



Utvecklingsperspektivet

Mål

Timrå har ett utbud som motsvarar efterfrågan av attraktiva bostäder

Styrtal

1. **Antal invånare**
2. **Antal invånare, åldersfördelning.**
3. **Nyskapade bostäder i form av lägenheter, villor e dyl .**

Definition av begrepp så att det är helt tydligt vad styrtalet avser

Attraktiv= tilltalande, tilldragande, lockande, inbjudande, efterfrågat

Utbud och efterfrågan. Att utbudet möter efterfrågan exakt är teoretiskt möjligt, dock inte i praktiken. Utbudet behöver vara större än efterfrågan och utbudet behöver vara attraktivt för att skapa tillväxt.

Nyskapade bostäder = samtliga bostäder

Beskrivning av hur vi ska få fram utfallet

System, statistik, underlag etc ska beskrivas i detalj

Antal invånare redovisas varje tertiäl. Åldersfördelning årsvis genom SCB statistikdatabas. Nyskapade bostäder tas fram genom TimråBo och Miljö- och byggnadskontoret. Efterfrågan kan bedömas genom kontakter med fastighetsmäklare i regionen.

Vem (roll, befattning) som vid varje tidpunkt ska göra vad för att få fram utfallet

Verksamhetsutvecklare KKK tar fram statistiken genom kontakt med TimråBo och Miljö- och byggnadskontoret samt genom befolkningsstatistik och åldersfördelning från SCB och efterfrågan genom kontakt med regionens mäklare.



Beskriv hur styrtalet hänger ihop i alla led

Timrås attraktivitet kan mätas i befolkningsökning och hur fördelning i ålderstruktur utvecklar sig men också i nyproducerade bostäder. Mål och styrtalet ska brytas ned till alla förvaltningar.

Styrtal	Nuläget 2015	2016	2017	2018	2020	2025
Antal invånare	18 062	18 100	18500	19 000	19500	20000
Befolkning under 18 år	21%(2014)					21%
Befolkning mellan 18-65	57% (2014)					57%
Befolkning över 65 år	22%(2014)					22%
Nyskapade bostäder (antal)	-				>efterfrågan	>efterfrågan
Efterfrågan	-					

Uppföljning

Styrtal	april	aug	dec	ansvarig
Antal invånare	tertialrapport	delårsrapport	årsredovisning	Verksamhetsutvecklare KKK
Befolkning under 18 år	tertialrapport		årsredovisning	”
Befolkning mellan 18-65	tertialrapport		årsredovisning	”
Befolkning över 65 år	tertialrapport		årsredovisning	”
Nyskapade bostäder	tertialrapport	delårsrapport	årsredovisning	”
Efterfrågan	tertialrapport	delårsrapport	årsredovisning	”