

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats: Lokal Olofström, Kommunhuset

Tid: 08:30 - 11:00

§ 1-14

Beslutande:	Ersättare för:
Morgan Bengtsson (S)	
Rolf Jönsson (C)	
Max Nielsen (SD)	Tommy Holmgren
Pirjo Veteli (S)	Ingeborg Braun
Patrik Krupa (M)	

Övriga deltagare

Irène Robertsson kommunchef § 14
Ann-Sofie Belec sekreterare
Anna D. Staaf alkoholhandläggare V. Blekinge § 2
Anna Blissing fastighetssamordnare § 3
Anne Berntsson entreprenadupphandlare § 3
Maria Rosén SÄNs ordförande § 3
Karin Nordvall SÄNs vice ordförande § 3
Öjvind Hatt plan och byggchef §§ 4-8
Karl Andrae ekonomichef §§ 9-10
Anna Lundholm kulturchef § 11
Patrik Gerdovci planarkitekt § 12
Roger Jönsson infrastruktur och näringslivschef § 13

Sekreterare: *Elektronisk underskrift*
Ann-Sofie Belec

Ordförande: *Elektronisk underskrift*
Morgan Bengtsson

Justerande: *Elektronisk underskrift*
Patrik Krupa

Anslagsbevis: Protokollet justeras elektroniskt och anslås på Olofströms kommuns digitala anslagstavla.

Ärendelista

- § 1 Godkännande av ärendelista
- § 2 Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten Greek House
- § 3 Holjegården information om entreprenad
- § 4 2026 års taxa för sotning
- § 5 Förfrågan om markköp, del av Kyrkhult 1:46
- § 6 Förfrågan om tomtköp, Härnäs 1:105
- § 7 Remiss - Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk TRV 2024/129227
- § 8 Samrådsyttrande, Handlingsplan för bostadsförsörjning Karlshamns kommun
- § 9 Förslag till svar på remiss - Justerad beräkning av administration i kostnadsutjämnningen för kommuner
- § 10 Ansökan om medel ur KS förfogande 2026 för ridhusunderlag Olofströms ridklubb
- § 11 Redovisning av uppdrag - Målbilden för Kulturhuset
- § 12 Viljeinriktning för plankorsning - Gång- och cykelväg i Vilshult
- § 13 Förslag på åtgärder trafiksäkerhet och parkering Kyrkhults idrottshall Brunnsängen och skolområdet
- § 14 Yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av pumphus

§ 1/2026 Godkännande av ärendelistaKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Ärendelistan godkänns med följande tillägg:

- Yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av pumphus

Patrik Krupa (M) utses till justerare.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 2/2026

KFN 2024/2191

**§ 2/2026 Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten
Greek House**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Mot bakgrund av nedanstående beslutas följande:

att **avslå** Rios Kajejes med enskild firmas, [REDACTED] ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av spritdrycker, vin, andra jästa alkoholdrycker samt starköl till allmänheten i restaurangens matsal samt intilliggande uteservering för Greek house, Rydvägen 2, 293 31 Olofström med anledning av att alkohollagens bestämmelser avseende 8 kap. 12 och 16 §§ inte anses vara uppfyllt.

Ärendebeskrivning

Anna D. Staaf alkoholhandläggare redovisar ärendet.

Rios Kajeje med enskild firma har i enighet med alkohollagens 8 kap. 2 § ansökt om att få servera spritdryck, vin, andra jästa alkoholdrycker samt starköl till allmänheten inne i Greek Houses matsal samt intilliggande uteservering på Rydvägen 2, 293 31 Olofström.

Yttrande/bedömning

Under utredningen avseende det sökta tillståndet har det framkommit uppgifter från både Polismyndigheten och Skatteverket om bristande skötsamhet vad avser sökande. Vidare har sökande inte skrivit något kunskapsprov i alkohollagen och har således inte kunnat uppvisa tillräckliga kunskaper i alkohollagen för att erhålla sökt serveringstillstånd.

Det har under utredningens gång inte kunnat säkerställas att lokalen är brandsäker i enighet med 8 kap 16 § alkohollagen. Sökanden har inte på ett tillfredsställande sätt kunnat visa hur finansieringen av verksamheten har gått till.

I alkohollagens (2010:1622) 8 kap. 12 § framgår att serveringstillstånd endast får meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag.

Enligt förarbetena till alkohollagen framgår att det är sökanden som i ansökningsärenden har bevisbördan för sin lämplighet (prop. 1994/95:89 s.102). Misstanke om ekonomiska oegentligheter eller brottslig verksamhet bör enligt förarbetsuttalandena kunna leda till att serveringstillstånd vägras och vid sådana förhållanden ankommer det på sökande att förete den utredning som behövs för att ändra på en sådan bedömning (prop. 1994/95:89 s. 103). I alkohollagens (2010:1622) 8 kap. 16 § framgår att lokaler som används för servering till allmänheten eller för servering till slutna sällskap av den som har stadigvarande serveringstillstånd ska vara lämpliga ur brandsäkerhetssynpunkt.

