

ANSÖKAN OCH ÖVERENSKOMMELSE OM UPPLÅTELSE AV LEDNINGSRÄTT

Mellan Timrå Vatten AB, org nr 556280-9656, Box 189, 851 03 Sundsvall, nedan kallad ledningsrättshavaren och Timrå kommun, org nr 212000-2395, 861 82 Timrå såsom ägare till fastigheten Timrå Sörberge 2:439, nedan kallad fastighetsägaren, träffas härmed följande överenskommelse.

Överenskommelse

Undertecknade är överens om följande:

1. Till förmån för ledningsrättshavaren upplåts ledningsrätt avseende underjordisk vattenledning för vatten och avlopp samt ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål över del av fastigheten Timrå Sörberge 2:439 i den sträckning som markerats med röd färg på bilagd karta.

Ledningsrätten begränsas till att gälla vattenledning för vatten och avlopp samt ventiler, visare och övriga anordningar för dess ändamål till den del av fastigheten Timrå Sörberge 2:439 som avses överföras till Timrå Fagervik 1:151 enligt "Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering" som upprättats mellan Timrå kommun och Mikael och Anna Henriksson, Skiljegatan 4, 860 32 Fagervik. Mark som avses överföras från Timrå Sörberge 2:439 till Timrå Fagervik 1:151 har markerats med gul färg på en till denna ansökan och överenskommelse fogad karta.

2. För att dra fram ledningen upplåts ett 8 meter brett område med ledningen i mitten.

3. För att se till, underhålla och reparera vattenledningen upplåts ett 8 meter brett område med ledningen i mitten.

Ledningsrättshavaren får:

4. inom upplåtet utrymme gräva upp ledningsgrav och utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den

5. inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren.

Även utanför upplåtet utrymme får träd och buskar fällas om de är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet.

6. ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval följas.

Ledningsrättshavaren ska:

7. utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte inte betungas mer än nödvändigt

8. vid behov kostnadsfritt upplysa om eller märka ut ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter inför åtgärder som kräver anmälan enligt nedan utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet.

Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.

9. sedan ledningsarbeten avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.

Fastighetsägaren får inte:

10. ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördyras.

11. utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller risk för att person eller egendom kan skadas av ledningen.

Ersättning

För ledningsrätten utgår ingen ersättning.

Tillträde

Tillträde har redan skett.

Förrättningskostnader

Kostnader för förrättningen betalas i sin helhet av Mikael och Anna Henriksson, Skiljegatan 4, 860 32 Fagervik såsom ägare till fastigheten Timrå Fagervik 1:151.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:

- Timrå Vatten AB, Box 189, 851 03 Sundsvall
- Timrå kommun, 861 82 Timrå
- Mikael och Anna Henriksson, Skiljegatan 4, 860 32 Fagervik

Denna ansökan har upprättats i fyra likalydande exemplar, varav Timrå Vatten AB, Timrå kommun, Lantmäteriet i Härnösand samt Mikael och Anna Henriksson fått var sitt exemplar.

Sundsvall den 27/5 2016
TIMRÅ VATTEN AB



.....
Micael Löfqvist, verkst. direktör

Timrå den / 2016
TIMRÅ KOMMUN
Kommunstyrelsen

.....
Ewa Lindstrand
Kommunstyrelsens ordförande

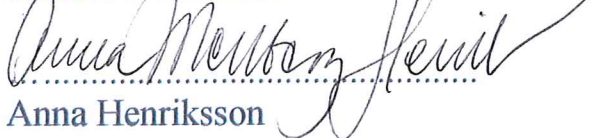
.....
Stig Fagerström, kommunchef

Godkännes.

