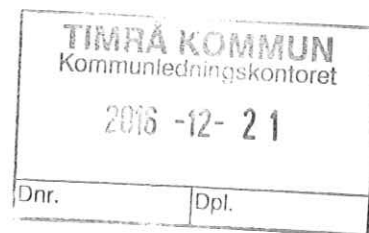




Kommunstyrelsen



Tjänsteskrivelse – Reglemente för miljö och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Revidera reglementet för miljö- och byggnadsnämnden som förslaget i bifogad handling.

Ärendet

I augusti 2016 uppdrog kommunstyrelsen till undertecknad att bland annat ta fram ett förslag som ökar effektiviteten utan att försämra rättssäkerheten för detaljplaneringen. KS 2016-08-23 §158.

Eftersom kommunstyrelsen samt miljö- och byggnadsnämnden hanterade planer under framtagandet blev svaret på uppdraget bland annat att en nämnd/styrelse skulle hantera detaljplanering fortsättningsvis. Svaret hanterades under kommunstyrelsens sammanträde i oktober och ett nytt uppdrag beslutades: att föreslå reglementen så att kommunstyrelsen har rätt att anta planer som bedrivits enligt standardförfarande. KS 2016-10-11 §214.

När kommunstyrelsen får rätten att besluta om detaljplaner bör miljö- och byggnadsnämndens reglemente ändras så att nämndens beslutanderätt för detaljplaner tas bort.

Förändringar i miljö och byggnadsnämndens reglemente.

Allmänt

I hela dokumentet är ”skall” ändrat till ”ska”.

1 §

I första stycket är följande ändrat:
”förutom detalj- och översiktsplanering” är tillagt
”Också” är ändrat till ”även”.
”Byggnadsväsendet” är ändrat till ”byggområdet”

I tredje stycket är ordet ”tillse” ändrat till: ”se till”.

2 §

De första tre styckena är borttagna:

”Nämnden ska besluta beträffande antagande, ändring eller upphävande av detaljplan eller områdesbestämmelser enligt plan- och bygglagen då bestämmelserna om enkelt planförfarande får tillämpas.

Nämndens befogenhet beträffande detaljplan innebär också rätt att förlänga eller förnya detaljplanens genomförandetid. Nämnden har däremot inte rätt att ändra eller upphäva detaljplan före genomförandetidens utgång mot fastighetsägares bestridande.

En förutsättning för nämndens befogenhet är att kommunstyrelsen inte har någon erinran mot åtgärden och att planen/bestämmelserna inte reglerar exploateringssamverkan.”

9 §

I sista meningen är ”arbetsutskott” ändrat till ”utskott”.

MILJÖ- OCH BYGGKONTORET



Klas Lundgren
Förvaltningschef

Bilaga:
Förslag till reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden