



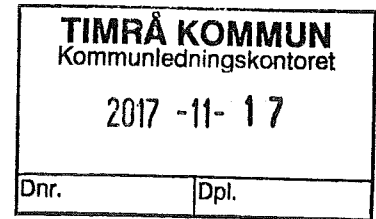
SVEA HOVRÄTT
Rotel 0602
Mark- och miljööverdomstolen

UNDERRÄTTELSE Aktilaga 16
2017-11-17

Mål nr. P 5481-17	060201
----------------------	--------

Anges vid kontakt med domstolen

Timrå kommun
861 82 Timrå



Torbjörn Sundberg ./ Timrå kommun
angående **detaljplan för nytt villaområde på Fuske 3:11 i Häre, Ljustorp, Timrå kommun**

Bifogade handlingar, aktbilaga 14-15 översänds för kännedom.

Mark- och miljööverdomstolen avser nu att avgöra målet.

Mari Berggren
Telefon kansli 08-561 675 50

Dok.Id 1381395

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 2290 103 17 Stockholm	Birger Jarls Torg 16	08-561 670 00 08-561 675 50 E-post: svea.hovratt@dom.se www.svea.se	08-561 675 59	måndag – fredag 09:00–15:00

Från: [Tobbe Sundberg](#)
Till: [HSV avdelning6 svea - HSV](#)
Ärende: mål nr: P 5481-17
Datum: den 13 november 2017 16:24:21

SVEA HOVRÄTT
060201

INKOM: 2017-11-13
MÅLNR: P 5481-17
ARBIL: 14

Yttrande till Mark&Miljööverdomstolen, mål nr: P 5481-17, detaljplan för nytt villaområde
Fuske 3.11 i Häre, Ljustorp, Timrå Kommun.

Jag har redan tidigare kompletterat och förtydligat min talan i ovan rubricerat mål men väljer att svara på yttrandet som Timrå Kommun framfört nu 2017-10-16 och har tagit upp några punkter som har anmärkningsvärda sakfel och missvisande påståenden.

1: Kommunen säger att den största arealen inom planområdet var till i början av -2000 talet till största del beväxt med skog .

Yttrande: Helt felaktigt påstående....det är ett dike som delar dom 2 åkrarna åt som det hade växt lite träd och sly runt som höggs bort år -2006 och utanför planområdet avverkades det ner mot allmänna vägen..

2: Kommunen skriver att marken inom planområdet är kuperat och sluttar kraftigt ner mot allmänna vägen.

Yttrande: Helt felaktig tolkning av området då marken börjar bli kuperad och slutta ner mot allmänna vägen utanför planområdet.

Inom planområdet sluttar det lite men inget som påverkar förutsättningarna för att bruka marken och den har brukats sedan -1700 talet.

3: Kommunen skriver vidare att marken till större delen är fylld av träd, stubbar och sten och har bifogat en bild på det.

Yttrande: Om man väljer att som fotograf att huka sig ner i gräset och ta en diffus bild precis över diket som skiljer dom 2 åkrarna åt där det byggs väg nu upp i området då ser man stenar och jordhögar om man nu letar efter det och det ser man när det byggs vägar.

4: Kommunen: Marken har inte heller tidigare brukats för odling.

Yttrande: Högst anmärkningsvärt. Marken här har brukats i 300 år drygt och senast förra året var det åker här....jag har bifogat bild på det förut och gör det igen.

5: Kommunen skriver vidare att planområdet inte hänger ihop med några större sammanhängande marker vilket skulle göra det svårt att driva ett rationellt och ekonomiskt lönsamt jordbruk.

Yttrande: Mycket märkligt då marken ingår i en större jordbruksfastighet.


FUSKE 3:11

Kommun: Timrå

Beräknad area: 4 706 895 m².

För övrigt så vidhåller jag vad jag skrev när jag ansökte om prövningstillstånd om bla dom prejudikat som finns om liknande fall och bifogar 3 bilder dels ett från den västra sidan från förra året när det var åker och dels ett kort från den östra sidan som tagits nyligt och på bägge bilderna framgår klart diket i mitten där väg håller på att byggas till området och man ser också hur lite det sluttar inom planområdet. Den tredje bilden visar åkern tröskad med halmen bollad och bara på den åkern ska det byggas 3 villor enl detaljplanen om Timrå Kommun lyckas vilseleda er med branter, stubbar och sten och andra felaktiga påståenden som inte hör till verkligheten.

Torbjörn Sundberg



SVEA HOVRÄTT
060201

INKOM: 2017-11-13
MÄLNR: P 5481-17
AKTBIL: 15