Tillståndsenheten västra Blekinge gör på ovan nämnda grunder bedömningen att bolagets ansökan om serveringstillstånd ska avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 2/2026

KFN 2024/2191

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Påverkar beslutet barn/ungdomar, direkt eller indirekt?

☐ Ja, se bifogad barnchecklista☒ Nej, se förklaring nedan.

Förklaring (vid svar Nej ovan)

Det kan alltid finnas en risk att människor, barn liksom vuxna, far illa när alkoholdrycker är inblandade i olika sammanhang. Alkohol är en drog som är tillåten och som har använts under århundraden i många kulturer. Servering av alkoholdrycker är reglerat i alkohollagen som är en social skyddslagstiftning som syftar till att begränsa alkoholens skadeverkningar och som alla tillståndshavare måste förhålla sig till för att erhålla men också behålla ett serveringstillstånd. Ett av alkoholpolitikens huvudmål är att begränsa alkoholens skadeverkningar där kravet på ordning och nykterhet samt att motverka att minderåriga förtär alkohol har en framskjuten plats i lagstiftningen. Gäster får inte serveras alkoholdrycker i sådan omfattning att de blir störande eller onyktra utan serveringen ska utövas på ett ansvarsfullt sätt. Det är tillståndshavaren som har ansvaret både för gästers och personals säkerhet. För att leva upp till lagens krav måste tillståndshavaren eller serveringsansvarig personal ha kontroll över serveringen till gästerna och de serverade dryckerna. Alkohollagen ställer även krav om personlig lämplighet vilket en tillståndshavare måste styrka genom att bland annat visa goda kunskaper i lagstiftningen.

För det enskilda fallet kan Tillståndsenheten västra Blekinge konstatera att Kajeje inte har skrivit något godkänt prov i alkohollagen och bedöms därmed inte inneha tillräckliga kunskaper i alkohollagen. Ett beviljande av det sökta serveringstillståndet skulle inte bara bryta mot alkohollagens bestämmelser, det kan inte heller säkerställas att det skydd för barn och unga som upprättas genom alkohollagstiftningens krav efterlevs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Utredning

Yttranden Skatteverket och Polisen

Beslutet skickas till:

Rios Kajeje med enskild firma

Tillståndsenheten Västra Blekinge

Folkhälsomyndigheten

Länsstyrelsen Blekinge

Miljöförbundet Blekinge Väst

Räddningstjänsten Västra Blekinge

Polismyndigheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 3/2026

KS 2024/157

§ 3/2026 Holjegården information om entreprenadKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Patrik Krupa (M) deltar inte i beslutet.

ÄTA 64, 74, 75, 76, 78, 79 och 80 godkänns.

Ärendebeskrivning

Fastighetssamordnare A.B. informerar om projektet Holjegården. Avstämning av tidsplan och projektekonomi. Information om mindre förändringar/klargöranden i projektet. Det kommer även att finnas möjlighet att ställa frågor om projektet.

Yttrande/bedömning

Tjänstemannastyrgruppen föreslår att följande aviserade ÄTA godkänns: nummer 64, 74, 75, 76, 78, 79 och 80 (belastar investeringsprojektet)

Finansiering

Totalt uppgår tidigare godkända ÄTA till 2 448tkr.

Föreslagna ÄTA i detta beslut uppgår till -250 tkr, vilket ger en total kostnad av 2 198 tkr för entreprenad-ÄTA.

Total beviljad projektbudget inkl statligt stöd ligger på 329 miljoner. Prognostiserad totalkostnad för projektet är 280 miljoner. Dvs en differens på ca 49 miljoner i medel som med största sannolikhet ej kommer behöva utnyttjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

2026-01-08 Holjegården ÄTA-sammanställning

Beslutet skickas till

Fastighetssamordnare A.B

Förvaltningschef N.H

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 4/2026

KS 2025/2566

§ 4/2026 2026 års taxa för sotningKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen:****Kommunfullmäktige beslutar:**

2026 års timtaxa fastställs för sotning till 776 kr inklusive moms.

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Öjvind Hatt redovisar ärendet.

Korrigerings av KF § 104/2025, där timpriset angavs till 776 kr exklusive moms.

Yttrande/Bedömning

Övergången från sotningsprisindex till PKV genomfördes 2025 i samförstånd mellan SKR och SSR, Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund, detta i enlighet med SKR cirkulär 24:37.