Ägaren av fastigheten Timrå Fagervik 1:151



.....
Mikael Henriksson



.....
Anna Henriksson

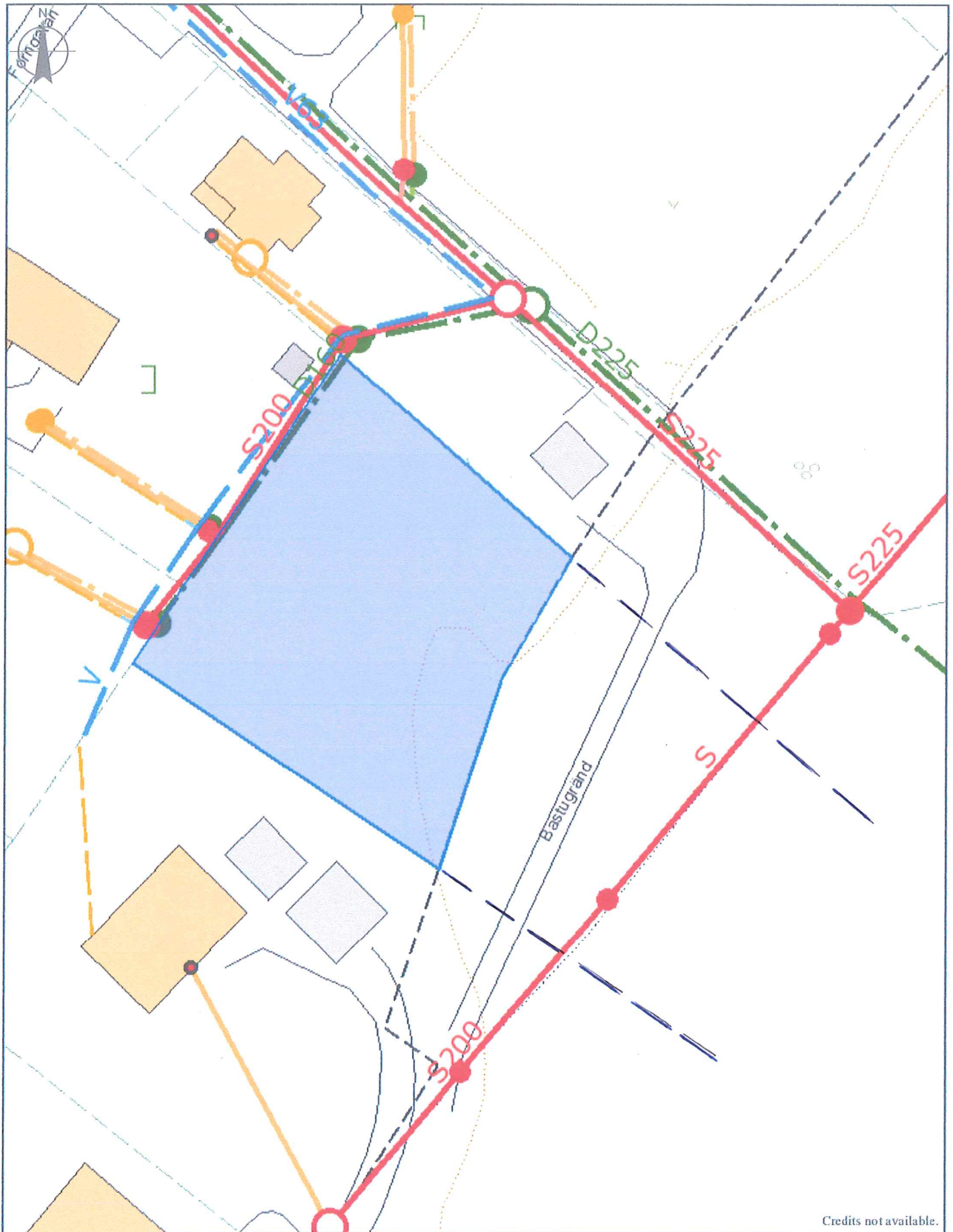
Bilagor:

- Karta utvisande vattenledningens sträckning
- Karta över del av Sörberge 2:439 som avses överföras till Fagervik 1:151 (markerat med gul färg).



Fagervik 1:151

juli 7, 2016



Credits not available.



1:500

Timrå kommun
Miljö och Byggnadskontoret

NYBYGGNADSKARTA
 SITUATIONSPLAN

Datum 2016-01-15
Ämne

Plaster och bestämmelser
Fastigheten bildad el rog
Detaljplan laga kraft
Genomförsvetaren utgår

Fastighet: Fagervik 1:151
Gataadress: Bestugränd 5
Kommun: Timrå
Karten upprättad av: Roger Johansson

Reparationsvårk: Timrå
Karten upprättad av: Roger Johansson

Area m ²	1 216
0,0 Markhöjd	
+0,0 Grundhöjd vid botten	
+0,0 Fastlänshöjd	
Leddningsdata	Varuslagens höjd / ledningshöjd
Typ	
Valen	
Dagvatten	
Självtvätt	
Vattenlopp / Fp	
Vattenlopp i botten	
punkt	
max. m v2	
min. m v2	

