



§ 400

Investeringsbeslut badhus Timrå - behandlad återremiss

KS/2019:345

Beredningsförslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna avrapportering av fas 1 investeringsprojekt Simhall.
2. Starta investeringen badhus fas 2 enligt rapport fas 1.
3. Överlåta till kultur- och tekniknämnden att teckna kontrakt för fas 2 enligt kommunfullmäktiges beslutade budget 2019-11-25.
4. Hänskjuta utökad driftkostnad för badhuset till budgetberedningen 2022.

—
Mot beredningsförslaget reserverar sig Tony Andersson (M), Niklas Edén (C), Ulf Lindholm (SD) och Björn Hellquist (L) till förmån för eget förslag.

Ärendet

Kommunens befintliga simhall är en av landets äldsta simhallar. Sedan tidigare har kommunfullmäktige beslutat att genomföra ett projekt där en ny simhall byggs i Timrå och den gamla stängs. NCC har upphandlats som entreprenör för projektet av kultur- och teknikförvaltningen. Projektet är uppdelat i två faser. Fas 1 innehåller bland annat framtagande av programhandling, bygglovshandlingar, driftkalkyl för färdigt badhus, tekniska förutsättningar och riktpreis för fas 2. I samband med fas 2 tecknas ett kontrakt för själva genomförandet och byggnationen av simhallen som baseras på det framtagna riktpriiset. Under fas 1 har också vatten och avlopp dragits om för att möjliggöra den nya simhallen. Fjärrvärmen byggs också om i området som förberedelse för den nya simhallen. Syftet med detta ärende är att få ett startbeslut från kommunfullmäktige. Investeringsvolymen är redan beaktad i antagen budget, men är kraftigt resultatpåverkande för kommande budgetår och måste beaktas i verksamhetsplaner och budgeter för kommande verksamhetsår.

Ärendets tidigare behandling

Kultur- och tekniknämnden beslutade 191022 ställa sig bakom förvaltningens förslag och föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta godkänna avrapportering av fas 1 investeringsprojekt Simhall, lägga till avrapportering fas 1 som underlag till investeringsprojekt Simhall och investeringsbudgeten samt att överlåta till kultur- och tekniknämnden att teckna kontrakt för fas 2 efter att investeringsbudgeten har beslutats i kommunfullmäktige i november.

På kommunfullmäktige 2019-11-25 beslutade en minoritet att återremittera förslaget. Som motivering till återremissyrkandet anges att ärendet bör hänskjutas till budgetberedningen 2021 samt att nämnden bör återkomma med fullständigt beslutsunderlag för investeringen med beräknad och förändrad driftkostnad samt hur den ska finansieras inom nämndens ram över tid. Kultur- och tekniknämnden har 2019-11-28 behandlat återremissen och svarat på finansieringsfrågorna samt



Protokollsutdrag

Sammanträdesdatum
2019-12-02

Kommunstyrelsen

driftbudgeten och har därmed kompletterat med det underlag som krävs för ett nytt beslut i kommunfullmäktige.

Ärendets behandling i sammanträdet

Tony Andersson (M) föreslår bifall till punkt 1, avslag till punkterna 2, 3 och 4 med att de ersätts med en ny punkt att ärendet återremitteras till budgetberedningen inför kommande beredning för år 2021. Niklas Edén (C), Ulf Lindholm (SD) och Björn Hellquist (L) ansluter sig till Tony Anderssons (M) förslag.

Mari Eliasson (S) och Anna-Lena Fjellström (S) föreslår bifall till beredningsförslaget.

Robert Thunfors (T) avstår.

Ordförande ställer de båda förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta enligt Mari Eliasson (S) och Anna-Lena Fjellströms (S) förslag att bifalla beredningsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KLK
Tjänsteskrivelse KTN
Protokollsutdrag KTN, 2019-11-28 § 112
Protokoll MBL §19 2019-11-28
Protokollsutdrag KF, 2019-11-25 § 188
Återremissyrkande 2019-11-25
Projektrapport fas 1
Bilaga 1, Riskanalys projekt 191121
Bilaga 2, Huvudtidplan - Timrå badhus
Bilaga 3, Projektets organisation
Bilaga 4, Ekonomisammanställning
Bilaga 5, Kostnadskalkyl
Bilaga 6, Plan 2
Bilaga 7, Badtillgänglighet Sundsvalls kommun
Bilaga 8, Badtillgänglighet Härnösands kommun
Bilaga 9, Brev NCC
Protokollsutdrag KS 19-11-12 §374
Protokollsutdrag KTN 19-10-22 §103
Voteringslista
Reservation
Vision 2025

Protokollsutdrag till
Kommunfullmäktige

Exp / 2019