Uppräkningen följer sedan dess prisindex för kommunal verksamhet, PKV, och innebär en höjning på 3 % jämfört med 2025 års taxa.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

- Beslutets konsekvenser utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, och har därför inte föregåtts av dialog med berörda grupper.
- Beslutets konsekvenser utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Underlag från SKR

Slutligt beslut skickas till

Plan- och byggchef ÖH

Räddningstjänsten Västra Blekinge

OFM Sotning AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 5/2026

KS 2025/2118

§ 5/2026 Förfrågan om markköp, del av Kyrkhult 1:46Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Förfrågan om markköp avböjs.

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Öjvind Hatt redovisar ärendet.

En förfrågan har inkommit om att köpa en del av kommunens fastighet Kyrkhult 1:46. Det rör sig om ett skogsområde på ca 5 000 kvm öster om Rydvägen (enligt föreliggande kartbilaga).

Syftet med köpet: "Anledningen till att vi vill köpa marken är att vår tomt endast har den här lilla biten skog mellan sig och väg 116, som är ganska starkt trafikerad. Vi förstår ju att kommunen kommer att avverka skogen någon gång i framtiden och då kommer det bli full insyn och oväsen från trafiken på vägen.

Genom att köpa marken kan vi förebygga detta. Då har vi möjlighet att ta ner några träd längst ut mot vägen och återplantera granplantor där. På det viset hinner det växa upp en barriär som kan fungera som insynsskydd och ljuddämpande till dess att det är nödvändigt att ta ner återstående träd. Vi har ingen plan på att bygga e dyl på marken."

Bedömning

Planarkitekten anser att förfrågan i huvudsak kan tillmötesgå; men att markområdet som i förekommande fall säljs bör följa områdesgränsen mot intilliggande detaljplan (K24, del av Kyrkhult 1:46 m.fl.).

Enligt infrastruktursamordnaren bör det vid försäljning av kommunal mark alltid finnas ett tydligt syfte i förhållande till kommunens långsiktiga utvecklingsplaner, vilket saknas i detta fall.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

- Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, och dialog med berörda grupper har därför inte genomförts.
- Konsekvenserna av beslutet utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Översiktskarta

Karta köpobjekt



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 5/2026

KS 2025/2118

Beslutet skickas till

Sökande

Plan- och byggchef Ö.H.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 6/2026

KS 2025/2292

§ 6/2026 Förfrågan om tomtköp, Härnäs 1:105Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Fastigheten Härnäs 1:105 i förekommande fall avyttras för utökning av intilliggande fastighet.

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Öjvind Hatt

En förfrågan om köp av Härnäs 1:105 för utökning av granntomten kommit in.

Yttrande/Bedömning

Härnäs 1:105 avstyckades 1971 i enlighet med 1953 års byggnadsplan för Hemsjö samhälle tillsammans med en handfull andra tomter (gällande detaljplan fastställdes 1976).

Resterande tomter i kvarteret styckades emellertid inte av då, vilket fick till följd att Transformatorvägen idag inte är mer än en vändplats.

Härnäs 1:105 har prissatts till 86 000 kr.

Om tomten ska kunna bebyggas måste Transformatorvägen förlängas, vilket enligt infrastrukturavdelningen beräknas kosta mellan 100 och 350 tkr.

OKAB och SBVT har inga synpunkter på en eventuell försäljning, men påpekar dock att framdragning av VA till tomten behövs, om den ska säljas som enskild bostadsfastighet.

Etablerings- och näringslivsansvarig har inget att erinra i ärendet.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv samt utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala, och beslutet har därför inte föregåtts av dialog med berörda grupper.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kostnadsberäkning, förlängning av befintlig väg

Yttranden från infrastruktur

Slutligt beslut skickas till

Samhällsutvecklingschef Ö.H. som delger sökande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 7/2026

KS 2025/3198

§ 7/2026 Remiss - Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk TRV 2024/129227Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Avstår från att lämna yttrande (TRV 2024/129227).

Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Ö.H. redovisar ärendet.

Trafikverket är enligt förordning (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden ansvarig för redovisning av områden som bedöms utgöra riksintresse för kommunikationer för transporter, enligt 3 kap. 8 § miljöbalken.

Verket fattade i december 2024 beslut om en uppdaterad sektorsbeskrivning med kriterier (Dnr: 2023/117625) för utpekande av riksintresseanspråk.

Ett förslag till översyn av riksintresseanspråken utifrån de uppdaterade kriterierna är nu ute på remiss.

