Fastställande av ärendelista

3. Angående ansökan om nätkoncession vid Östrand

Kommunstyrelsen beslutar:

Avge yttrande enligt miljö- och byggkontorets förslag

4. Förslag på markförvärv för framtida bostadsbyggande

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna att föreslagen omfattning av markförvärv och överlåtelse av mark finansieras dels inom investeringsbudget för markförvärv 500 tkr, dels överskjutande del inom investeringsbudget för exploatering.
 2. Godkänna att samhällsenheten får i uppdrag att träffa särskild överenskommelse med SCA om förvärv av ytterligare ett område vid Vivstavärv.
 3. Ge samhällsenheten i uppdrag att ta fram avtal och lantmäteriansökningar för genomförande av markaffär med SCA enligt punkterna 1 och 2.
 4. Uppdra till samhällsenheten att fullfölja förrättningen hos Lantmäteriet.
 5. Ge kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen i uppdrag att underteckna köpeavtal.
-

5. Cirkulär 18:33 – Huvudöverenskommelse HÖK 18 med Lärarförbundets och Lärarnas riksförbunds samverkansråd

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse HÖK 18.
 2. Efter framställan från riksorganisationen teckna lokalt kollektivavtal - LOK 18 - i enlighet med det centrala förhandlingsprotokollet.
-



6. Kriteriemodell för kontinuitetshantering vid samhällsstörning

Kommunstyrelsen beslutar:

Godkänna kriteriemodell för kontinuitetshantering.

7. Svar på revisionsrapport – granskning av strategiskt fastighetsunderhåll

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna svaret på revisionsrapporten
 2. Uppdra till kommunchefen att se över befintliga rutiner och förtydliga dessa för hantering av kommunens samlade lokalanvändande, i samarbete med övriga förvaltningar. Förslaget ska godkännas av kommunstyrelsen efter ställningstagande i kultur- och tekniknämnden.
 3. Uppdra till kommunchefen att ta fram förslag till rutiner för beslutsunderlag inför beslut om större lokalförändringar. Förslaget ska godkännas av kommunstyrelsen.
 4. Uppdra till samhällsenheten att snarast färdigställa bostadsförsörjningsprogram enligt tidigare beslutat uppdrag och redovisa förslaget till kommunstyrelsen för att därefter godkänna programmet i kommunfullmäktige.
 5. Uppdra till kommunchefen att tillsammans med berörda förvaltningschefer upphandla en extern utredning för uppföljning, analys och förslag till prioritering ur ett verksamhets- och effektiviseringsperspektiv av det långsiktiga behovet av lokaler, med utgångspunkt i långsiktig finansiell analys och översiktsplan 2035.
-

8. Ekonomisk periodrapport januari till september

Kommunstyrelsen beslutar:

Ekonomisk periodrapport januari-september 2018 läggs med godkännande till handlingarna.

KOMMUNFULLMÄKTIGEÄRENDEN

9. Avtal om samverkan i gemensam nämnd

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna avtalet om samverkan i gemensam nämnd med tillhörande reglemente, Överförmyndarnämnden Mitt.
 2. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna avtalet.
 3. Beslutet gäller om likalydande beslut fattas av Ånge, Nordanstigs och Sundsvalls kommuner som vinner laga kraft innan utgången av 2018.
-



10. Riktlinjer för markanvisningar för exploatering – Timrå kommun

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Godkänna förslag till riktlinjer för markanvisning i Timrå Kommun

11. Träbyggnadsstrategi för Timrå kommun

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Anta träbyggnadsstrategin för Timrå kommun.

12. Antagande av detaljplan för bioraffinaderi

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Anta detaljplan för bioraffinaderi vid Östrands massabruk. Ett geotekniskt PM ska vara färdigställt innan detaljplanen kan beslutas för antagande i Kommunfullmäktige.

