

Bygg- och trafiknämnd

Plats: Lokal Olofström, Kommunhuset

Tid: 14:00 - 14:50

§§ 1 - 7

§§ 5 - 6 omedelbart justerade

Beslutande:

Pirjo Veteli	(S)
Patrik Sjöstedt	(S)
Glenn Bengtsson	(KD)
Marianne Lundström	(S)
Dan Orvegren	(S)
Jörgen Jakobsson	(C)
Robert Andersson	(SD)
Peter Stenberg	(SD)
Magnus Olsson	(M)

Ersättare för:Övriga deltagare

Per-Erik Öhrn (KD), kallad ersättare
Isac Johansson, sekreterare
Öjvind Hatt, samhällsutvecklingschef
Mattias Nilsson, byggnadsinspektör
Roger Jönsson, teknisk samordnare infrastruktur

Sekreterare: *Elektronisk underskrift*
Isac Johansson

Ordförande: *Elektronisk underskrift*
Pirjo Veteli

Justerande: *Elektronisk underskrift*
Patrik Sjöstedt

Elektronisk underskrift

Anslagsbevis: Protokollet justeras elektroniskt och anslås på Olofströms kommuns digitala anslagstavla.



Ärendelista

- § 1 Godkännande av ärendelista
- § 2 Avslag på ansökan om parkeringstillstånd
- § 3 Bygglov på fastigheten [REDACTED]
- § 4 Strandskyddsdispens [REDACTED]
- § 5 Yttrande till Mark- och miljödomstolen rörande överklagande av Länsstyrelsens i Blekinge län beslut att neka strandskyddsdispens för tunnelväxthus, [REDACTED]
- § 6 Rättidsprövning av överklagande
- § 7 Delegationsbeslut

Bygg- och trafiknämnd

Sammanträdesdatum
2025-02-05**§ 5/2025 Yttrande till Mark- och miljödomstolen rörande överklagande av Länsstyrelsens i Blekinge län beslut att neka strandskyddsdispens för tunnelväxthus, [REDACTED]**Bygg- och trafiknämnds beslut:

Bygg- och trafiknämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningens förslag.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Mark- och miljödomstolen i Växjö har förelagt bygg- och trafiknämnden att inkomma med ett yttrande i mål M 3894-24, Överklagande av Länsstyrelsens i Blekinge län beslut, 2024-06-19, diarienummer 4899-2023 angående att neka strandskyddsdispens för tunnelväxthus, fastigheten [REDACTED]. Yttrandet som begärs in avser såväl nya handlingar som inkommit i målet, samt vad som framkom vid sammanträdet den 16 oktober 2024, inklusive frågan om eventuellt jäv.

Yttrande/Bedömning

I den utsträckning det berör nämndens ansvarsområde, så besvarar BN beslut § 63/2024 samt dess förtydligande (aktbil. 29, 33-35) både det ägarna till [REDACTED] anför i ny handling (aktbil. 31), samt vad som framkom vid sammanträdet 2024-10-16 (aktbil. 13-19).

Vad gäller frågan om jäv, så finns det ingen substans i vad som enligt [REDACTED] är ett påstående från en medlem i fiskevårdsområdesföreningen om vänskapsband med nämndens ordförande.

Barnrätts- och jämställdhetsperspektiv

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett barn- och ungdomsperspektiv bedöms som neutrala, och beslutet har därför inte föregåtts av dialog med berörda grupper.

Konsekvenserna av beslutet utifrån ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor/flickor, män/pojkar och/eller icke binära bedöms som neutrala.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Aktbilaga om föreläggande

Dagboksblad

Beslutet skickas till

Akten

Mark- och miljödomstolen i Växjö

Bygg- och trafiknämnd

BN § 6/2025

KS 2025/240

§ 6/2025 Rättidsprövning av överklagandeBygg- och trafiknämnds beslut:

Bygg- och trafiknämnden konstaterar att överklagandet har inkommit i rättan tid.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Olofströmshus AB, org. nr 556415-6445, har 2025-01-02 överklagat Bygg- och trafiknämnden i Olofströms kommuns beslut av den 4 december 2024 (BN § 58/2024, KS 2024/3163).

Yttrande/Bedömning

Olofströmshus AB lämnade 2025-01-02 in ett överklagande rörande Bygg- och trafiknämnden i Olofströms kommuns beslut den 4 december 2024 (BN § 58/2024, KS 2024/3163) att upphäva sitt tidigare beslut (BN 2024/51) att bevilja bygglov för ändrad användning från kontor till bostäder i den s.k. Gula villan, belägen inom fastigheten Holje 6:73.

Olofströmshus AB yrkar att beslutet den 4 december 2024 (BN § 58/2024, KS 2024/3163) undanröjs och att nämndens beslut den 9 oktober 2024 (BN § 51/2024, BN 2024/2644) fastställs, och begär samtidigt anstånd med att utveckla sin talan t.o.m. den 31 januari 2025.

Vid rättidsprövning behöver byggnadsnämnden veta när klaganden tog del av beslutet. Det innebär att nämnden måste veta vilken grupp klaganden tillhör och när beslutet delgivits och kungjorts. För dem som delgetts beslutet ska överklagandet ha kommit in inom tre veckor från det att de tog del av beslutet. För övriga ska överklagandet ha kommit in inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes Tidningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Överklagande

Beslutet skickas till

Akten
Överklagande
Länsstyrelsen i Blekinge



OLOFSTRÖMS
KOMMUN

Bygg- och trafiknämnd

BN § 6/2025

Protokoll
Sammanträdesdatum
2025-02-05

5(5)

KS 2025/240