Yttrande/Bedömning

Olofströms kommun berörs inte av några föreslagna förändringar av riksintresseanspråk rörande kommunikationer för transport (se förteckning och kartbilaga nedan), och rekommendationen är därför att inte avge något remissyttrande.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

- Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, och dialog med berörda grupper har därför inte genomförts.
- Konsekvenserna av beslutet utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms också som neutrala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remissunderlag på <https://bransch.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/samhallsplanering/Riksintressen/remiss-om-forslag-till-andringar-gallande-riksintresseansprak-for-kommunikationer/>

Beslutet skickas till

Plan- och byggchef

Länsstyrelsen i Blekinge (Blekinge@lansstyrelsen.se, dnr. 6074-2025)

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 8/2026

KS 2025/2998

**§ 8/2026 Samrådsyttrande, Handlingsplan för bostadsförsörjning
Karlshamns kommun**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Olofströms kommun har inget att erinra över samråd om handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2030 Karlshamns kommun.

Ärendebeskrivning

Karlshamns kommun har tagit fram förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning som ska gälla för 2026 till och med 2030 och ersätter idag gällande för åren 2020-2024. Förslaget är utställt på samråd fram till och med 27 februari 2026.

Handlingsplanen för bostadsförsörjning har som syfte att beskriva hur kommunen ska arbeta långsiktigt för att säkerställa att det finns tillräckligt med bostäder av rätt typ och på rätt plats utifrån nuvarande och framtida behov. Handlingsplanen bygger på analys av befolkningsutveckling, bostadsbehov, markanvändning och sociala mål. Handlingsplanen utgör ett stöd för framtida politiska beslut, i den fysisk planeringen samt som diskussionsmaterial i dialog med byggaktörer och näringsliv inför investerings- och etableringsbeslut.

Karlshamns kommun presenterar i sitt förslag till handlingsplan fyra mål som vidareutvecklats med tillhörande strategier för att nå målen. Målen berör varierat bostadsutbud utifrån efterfrågan, hållbar och långsiktig bostadsutveckling, attraktivitet och trygghet samt att det behöver tillskapas 100 nya bostäder årligen, alternativt 500 bostäder till år 2030. Detta trots att befolkningsökningen förväntas vara negativ om 864 personer till år 2033.

Yttrande

Inget att erinra.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt för yttrandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-01-08

Samrådshandling för bostadsförsörjning 2026-2030

Beslutet skickas till

planochbygg@karlshamn.se (Märk med "KS 2024/1507")

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 9/2026

KS 2025/2943

§ 9/2026 Förslag till svar på remiss - Justerad beräkning av administration i kostnadsutjämningen för kommunerKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Justerad beräkning av administration i kostnadsutjämningen för kommuner antas (dnr Fi02010).

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Karl Andrae redovisar ärendet.

Finansdepartementet har översänt en remiss "Justerad beräkning av administration i kostnadsutjämningen för kommuner" Fi2025/02010, svar senast 4 februari 2026.

Promemorian föreslår en justering av modellen för "tillägg för administration" i kostnadsutjämningen för kommuner (delmodellen för verksamhetsövergripande kostnader). Grundtanken är att behålla en enkel, gruppindelad modell, men uppdatera gränser och belopp så att tillägget i högre grad riktas till de mest glesbefolkade kommunerna, samtidigt som små kommuner även fortsättningsvis får kompensation för smådriftsnackdelar.

De huvudsakliga förändringarna är:

- Ny gruppindelning baserad på två variabler: folkmängd och invånardistans (mått på gleshet).
- Ny extra gräns för invånardistans: utöver 350 meter införs 700 meter (för att bättre fånga "allra glesast").
- Höjd nedre folkmängdsgräns: från 8 000 till 10 000 invånare
- Uppdaterade ersättningsbelopp och att beloppen anges i 2022 års prisnivå (och därefter fortsatt uppräknings enligt KPIF som i dag).
- Ikraftträdande föreslås 1 januari 2027.

Promemorian positionerar sig också mot Utjämningskommitténs (SOU 2024:50) mer omfattande modellförändring (bl.a. regression och uppdelning i två delar). Regeringskansliets förslag vill i stället uppdatera nuvarande modell för att behålla enkelhet och minska risken för "oönskade incitament" kopplat till kommunindelning/sammanläggningar.

Yttrande/Bedömning

Olofström listas inte bland de kommuner som får positiva tilläggsbelopp (350/400/600/2000/3000 kr per invånare) i föreslagen bilaga, utan hamnar i gruppen "övriga kommuner" som inte får tillägg.

I konsekvensavsnittet framgår att tillägget finansieras av alla kommuner och att finansieringen per invånare förändras:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 9/2026

KS 2025/2943

- från 69 kr/inv i nuvarande system
- till 68 kr/inv i promemorians förslag (2024 års nivå).

I tabell 7.1 (kommunvis) står för Olofström att "Tillägg för administration inkl. finansiering" blir -68 enligt förslaget och -69 enligt nuvarande regler.

