

Plats: Lokal Olofström, Kommunhuset

Tid: 14:00 - 17:30

§ 78-116. § 80 justeras omedelbart

Beslutande:		Ersättare för:	
Morgan Bengtsson	(S)		
Rolf Jönsson	(C)		
Tommy Holmgren	(SD)		
Pirjo Veteli	(S)		
Håkan Assarsson	(S)		
Ola Claesson	(S)		
Ingeborg Braun	(S)		
Andreas Brovall	(C)	Malin Åman	Ersätts fr.o.m. 17.00 § 92 av Izabela Sabo (S)
Roal Bencic	(SD)		
Annika Eriksson Bencic	(SD)	Max Nielsen	
Patrik Krupa	(M)		Digital närvaro
Torsten Cairenius	(M)		Ersätts t.o.m. kl. 15.15 § 82 av Peter Stenberg (SD). Ersätts § 80 av Izabela Sabo (S)
Glenn Bengtsson	(KD)		

Övriga deltagare:

Irène Robertsson, kommunchef

Anna-Karin Johansen, sekreterare

Oskar Sandberg, planarkitekt

Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef

Izabela Sabo (S)

Christoffer Danielsson (S)

Levent Cankaya (V)

Sekreterare: *Elektronisk underskrift*
Anna-Karin Johansen

Ordförande: *Elektronisk underskrift*
Morgan Bengtsson

Justerande: *Elektronisk underskrift*
Ingeborg Braun

Anslagsbevis: Protokollat justeras elektroniskt och anslås på Olofströms kommuns digitala anslagstavla.

Ärendelista

- § 78 Godkännande av ärendelista
- § 79 Ställningstagande om verksamhet varit
förenlig med kommunala ändamålet och inom
ramen för de kommunala befogenheterna
2024 - Olofströms hus
- § 80 Beslut om samråd för Detaljplan Holje 3:63
m.fl. (Olofströms stationsområde)
- § 81 Utredning arbetsskor till personal inom
förskolan och omsorgen
- § 82 Information om medel till förbättring av
Flygfältets ytskikt
- § 83 Budget 2026 driftbudget Olofströms
kommun/Budgetramar
- § 84 Ekonomisk uppföljning Månadsuppföljning
budgetuppföljning 2025 Kommunen
- § 85 Investeringsbudget 2026 - Olofströms
kommun
- § 86 Organisationsförändring inom
socialförvaltningen
- § 87 Redovisning av ekonomiskt läge
socialnämnden
- § 88 Ställningstagande kring etablering av
kriminalvård i kommunen
- § 89 Aktuell information från
kommunledningsförvaltningen
- § 90 Återrapport gällande fråga om kommunalt
driftbolag inom omsorgen
- § 91 Placering av ny högstadieskola årskurs 7-9
- § 92 Instruktioner till stämmoombud Holje holding
AB 2025
- § 93 Instruktioner till stämmoombud Visit Blekinge



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-05-20

- § 94 Kommunal Energiplan
- § 95 Regler kring eldning av trädgårdsavfall
- § 96 Nyttjanderättsavtal med Olofströms
bangolfklubb i Holje Park
- § 97 Förfrågan om markköp, del av Jämshög 3:7
- § 98 Förfrågan om övertagande av fastighet, Holje
4:26
- § 99 Nya riktlinjer för markanvisning och
fastighetsförsäljning
- § 100 Prissättning av tomter, Gränum 4:89 - 4:93
(Lisebacke)
- § 101 Svar på remiss av SOU 2024:74 Fler vägar till
arbetslivet
- § 102 Revidering av taxor och avgifter med
anledning av ny Socialtjänstlag
- § 103 Projektet Emma och Olof i Demokratisk musik
mode
- § 104 Årsredovisning 2024 Stiftelsen Jöran och
Magdalena Öllers fond samt information om
medel att förfoga över för respektive nämnd
- § 105 Tilläggsavtal till samverkansavtal om
handläggning av ärenden avseende
alkoholservering
- § 106 Tilläggsavtal till samverkansavtal rörande
tillsyn av alkoholservering samt försäljning av
folköl klass II
- § 107 Delegation avseende beslut
gårdsförsäljningstillstånd
- § 108 Revidering av taxor och avgifter med
anledning av gårdsförsäljning
- § 109 VMAB - förfrågan om att arrendera ut mark för
solcellsbyggnation
- § 110 Avhändande av diabler från centralarkivet
- § 111 Delegationsbeslut