KONTAKTA EL- OCH TELEDISTRIBUTORERNA FÖR KABELSÄTTNING

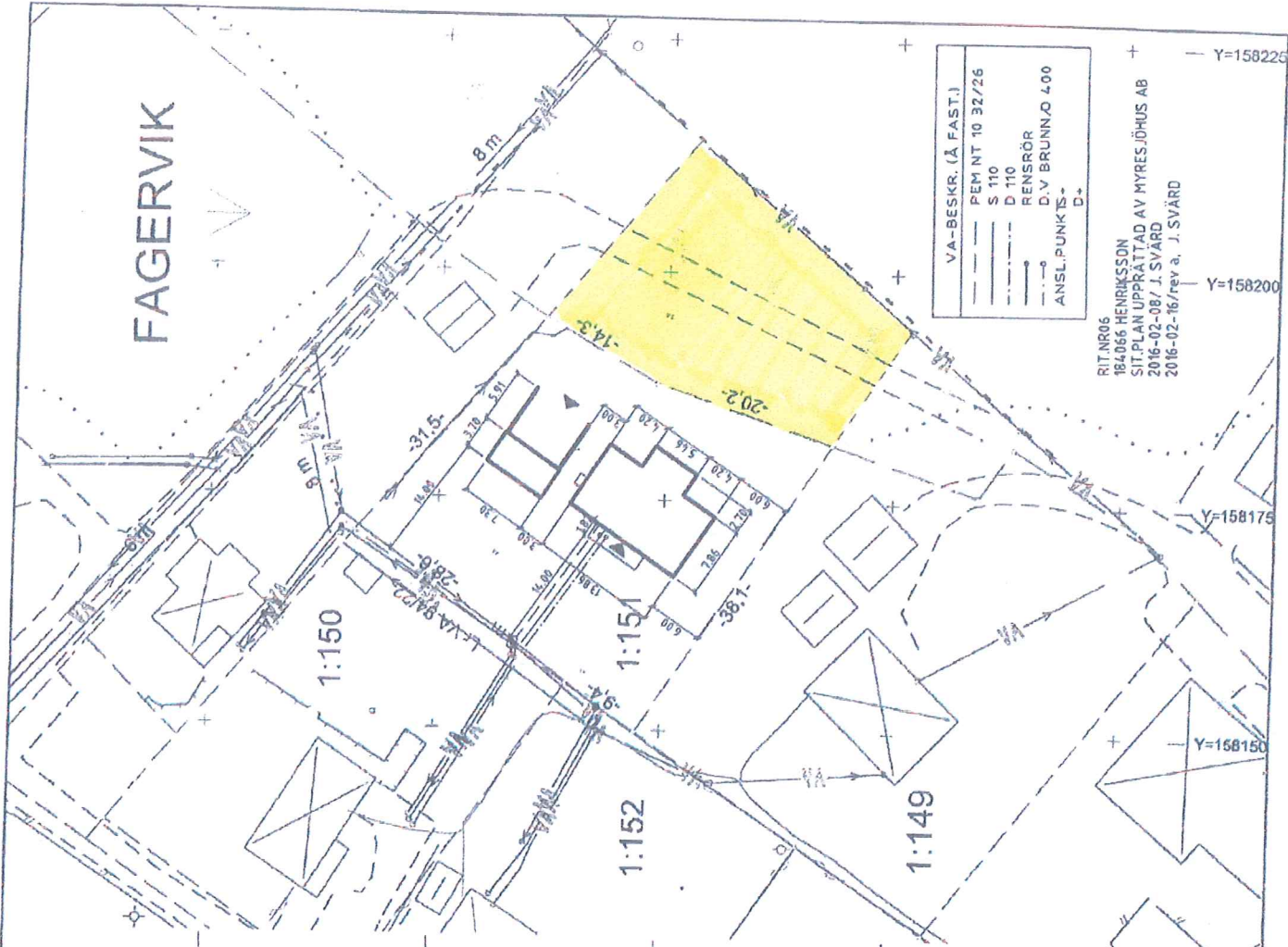
- Ungerärliga lägen på telekablar och kopplingskåp inritade på kartan.
- Inga teledningar beror området. Skanova/Sevanet AB, Geomatikk kundmottagning. Ärende: LK 20160114-0301
- Ungerärliga lägen på kabelkåp och elledningar inritade på kartan.
- Inga elledningar beror området. E.ON Elnat Gas Värme. Ävd. Ledningsinformation. Ärende: LK 20160114-0301

- Fastighetsgräns
- Trakigräns
- Dike, mitt
- Höjdkurva, 0,5 m ekvidistans
- Höjdpunkt, markpunkt
- Körbana, kant
- Linje breddband
- Stolpe, elledning
- Stödmur
- Ägslagsgräns
- Äng, symbol
- Vatten och Avloppsledningar
- Skaket
- Gränspunkt
- Ledningsrätt

Serviceavställning för VA saknades vid tidpunkten för kartans upprättande. (Rc)

Arbetsnr för höjdsättning nr: -
Typ av markering: -
Med höjden +
Höjdsystem: RH2000
Använd höjdfc: Geod. N-RTK

Status	1:500	Koordinatsystem i plan	Sweref 98 17 15	Koordinatsystem i höjd	RH2000	Beläkningsstandard	HMK-Ka D
--------	-------	------------------------	-----------------	------------------------	--------	--------------------	----------



RIT.NR06
184056 HENRIKSSON
SIT.PLAN UPPRÄTTAD AV MYRESJÖHUS AB
2016-02-08 / J. SVÄRD
2016-02-16/rev a. J. SVÄRD

VA-BESKR. (Å FAST.)	PEM NT 10 32/26
	S 110
	D 110
	RENSRÖR
	D.V BRUNN 400
	ANSL.PUNKT
	D+