Det betyder att nettot förbättras med 1 kr per invånare. Olofströms kommun berörs inte på något annat sätt.

Även om promemorian är avgränsad kan den ingå i en större process om framtida ändringar i utjämningsystemet (kopplat till budgetpropositionen och SOU 2024:50). Men i just detta remissunderlag är den konkreta påverkan för Olofström i praktiken endast finansieringsgraden (-69 → -68).

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Ärendet rör inte barn eller jämställdhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remissmissiv

Svar Justerad beräkning av administration i kostnadsutjämnningen för kommuner

Beslutet skickas till

Finansdepartementet

Ekonomichef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 10/2026

KFN 2025/2705

**§ 10/2026 Ansökan om medel ur KS förfogande 2026 för ridhusunderlag
Olofströms ridklubb**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Medel beviljas med 153 250 kr ur kommunstyrelsens förfogande år 2026 för byte av ridunderlag i ridhus i Olofströms kommuns ridsportanläggning.

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Karl Andrae redovisar ärendet.

Kultur- och fritidsnämnden har kommit in med en ny begäran om medel för år 2026 på 153 250 kr för byte av ridunderlag i ridhus, KFN § 90/2025.

Kommunstyrelsen beviljade samma belopp ur kommunstyrelsens förfogande år 2025, KS § 90 2025-11-11, men ridklubben har inte kunnat genomföra åtgärden p.g.a. väderförhållandena som varit. Arbetet kommer att utföras till våren istället, därav ny begäran.

Beslutet skickas till:

Ekonom A.S. KLF

KFN som delger ridklubben

Administratör Y.S.

Administratör H.B.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 11/2026

KFN 2023/471

§ 11/2026 Redovisning av uppdrag - Målbilden för KulturhusetKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

Föreliggande målbild antas för Kulturhuset med tillägget att:

Samlingslokaler ska kunna hyras av privatpersoner som då betalar full kostnadstäckning.

Ärendebeskrivning

Kulturchef Anna Lundholm redovisar ärendet.

Kultur- och fritidsnämnden, KFN § 50/2025 har antagit målbild för Kulturhuset, som föreligger, och skickat ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

I samband med uppföljning av övertagandet av fastigheten Folkets hus i Olofström, numera Kulturhuset, beslutade kommunstyrelsen (§ 108/2024) ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att arbeta fram ett förslag på hur verksamheten i lokalerna ska organiseras så att Kulturhuset blir levande och lokalerna används.

Kulturchef Anna Lundholm har till kultur- och fritidsnämnden (KFN § 50/2025) skrivit fram följande som översänts till kommunstyrelsen:

"Yttrande/Bedömning

Verksamheten i Kulturhuset har följts upp utifrån årtidsrytm och bokningsfrekvens under verksamhetsåret. Kulturrenheten har under tiden identifierat både utmaningar och möjligheter gällande bemanning, uthyrning, målgrupper, kostnader och intäkter.

Verksamheten har fått en delvis ny inriktning då huset övergick från att ha varit ett föreningsdrivet Folkets hus till att bli ett kommunalägt Kulturhus. Kulturhuset ska vara levande, inkluderande och erbjuda program och evenemang som riktar sig till alla åldersgrupper och sociala grupper med särskilt fokus på kommunens invånare. Nya samarbeten ska prioriteras för att nå nya grupper som vanligtvis inte besöker Kulturhuset.

Ett kommunalt kulturhus är inte självfinansierande. Därför behövs strategier för att säkerställa att fastigheten är ekonomiskt hållbar och en långsiktig resurs för kommunen. Utifrån dessa erfarenheter har "Målbild för Kulturhuset" tagits fram (föreligger).

Barnrätts- och jämställdhets- och jämlikhetsperspektiv

Kulturhuset med bibliotek säkerställer ett barnrätts-, jämställdhets- och jämlikhetsperspektiv. Alla barn och unga ges likvärdig tillgång till litteratur, kultur och en trygg mötesplats.

En bredd av verksamheter som prioriterar nya målgrupper motverkar stereotyper och främjar delaktighet med särskilt fokus på att säkerställa mångfald och lika villkor oavsett ålder eller könsidentitet. Genom att involvera föreningsliv i planering och programutveckling säkerställs en bred förankring i civilsamhället. Kulturhuset erbjuder också god fysisk tillgänglighet, vilket stärker jämlika villkor för alla att ta del av verksamheten.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 11/2026

KFN 2023/471

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Målbild för Kulturhuset

Slutligt beslut skickas till:

Kommunchef I.R.

Ekonomichef K.A.

Ekonom L.H.

Kulturhussamordnare A.R.

Kulturchef A.L.

Kultursamordnare J.N.