13. Verksamhetsplan och budget 2019-2021

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Fastställa verksamhetsplan och budget för år 2019-2021 enligt bifogade handlingar
2. Fastställa mål och styrtal på kommunövergripande nivå för bedömning av god ekonomisk hushållning. Styrtalet för eget kapital fastställs till att egna kapitalet ej får underskrida plus 150 mnkr och att soliditeten ej får underskrida plus 25 procent.
3. Uppdra åt nämnder och styrelser att, utifrån övergripande mål, vid behov komplettera eller specificera mål och styrtal på förvaltningsnivå i syfte att tydliggöra styrmodellen i hela organisationen
4. Bemyndiga kommunstyrelsen att för eventuellt tillkommande brådskande investeringar disponera rörelsekapital inom ramen 3 mnkr per objekt.
5. Fastställa resultat-, kassaflödes-, balans- och investeringsbudget för år 2019
6. Till kommunfullmäktiges förfogande för oförutsedda behov anvisas för år 2019 totalt 0,3 mnkr vars användning kommunstyrelsen bemyndigas besluta om
7. Fastställa nettokostnads- och investeringsbudget per nämnd och styrelse. Ekonomichefen ges möjlighet att justera interna mellanhavanden mellan nämnderna till följd av nämndernas fördelning av allmän effektivisering till respektive verksamhet samt fördelningen av stöd- och ledningsverksamheternas kostnader när budgeten ska registreras i ekonomisystemet
8. Att till economichefen delegera att, upptill 10 prisbasbelopp, under året omvandla drift- till investeringsmedel och vice versa om det behövs för att följa redovisningsregler
9. Kommunstyrelsen medges uppta nya lån enligt budgeterad nivå samt omsätta nuvarande lån som förfaller till betalning under året
10. Uppdra till kommunstyrelsen att se över tidsplaneringen för budgetprocessen, samt tydliggöra arbetssättet så att nämnderna tidigare är en del i utformningen av verksamhetsplanen och budget och att tydliga analyser och uppföljning ligger som grund för de avvägningar som



11. Uppdra till kommunstyrelsen att påbörja en strategisk planering för att skapa beredskap och förmåga att ; möta framtida behov av verksamhetslokaler som exempelvis förskolor, skolor, äldreboenden samt förverkliga kommunens vision. En utgångspunkt för detta ska vara dokumenten ”Ekonomisk långtidsprognos till åren 2025 och 2015” och ”Översiktsplanen 2035”. En första lägesrapport redovisas till kommunstyrelsen i juni 2019.
12. Uppdra till kommunstyrelsen att, med stöd från övriga nämnder, utvärdera Barn- och ungdomsberedningen, Miljö- och klimatberedningen, Tillgänglighetsrådet samt Kommunala pensionärsrådet. Redovisas till kommunstyrelsen i april 2019.
13. Uppdra till Socialnämnden att fortsätta arbetet med att ta fram en projektplan för föräldrastöd med bred förankring, fastställa den och påbörja arbetet. Redovisas till kommunstyrelsen i juni 2019.
14. Uppdra till Kultur- och tekniknämnden att i samband med nybyggnationer pröva användandet av energismarta, hållbara lösningar
15. Uppdra till kommunstyrelsen att, med hjälp av Kultur- och tekniknämnden, undersöka alla möjligheter till extern finansiering kring restaurering av Y:et samt insatserna på Lögdö bruk. Redovisas till kommunstyrelsen i februari 2019.
16. Uppdra till kommunstyrelsen att, med hjälp från Kultur- och tekniknämnden utreda möjligheterna att starta ett sk Sportotek i kommunen. Redovisas till kommunstyrelsen i april 2019.
17. Uppdra till kommunstyrelsen att, med hjälp av Socialnämnden, pröva möjligheten att skapa ett IOP kring Äldres ensamhet. Redovisas till kommunstyrelsen i augusti 2019.
18. Uppdra till Socialnämnden och Barn- och utbildningsnämnden att använda mertidsuttaget som ett verktyg för omvandling av tjänster från deltid till heltid. En första lägesrapport redovisas till kommunstyrelsen i juni 2019.
19. Uppdra till kommunstyrelsen att, tillsammans med Kultur- och tekniknämnden och Timråbo, utreda möjligheten att samordna Kultur- och Tekniknämndens och Timråbo AB:s fastighetsförvaltningar. Redovisas till kommunstyrelsen i juni 2019.

14. Reglemente för revisionen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Godkänna revidering av reglemente för revisionen.

ANMÄLNINGSÄRENDEN

15. Överenskommelse mellan SKL och MSB om kommunernas krisberedskap.
 16. Rapport – jämförelsetal för år 2017 Timrå kommun.
 17. Uppföljning av förstudie – privata utförare.
 18. Gratifikanter 2018.
 19. Remissyttrande över regional plan för grön infrastruktur för Västernorrland.
 20. Delegationsbeslut.
-