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-05-20

- § 112 Beslut fattade av kommunstyrelsens
arbetsutskott
- § 113 Beslut fattade av kommunstyrelsens
personalutskott
- § 114 Medel till kommunstyrelsens förfogande
- § 115 Ställningstagande om verksamhet varit
förenlig med det kommunala ändamålet och
inom ramen för de kommunala
befogenheterna - delägda bolag
- § 116 Meddelande

§ 80/2025 Beslut om samråd för Detaljplan Holje 3:63 m.fl. (Olofströms stationsområde)Kommunstyrelsens beslut:

Peter Stenberg (SD) anmäler jäv och ersätts av Izabela Sabo (S)

Förslag till detaljplan sänds på samråd

Planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan

Paragrafen justeras omedelbart

Ärendebeskrivning

Oskar Sandberg, planarkitekt och Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef redovisar ärendet.

Kommunstyrelsen beslutade att uppdra samhällsutvecklingsavdelningen att upprätta detaljplan för det aktuella området vid sammanträdet 2021-12-07 §244. Detaljplanen är en del av projektet sydostlänken som avser järnväg mellan Älmhult – Olofström – Karlshamn. Att detaljplaneförutsättningarna stämmer överens med järnvägsplan för sydostlänken är en förutsättning för att järnvägsplanen ska kunna antas.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utbyggnad av stationsområde samt möjliggöra för övertagandet av järnvägsspår.

Detaljplaneförslaget utformning är samordnad med järnvägsplaneförslaget och bedöms medföra betydande miljöpåverkan likt järnvägsområdet. Området är i Översiktsplan för Olofströms kommun, antagen i kommunfullmäktige 24 mars 2025 §31, utpekad för befintlig mångfunktionell bebyggelse, befintlig verksamhet och industri, blå och grön infrastruktur samt utbredningsområde för sydostlänken. Detaljplaneförslaget är förenligt med översiktsplan.

Huvuddragen innebär att det blir möjligt att framföra tåg genom Olofström i samma läge som tåg tidigare framförts samt på nytillkommande spår. Detaljplanen medför även att riksvägens läge och bron/Västra storgatan fastställs i respektive vägs position. Mark som idag används för industriändamål fastställs i aktuellt läge.

Finansiering

Ett förverkligande av detaljplanen kommer medföra kostnader för utbyggnad och driftskostnader av allmänplats. Samråd av detaljplan kommer inte innebära kostnader.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Behandlas inom arbetet med detaljplan



Kommunstyrelsen

KS § 80/2025

KS 2021/3057

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-12

Plankarta

Planbeskrivning

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Länsstyrelsens yttrande över undersökning av betydande miljöpåverkan

MKB

Strukturplaner och utkast till utformningsalternativ

Parkeringsutredning

PM kapacitetsberäkning korsningar vid Olofströms station

Beslutet skickas till

Samhällsutvecklingschef, ÖH

Planarkitekt, OS

Bygg och trafiknämnden

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Anna-Karin Pernilla Johansen
ORGANISATION: Olofström KS
TID: 2025-05-21 09:41:11 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _058d2102dc710c1d1fcd1d7fc1a0172144



NAMN: INGEBORG BRAUN
ORGANISATION: Olofström KS
TID: 2025-05-21 09:43:00 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0652d59b1187281d48c586015b1efbed22



NAMN: MORGAN INGOLF BENGTSSON
ORGANISATION: Olofström KS
TID: 2025-05-21 10:15:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _092c37ed24690b3cd343648451bcb7f0d1



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-05-21 10:16:02 +02:00
Ref: 220942SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)