KFN

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 12/2026

KS 2025/2477

§ 12/2026 Viljeinriktning för plankorsning - Gång- och cykelväg i VilshultKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:**Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:**

1. Kommunstyrelsen avlägger yttrande till järnvägsplan för befintlig bana, Älmhult – Olofström, rörande planskild korsning enligt nedan.
2. Kommunstyrelsen beslutar att det vidare arbetet med detaljplanen ska utgå från alternativet som naturligt följer höjdskillnaderna och är landskapsanpassat. (alt 1)
3. Medskick till planarkitekt P.G. att kolla upp med Trafikverket hur den befintliga grusvägen bredvid spåret kan användas.

Ärendebeskrivning

Planarkitekt Patrik Gerdovci redovisar ärendet.

Trafikverket planerar för en järnvägsförbindelse mellan Älmhult och Blekinge kustbana, kallad Sydostlänken, i syfte att förbättra godstrafiken till och från Blekinges hamnar samt för att möjliggöra persontrafik på sträckan. Inom ramen för järnvägsplan för befintlig bana, Älmhult – Olofström, föreslår Trafikverket att plankorsningen vid Släggvägen ska stängas. Sett till strukturen i Vilshult med omnejd fyller korsningen i dag en viktig funktion för gång- och cykeltrafik genom att binda samman Kullan och Vilshult.

Inom ramarna för arbete med järnvägsplan och detaljplan planeras plankorsningen vid Släggvägen att ersättas med en planskild korsning för gång- och cykeltrafik. Fordonsburen trafik kommer framgent att hänvisas till Arkelstorpsvägen.

Trafikverket har tagit fram ett förslag på placering av en gång- och cykelport cirka 120 meter norr om befintlig plankorsning. Kommunen har, tillsammans med WSP, utrett ett annat förslag avseende linjedragning för ny gång- och cykelväg samt placering av gång- och cykelport i närmare anslutning till befintlig plankorsning.

Förvaltningens bedömning

Möjligheten för gående och cyklande att transportera sig mellan Kullan och Vilshult är av stor vikt för barn och ungas rörlighet. Ur ett folkhälso- och hållbarhetsperspektiv är det av vikt att det finns attraktiva och funktionella alternativ till motoriserad fordonstrafik. Om korsningen slopas helt skulle gående och cyklande hänvisas till att passera riksväg 15 för transporter mellan Kullan och Vilshult. Att korsa eller transportera sig längs riksväg 15, med högre hastighet och antal fordonsrörelser, ställer stora krav på trafikhänsyn hos gående och cyklande och bedöms inte utgöra en fullgod lösning.

För att ett alternativ där gående och cyklande hänvisas till att passera över eller längs med riksväg 15 ska vara genomförbart skulle omfattande åtgärder avseende riksvägens utformning och hastighetsreglering behöva vidtas. Sådana åtgärder bedöms medföra negativ påverkan på framkomligheten för såväl långväga personresor som godstransporter på riksväg 15.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 12/2026

KS 2025/2477

Förvaltningen ser fördelar och nackdelar med båda alternativen av gång- och cykelport under järnvägen. Sammantaget bedöms alternativ 1 vara mer fördelaktigt utifrån driftkostnader och påverkan på omgivande mark.

Alt. 1 Kommunstyrelsen beslutar att det vidare arbetet med detaljplanen ska utgå från alternativet som naturligt följer höjdskillnaderna och är landskapsanpassat.

Alt. 2 Kommunstyrelsen beslutar att det vidare arbetet med detaljplanen ska utgå från alternativet som placeras så nära den befintliga plankorsningen som möjligt.

Yttrande

Kommunen framhåller att funktionen, i form av korsning med järnvägen vid Släggvägen, behöver finnas för gående och cyklande även efter genomförandet av järnvägsplanen.

Inom ramen för kommunens arbete med detaljplanen har möjligheten till en planskild korsning i form av en gång- och cykelport under järnvägen utretts, liksom alternativa lokaliseringar av en sådan anläggning. Kommunen förordar att den aktuella gång- och cykelporten lokaliseras i enlighet med det alternativ som föreslås i föreliggande beslut.

Finansiering

Kommunen bekostar gång- och cykelvägen till och från porten under järnvägen, och genomförs i samband med utbyggnaden av stationsområdet.

