



Kommunstyrelsen

Detaljplan - Nytt villaområde i Häre Ljustorp Fuske 3:11

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige upphäver sitt tidigare beslut 2016-09-26 § 125 att anta detaljplanen då klaganden inte informerats inför antagandebeslutet enligt 5 kap 24 § PBL. Därefter bör kommunfullmäktige i ett nytt beslut anta planförslaget då kraven i 5 kap 24 § PBL tillgodosetts genom att klagande fått information om ärendets handläggning.

Ärendet

Detaljplanen enligt ovan har varit utsänd för granskning. Kommunstyrelsen har därefter behandlat den vid sammanträde 2016-09-06 och beslöt då att överlämna den till kommunfullmäktige för antagande. Kommunfullmäktige har sedan antagit detaljplanen vid sammanträde 2016-09-26 § 125.

Miljö- och byggkontoret har i samband med att antagandebeslutet överklagats upptäckt att kommunen före sitt antagandebeslut inte tillgodosett skyldigheten att informera enligt 5 kap 24 § Plan- och Bygglagen och att antagandebeslutet därmed på formella grunder kommer att upphävas vid en överprövning.

Enligt 5 kap 24 paragrafen Plan- och Bygglagen skall de som framfört synpunkter mot planen och inte fått dem tillgodosedda underrättas om innehållet i granskningsutlåtandet till planen innan den antas av kommunen. Syftet med en sådan underrättelse är bl.a. att ge dem, som har besvärsmätt, information om ärendets gång och möjlighet informera och påverka sina beslutsfattare.

Mot den bakgrunden uppmanas kommunstyrelsen att hemställa hos kommunfullmäktige att upphäva sitt tidigare beslut 2016-09-26 § 125 att anta detaljplanen då klaganden inte informerats inför antagandebeslutet enligt 5 kap 24 § PBL.

Därefter bör kommunfullmäktige i ett nytt beslut anta planförslaget med tidigare överlämnade planhandlingar då kraven i 5 kap 24 § PBL tillgodosetts genom att klagande fått information om ärendets handläggning.

Protokollsutdrag till
Miljö- och bygg

Exp / 2016

