



Timrå Kommun
Ewa Lindstrand
Kommunstyrelsens ordförande
861 82 Timrå

Gävle den 2016-09-07

Dnr 402-2016/3788

Lantmäteriets handläggningstider

Tack för Ert brev daterad 24 augusti 2016, med synpunkter på handläggningstider inom vår fastighetsbildningsverksamhet.

Självfallet är vi inte nöjda med våra handläggningstider, och vi är väl medvetna om de problem de orsakar både fastighetsägare och andra.

Orsaken till våra långa handläggningstider är den stora resursbrist som gäller inom lantmäteriområdet, och då särskilt civil- och högskoleingenjörer med lantmäteriiinriktning. Hela samhällsbyggnadsområdet lider av en stor resursbrist vad gäller just lantmätare. Denna kompetensbrist är väl känd och har bl.a. lyfts fram av oss till regeringen redan under 2012, men också av andra aktörer i olika sammanhang. Behovet av lantmätare i samhället är betydligt större än tillgången – det årliga underskottet uppgår till 150-200 personer årligen. Lantmäteriet är med andra ord inte ensamt om att ha svårt att få tag på kompetens utan problemet gäller hela sektorn, som idag tvingas att konkurrera om samma resurser. Detta syns också i det uppdrag de två "byggbranschsamordnarna" nyligen fått av regeringen, där lantmäteriområdet särskilt pekas ut. Vi har redan haft ett första möte med en av samordnarna rörande denna resursbrist och vilka åtgärder inom utbildningsområdet som behövs.

Den beskrivna resursbristen gör självfallet att vi ändrar vårt sätt att arbeta och rekryterar nya medarbetare med en annan utbildningsbakgrund. Men konkurrensen om personal med kunskap om fastighetsbildning och fastighetsrätt är stor, och vi har en för oss ovanligt hög personalomsättning i denna del av vår verksamhet. De senaste åren är det företrädesvis kommunerna som använder Lantmäteriet som sin rekryteringsbas.

Bengt Kjellson, Generaldirektör

Lantmäteriet, 801 82 Gävle

BESÖKSADRESS Lantmäterigatan 2c, TELEFON 026-63 33 23

E-POST bengt.kjellson@lm.se, INTERNET www.lantmateriet.se

Vi utvecklar också vårt arbetssätt och arbetar bl.a. med ett mer enhetligt, teambaserat arbetssätt, med en gemensam ärendekö för hela landet och med gemensamma insatser från hela Lantmäteriet för att öka ärendegenomströmningen.

Fastighetsbildningen är en statlig angelägenhet. Det finns, som ni är inne på, en möjlighet att inrätta en kommunal lantmäterimyndighet. Det regleras genom lagen (1995:1393) om kommunal lantmäterimyndighet. Av förarbetena (se t.ex. prop. 1994/95:166 och 1995/96:78) framgår emellertid att det inte varit lagstiftarens mening att fastighetsbildningsverksamheten ska splittras upp på många mindre kommuner. Tvärtom betonas att fastighetsbildning i huvudsak är ett statligt ansvar och möjligheten att ansöka och få regeringens tillstånd att inrätta en kommunal lantmäterimyndighet ska ses som en undantagsmöjlighet. Fler kommunala lantmäterimyndigheter utgör därmed ingen lösning på det grundläggande resursproblemet.

Vi skulle gärna vilja träffa er för att få en möjlighet att berätta mer om hur vi arbetar både kort- och långsiktigt med dessa frågor. Jag skulle därför vara tacksam om någon av er kan kontakta Eva-Marie Nylund assistent, Lantmäteriet, eva-marie.nylund@lm.se för att bestämma en tid för ett möte.

Med vänlig hälsning



Bengt Kjellson
Generaldirektör

Kopia till:

Kommunstyrelsens ordförande i Ånge, Sten-Ove Danielsson
Kommunstyrelsens ordförande i Kramfors, Jan Sahlén
Kommunstyrelsens ordförande i Sollefteå, Elisabeth Lassen