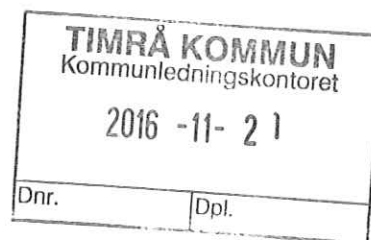




Kommunstyrelsen



Detaljplan för nybyggnad av flerbostadshus i Timrå centrum Vivsta 3:11, 3:24, 3:58, 3:61 m.fl.fastigheter.

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att:

- skicka ut planförslaget på samråd
- ge Miljö- och byggkontoret delegation att efter samrådet gå vidare med granskning under förutsättning att planförslaget inte förändrats avsevärt.

Ärendet:

Efterfrågan på nya bostadslägenheter har ökat under de senaste åren i Timrås centrala delar. Därför har detta planarbete initierats för att pröva möjligheten att genom en detaljplan skapa förutsättningar att bebygga fastigheten Vivsta 3:11 med ett flerbostadshus i åtta våningar. Fastigheten som är belägen vid Köpmangatan i centrala Timrå har en yta omfattande cirka 1450 m². Timrå kommun har uppdragit åt AB Timråbo att ansvara för projektet. AB Timråbo har anlitat TM Konsult AB för planarbetet.

Då planarbetet bedöms vara av stort allmänt intresse föreslås att det genomförs med utökad förfarande, där sakägare och allmänheten får ta ställning till planförslaget under samråds- och granskningskedena. Denna samrådshandling utgör det första steget i planprocessen.

Protokollsutdrag till:

Exp / 2016

Miljö- och byggkontoret

Göran Jacobson
Karttekniker

Klas Lundgren
Förvaltningschef