Trafikverket bekostar gång- och cykelporten (den planskilda korsningen). I underlaget redovisas en grov kostnadskalkyl för alternativ 1 och 2. Kostnadsberäkning för utbyggnad av hela stationsområdet kommer att presenteras vid ett senare tillfälle.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Se under förvaltningens bedömning. Frågan lyfts under det vidare arbetet med detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-01-08

PM Gång- och cykelväg Vilshult (WSP Sverige AB)

Bilaga 1 – GC-Vilshult – Alternativ 1 – Plan (WSP Sverige AB)

Bilaga 2 – GC Vilshult – Alternativ 1 – Profil (WSP Sverige AB)

Bilaga 3 – GC Vilshult – Alternativ 2 (WSP Sverige AB)

Beslutet skickas till

Investeringsprojekt@trafikverket.se (märk med "TRV 2021/35791)

Plan- och byggchef, Ö.H

Planarkitekt, P.G

1:e Planarkitekt, O.S

Infrastruktur- och näringslivschef, R.J

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 13/2026

KFN 2025/3440

§ 13/2026 Förslag på åtgärder trafiksäkerhet och parkering Kyrkhults idrottshall Brunnsängen och skolområdetKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

1. Infrastruktur- och näringslivsavdelningen får i uppdrag att ta fram detaljerade tekniska lösningar för trafiksäkerhet och parkering kring:

- Brunnsängen
- Kyrkhults förskola
- Kyrkhults idrottshall

2. De tekniska lösningarna ska inkludera:

- Åtgärder för förbättrad trafiksäkerhet för gående och cyklister Tydligare parkeringsstruktur och förbättrade parkeringsytor
- Flödesoptimering för lämning och hämtning
- Förslag för logistik vid större evenemang (gäller idrottshallen och Brunnsängen)

3. Uppdraget ska innefatta kostnadsberäkningar samt möjliga etappindelningar om vissa delar är mer kostnadsdrivande.

4. Återrapportering till KS under kvartal 2 2026, vilket är förenligt med att det nu finns budgeterade medel för ändamålet.

5. Facklig samverkan genomförs i nästa steg i processen efter att nämnd och kommunstyrelse hanterat ärendet vidare samt remiss för yttrande från berörda parter.

Ärendebeskrivning

Roger Jönsson chef infrastruktur och näringslivsavdelningen redovisar ärendet.

Kultur- och fritidsnämnden har 2025-12-12 tagit beslut om förslag på åtgärder gällande trafiksäkerhet och parkering vid Brunnsängen och skolområdet och översänt det till kommunstyrelsen för beslut.

Så här skriver kultur- och fritidsnämnden, KFN § 88/2025:

"På initiativ av Kultur- och fritidsnämnden har frågor om trafiksäkerhet och parkeringslösningar vid Brunnsängen, Kyrkhults förskola samt Kyrkhults idrottshall aktualiserats. Områdena har under en längre tid rapporterat återkommande problem kopplade till trafikflöden, parkering och framkomlighet, särskilt under högbelastade tider i samband med lämning/hämtning samt idrotts- och föreningsverksamhet.

Den 27 november genomfördes ett platsbesök i Kyrkhult med undertecknad verksamhetschef, kultur- och fritidsnämndens ordförande samt berörd chef Roger Jönsson, ansvarig för bl.a. infrastruktur. Syftet var att skapa en gemensam lägesbild och diskutera tänkbara åtgärder utifrån både verksamhetens behov, trafiksäkerhet och tekniska möjligheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 13/2026

KFN 2025/3440

Genomförd dialog och avstämningar

- Under platsbesöket genomfördes rundvandring och samverkansdialog kring respektive område.
- Ordförande för kultur- och fritidsnämnden har genomfört föreningsdialog kopplat till Brunnsången, vilket gett ytterligare värdefulla inspel gällande parkeringar.
- Avstämning gällande eventuella förändringar har skett med rektorn för förskola och skola samt skolchefen tidigare. Samtidiga har meddelat att de inte har några invändningar mot de föreslagna inriktningarna. Dock bör ytterligare dialog ske när skarpa förslag finnes.
- Fackliga parter är inte involverade i nuläget, men kommer att inkluderas i nästa steg i processen efter beslut i KFN / KS.

Sammanfattning av identifierade behov

Genom dialog och platsbesök har följande återkommande problem identifierats kring området: Brunnsången (ZON 1)

- Otillräckliga och otydliga parkeringsytor vid hög belastning
- Svårigheter för gående och cyklister att ta sig till anläggningen på ett trafiksäkert sätt, samt även till och från elljusspåret i direkt anslutning vidare till bostadsområdet intill.
- Problem med fordon som stannar längs infarter och körvägar
- Ojämn bredd på ytor lämnar idag utrymme för kreativa parkeringar som minskar framkomligheten, exempelvis intill fastigheter
- Behov av bättre logistik för större evenemang eller matchdagar

Kyrkhults Förskola (ZON 1)

- Otrygga lämning- och hämtningsstillfällen där passage idag sker växelvis rakt över parkeringen
- Otydliga parkeringsplatser för korttidsstopp respektive längre vistelser likt personalparkering
- Varierad bredd i passager runt vändzonen vilket leder till trängsel i samband med kreativa parkeringar

