Kommunstyrelsens strategiska arbetsutskott

Plats: Lokal Olofström, Kommunhuset

Tid: 08:30 - 09:45

§ 3-4

Beslutande:		**Ersättare för:**
Patrik Krupa	(M)	
Britta Lindgren	(M)	Alfred Appelros
Christoffer Danielsson	(S)	
Tommy Holmgren	(SD)	
Ingeborg Braun	(S)	
Marie Rosén	(S)	

Övriga deltagare
Karl Andrae tf. kommunchef/sekr.
Alexander Kouzmine plan- och byggchef
Glenn Bengtsson (KD) partigruppledare
Rolf Jönsson (C) partigruppledare
Marie Ydreborg (V) partigruppledare

Sekreterare: *Elektronisk underskrift*
Karl Andrae

Ordförande: *Elektronisk underskrift*
Patrik Krupa

Justerande: *Elektronisk underskrift*
Christoffer Danielsson

Anslagsbevis: Protokollet justeras elektroniskt och anslås på Olofströms kommuns digitala anslagstavla.

Comfact Signature Referensnummer: 395982SE

Ärendelista

§ 3 Godkännande av ärendelista

§ 4 Redovisning om förslag till ny samhällsbyggnadsprocess

§ 3/2026 Godkännande av ärendelista

Kommunstyrelsens strategiska arbetsutskotts beslut:

Ärendelistan godkänns.

Christoffer Danielsson (S) utses som justerare.

_____

Kommunstyrelsens strategiska arbetsutskott

KSAU § 4/2026
STRAT

BN 2026/2413

§ 4/2026 Redovisning om förslag till ny samhällsbyggnadsprocess

Kommunstyrelsens strategiska arbetsutskotts beslut:

Informationen tas till dagens protokoll.

Ärendebeskrivning
Alexander Kouzmine plan- och byggchef redovisar ärendet.

En redovisning om förslag till ny samhällsbyggnadsprocess för Olofströms kommun presenteras. Inriktningen är att ta fram en ny samhällsbyggnadsprocess på tjänstemannanivå och samtidigt arbeta fram en politisk målsättning för framtida utveckling samt driva pågående detaljplaner.
Strategiska utskottet ser detta som positivt.

Vad innebär samhällsbyggnadsprocessen?

Fastighetsprojekt/lokalförsörjning
Ny/om/tillbyggnad av fastighetsprojekt och översyn av behov kopplat till lokalförsörjning är en del av samhällsbyggnadsprocessen och behöver hanteras via samplanering.

Bygglov
Byggherren söker bygglov, marklov, rivningslov.
Kommunen granskar att åtgärden följer lagstiftning och detaljplan.

Byggnation
Kommunal regi: Utbyggnad av VA, gator och annan infrastruktur. Samplanering infrastrukturavd.
Privat regi: Byggnation av bostäder, verksamheter eller anläggningar.

Drift och förvaltning
När området är färdigbyggt tar den långsiktiga förvaltningen vid: gator och parker, VA-anläggningar fastigheter, renhållning, skötsel.

Kommunalt eller enskilt huvudmannaskap.

Arbetet kommer att inledas och det är viktigt med framtida tät dialog med politiken.

Beslutet skickas till:
Plan- och byggchef A.K.
1:e planarkitekt O.S.

Comfact Signature Referensnummer: 395982SE

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Patrik Krupa
ORGANISATION:	Olofström KS au
TID:	2026-11-19 11:07:00 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_27aeec40d52e41d464b7fdc263d9c80d



NAMN:	Karl Andrae
ORGANISATION:	Olofström KS au
TID:	2026-11-19 12:52:38 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_a05e2fcd00d106f03a4af56a6740a93d



NAMN:	CHRISTOFFER DANIELSSON
ORGANISATION:	Olofström KS au
TID:	2026-11-24 09:05:42 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID:	_58e31c1f4b0af624d5d6426f73ad824e



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-11-24 09:05:48 +01:00
Ref: 395982SE
www.comfact.se



Validera dokumentet | Användarvillkor