



Underrättelse sänds ut enligt fastighetsförteckning och utsändningslista.

Granskning av detaljplan för nytt villaområde, Häre, Ljustorp, del av Fuske 3:11, i Timrå kommun

Upprättad 2016-05-10

Detta planförslag har upprättats av Leif Nygren i syftet att undersöka möjligheterna, att i ny detaljplan skapa förutsättningar för 5 st. nya villatomter.

Planområdet ligger i en sydsluttning i Häre by, 2,3 mil norr om Timrå centrum och 6 km norr om Ljustorps centrum. Området nås via allmän väg nr. 681 genom Ljustorp. Planområdet är obebyggt, med viss gles jordbruksbebyggelse i omgivningarna, inom Häre by finns ett tiotal fastigheter vara de flesta är avsedda för permanentboende.

Planförslaget sänds ut för granskning under perioden 2016-07-08 – 2016-07-29 och finns då tillgängligt i Timrå centrum på Miljö- och byggnadsnämndens expedition i kommunhuset och på kommunbiblioteket, samt vid Ljustorps handel. Informationen finns även på kommunens hemsida: www.timra.se/detaljplaner.

Ni ges härmed tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget. Dessa skall senast 2016-07-29 skriftligen ha inkommit till miljö- och byggnadsnämnden i Timrå kommun, 861 82 Timrå eller via e-post miljo@timra.se. Den som inte senast under granskningstiden framfört synpunkter på förslaget kan förlora rätten att överklaga kommunens antagandebeslut. Ytterligare information om planförslaget kan lämnas av arkitekt Hans-Erik Åslin på telefon 073-072 04 90.

Timrå Kommun
Miljö- och byggkontoret

Göran Jacobson
Karttekniker

**UTSÄNDNINGSLISTA VID FYSISK PLANERING**

Avser granskning enligt Plan- och Bygglagen , PBL 2010

**PLANERINGSOBJEKT: Detaljplan för nytt villaområde i Häre, Ljustorp,
Del av Fuske 3:11**

Handlingar skickas ut 2016-07-08

Svar senast **2016-07-29**

Där så är möjligt skickas handlingar via E-post. Detta markeras med E i kolumn nedan.

Detaljplan med underrättelse

Endast underrättelse

Kommunstyrelsen, även utskrift*	E		Kyrkorådet			
			Hyresgästföreningen			
Kultur- och tekniknämnden	E					
Miljö- och Byggnämnden			Lantmäteriet, Fbmh, Härnösand	E		
MBN-ledamöter						
			Länsstyrelsen	E		
Översiktsplanearkitekten			Trafikverket	E		
Stadsarkitekten			Lufffartsverket			
Kultur- och Teknikförvaltningen			Skogsvårdsstyrelsen			
MittSverige Vatten	E		Försvarsmakten			
E.ON Elnät Sverige AB	E		Landstinget			
E.ON Värme Timrå AB			Swedavia			
Miljöhandläggare *	E		Skanova			
			Sundsvalls kommun			
Näringslivskontoret	E		Härnösands kommun			
Trafiksamordnaren	E		Naturvårdsverket			
Berörda bussbolag			Boverket			
Socialnämnden	E		Lantbrukarnas Riksförbund			
Handikapprådet, kommunala						
Barn och Utbildningsnämnden	E					
			Företagarna i Timrå			
Räddningstjänsten	E		Timrå Köpmannaförening			
Telia Sonera			Berörda markägare		1	
Posten			Partigrupperna	E		
			Vägföreningar o.dyl.			
Länstrafiken						