



Till
Årsstämman i
Midlanda Fastighets AB
Org.nr. 556932-4840

Till
Kommunfullmäktige i
Sundsvall och Timrå kommuner

Granskningsrapport för år 2016

Vi, av fullmäktige i Sundsvall och Timrå kommuner utsedda lekmannarevisorer, har granskat Midlanda Fastighets AB:s verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års-/bolagsstämman fastställda ägardirektiv. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi har följt verksamheten bl.a. genom styrelsens protokoll. År 2015 upphandlade revisorerna revisionsbyrån Ernst & Young för tiden 2016–2019. För kommunens bolag gäller det auktoriserad revisor samt biträde till lekmannarevisorerna. Tillsammans med biträdet har en fördjupad granskning genomförts med syftet att undersöka och bedöma om Stadsbackens helägda dotterbolag har ändamålsenliga och effektiva processer för att uppnå ägarens miljörelaterade mål. Rapporten kommer inom kort att tillställas bolaget, men sammanfattningsvis konstateras där att bolag i koncernen vars verksamhet inte medför betydande miljöpåverkan bedriver inte heller ett systematiskt arbete med miljöfrågorna.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Vi bedömer att bolagets interna kontroll varit tillräcklig.

Sundsvall 2017-02-20

Lena Brunzell
Lekmannarevisor

Sten Ekström
Lekmannarevisor