Kyrkhults Idrottshall (ZON 3)

- Trång in- och utfart vid föreningsaktiviteter uppe vid hallen
- Ej uppmärkta parkeringar i området kring hallen vilket skapar trafikfara vid hög belastning i växlingen mellan olika aktiviteter
- Avsaknad av tydliga separerade gång och / eller cykelvägar
- Behov av bättre logistik för evenemang eller matchdagar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 13/2026

KFN 2025/3440

Förslag till inriktning på åtgärder

Utifrån genomgångna behov föreslås följande inriktningsbeslut för vidare hantering av kommunstyrelsen (KS):

1. Att uppdra åt kommunstyrelsen att ge infrastruktur- och näringslivsavdelningen i uppdrag att ta fram detaljerade tekniska lösningar för trafiksäkerhet och parkering kring:

- Brunnsängen
- Kyrkhults förskola
- Kyrkhults idrottshall

2. Att de tekniska lösningarna ska inkludera:

- Åtgärder för förbättrad trafiksäkerhet för gående och cyklister
- Tydligare parkeringsstruktur och förbättrade parkeringsytor
- Flödesoptimering för lämning och hämtning
- Förslag för logistik vid större evenemang (gäller idrottshallen och Brunnsängen)

3. Att uppdraget ska innefatta kostnadsberäkningar samt möjliga etappindelningar om vissa delar är mer kostnadsdrivande.

4. Att Infrastruktur och Näringslivsavdelningen återskärper till KS under kvartal 2 2026, vilket är förenligt med att det nu finns budgeterade medel för ändamålet.

5. Att faklig samverkan genomförs i nästa steg i processen efter att nämnd och kommunstyrelse hanterat ärendet vidare samt remiss för yttrande från berörda parter.

Översikt, karta enligt föreliggande bilaga:

ZON 1 - Brunnsängens parkering

ZON 1 - Förskolans parkering - Öster

ZON 2 - Förskolans parkering - Söder

ZON 3 - Kyrkhults idrottshall

KFN ordförandens yttrande KFN § 89/2025:

ZON 4 + ZON 5

Det finns en gräsplan framför idrottshallen som tidigare använts för spontanidrott. På senare år används konstgräsplanen nästintill uteslutande för detta ändamålet och planen framför hallen har sedermera övergått till en vildvuxen äng mitt i byn som ger ett väldigt dystert intryck mitt i samhället.

Ett förslag för att kunna avlasta övriga zoner är att inrätta en grusplan på hälften av denna ytan som dagtid används som personalparkering för skolan och därmed avlastar övriga ytor från fordon som ska stå parkerade en hel arbetsdag. En utökad parkeringsyta på planen skulle avlasta trängsel framför skolan intill av och påstigning vid bussarna till förmån för

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 13/2026

KFN 2025/3440

exempelvis andra besökare/vårdnadshavare. Denna yta konkurrerar båda personal och besökare om idag.

På kvällar och helger kan all trafik till idrottshallen nyttja denna yta och därmed skulle det kunna bli både bom och parkeringsförbud i direkt anslutning till hallen. Samma yta skulle kunna användas flitigt även av Brunnsängens besökare om det är tal om bussar eller många fordon i omlopp som det är vid ex. derby etc.

Viktigt att beakta vid en sådan lösning är givetvis säker gångväg till och från, samt att den populära pulkabacken förblir intakt för både skolan och byns ungar på fritiden."

Finansiering

Inga direkta ekonomiska beslut fattas i denna fas. Kostnadsförslag återkommer i samband med uppdragets genomförande. Budgetmedel är avsatta centralt inför 2026.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

- Säkerhet
- Trygghet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Karta över området

Beslutet skickas till:

Infrastruktur och näringslivschef R.J.
KFN
UBN
Plan och byggchef Ö.H.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 14/2026

KS 2026/162

§ 14/2026 Yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av pumphusKommunstyrelsens arbetsutskotts beslut:

Har inga synpunkter över uppförandet av ett pumphus på fastigheten Holje 116:138.

Ärendebeskrivning

Kommunchef Iréne Robertsson redovisar ärendet.

Byggnadsinspektör M.N. har på delegation från byggnadsnämnden översänt till kommunstyrelsen en begäran om yttrande enligt 9 kapitlet 94 § plan- och bygglagen (PBL) SFS 2010:900. Svar senast var egentligen den 18 januari, men handläggaren är medveten om att yttrandet kommer lite senare.

Yttrande

Då kommunen är fastighetsägare till angränsande tomt har en begäran om yttrande kommit in över ansökan om bygglov för uppförande av ett pumphus. Ingen erinran finns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Begäran om yttrande

Ritning

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektör M.N.

bygglov@olofstrom.se