



Igångsättningsbeslut

Landstingsservice

april 2016

Ärendenr 2017/00512

Dokumentnummer 2017/00512-1



LANDSTINGET BLEKINGE

Innehållsförteckning

2 Begärda igångsättningsbeslut - Fastighet.....	3
2.1 Utemiljö för psykiatri vid By 02-24, BLS Karlskrona.....	3
2.1.1 Förutsättningar	3
2.1.2 Projektbeskrivning	3
2.1.3 Bakgrund och syfte till investering	3
2.1.4 Investeringsutgift	4
2.1.5 Driftkostnad	4
2.1.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet.....	4
2.1.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	4
2.1.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	4
.....	6



2 Begärda igångsättningsbeslut - Fastighet

Nedan beskrivs de fastighetsinvesteringar överstigande 1 mnkr för vilka igångsättningsbeslut önskas erhållas.

2.1 Utemiljö för psykiatrin vid By 02-24, BLS Karlskrona

2.1.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i planen för fastighetstekniska investeringar under 2017
- Objektsnummer i investeringsplan: 200166
- Förstudie och förprojektering har genomförts inom ramen för delegation

2.1.2 Projektbeskrivning

Anläggande av utemiljö för psykiatrins slutenvård i byggnad 24 enligt bifogad skiss. Gården kommer att omgärdas av ett plank som förhindrar insyn. Utemiljöns placering i förhållande till byggnaden bedöms efter analys vara den enda lämpliga. På grund av markförhållandena kommer det med största sannolikhet att behöva sprängas för att uppnå önskat resultat, vilket medför ökade kostnader. Kulverten mellan byggnad 24 och 32 ligger nära intill området där sprängning kan komma att bli aktuellt och kan tillfälligt behöva stängas av för trafik.

2.1.3 Bakgrund och syfte till investering

På Paka/Piva vårdas patienter från hela Blekinge. Det som är signifikant för dessa avdelningar är att de patienter som vårdas här och främst på Piva, är svårt sjuka patienter, inte sällan utagerande och våldsamma. Vidare vårdas majoriteten av patienterna enligt lagen om psykiatrisk tvångsvård (LPT).

Detta ställer höga krav på personalens kompetens och höga krav på den fysiska miljön. Vi vet av erfarenhet att den fysiska miljön är viktigt för att förhindra aggressivitet, att stänga in patienter på en låst avdelning är en stor riskfaktor och att trånga miljöer skapar oro, aggressivitet mm.

Paka/Piva är de avdelningar inom landstinget som är mest belastade avseende hot och våld. En del av detta skulle kunna avhjälpas om patienterna har möjlighet att vistas utomhus. Forskning visar att utomhusvistelse skapar harmoni, lugn och är gynnsamt för tillfrisknande/återhämtning.

De patienter som vårdas enligt LPT är således inlåsta på avdelningen och enda möjligheten att kunna komma ut på någon form av aktivitet är att läkaren gör bedömning att patienten kan hantera utgång med personal eller ensam. Om läkaren bedömer att patienten inte klara detta vistas patienten på en låst avdelning, i vissa fall flera månader utan att kunna få gå ut, se solen, sitta ute m.m., vilket är destruktivt för patienten och förhindrar tillfrisknandet.

Risikanalys är genomförd där det framkommer att tillgång till utemiljö för patienterna skulle minska riskerna för hot och våld både mellan patienter och mot personal.

På grund av platsbrist inom psykiatrins heldygnsvård har beslut tagits om utökning av en vårdplats på den akutpsykiatriska vårdavdelningen. Riskanalysen visar att lokalerna med det



platsantal som finns idag är för trånga. Förutsättningen för att utöka med en vårdplats är att patienterna har tillgång till utemiljö.

2017-03-31

Mari Söderström

Verksamhetschef

Länsgemensam psykiatri

2.1.4 Investeringsutgift

Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 2 900 000 kr.

Hittills nerlagda kostnader på 252 000 kr för utredning och förprojektering belastar Psykiatrin och Habiliterings budget om projektet inte genomförs.

2.1.5 Driftkostnad

Ökad hyreskostnad 193 000 kr/år baserat på en avskrivningstid på 15 år.

Därutöver kan en årlig kostnad tillkomma som baseras på i vilken omfattning Psykiatrin önskar hjälp med skötsel och underhåll av gräsytor, beskärning av träd etc.

Finansiering

Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringen finansieras av landstingets budget för avskrivning, 193 000 kr/år.

Eventuellt ökade driftskostnader för hjälp med skötsel och underhåll finansieras inom ramen för förvaltningen Psykiatri och habilitering.

2.1.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Ingen konsekvens.

2.1.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

- Ingen utevistelse för flertalet av patienterna som vårdas på avdelningarna.
- Vissa patienter kommer inte att ha möjlighet att vistas ute under flera månader, vilket är destruktivt för patienten, förhindrar tillfrisknande/återhämtning och förlänger vårdtiden.
- Fortsatt dålig vårdmiljö för patienter och anhöriga.
- Hot och våldssituationer på avdelningen kommer att vara fortsatt mycket höga, både mellan patienter och mot personal.
- Fortsatt dålig arbetsmiljö för personalen.
- Risk finns att personal på grund av att de blir utsatta för hot och våld blir sjukskrivna, säger upp sig, söker sig till andra verksamheter.
- Utökning med en vårdplats går inte att genomföra.

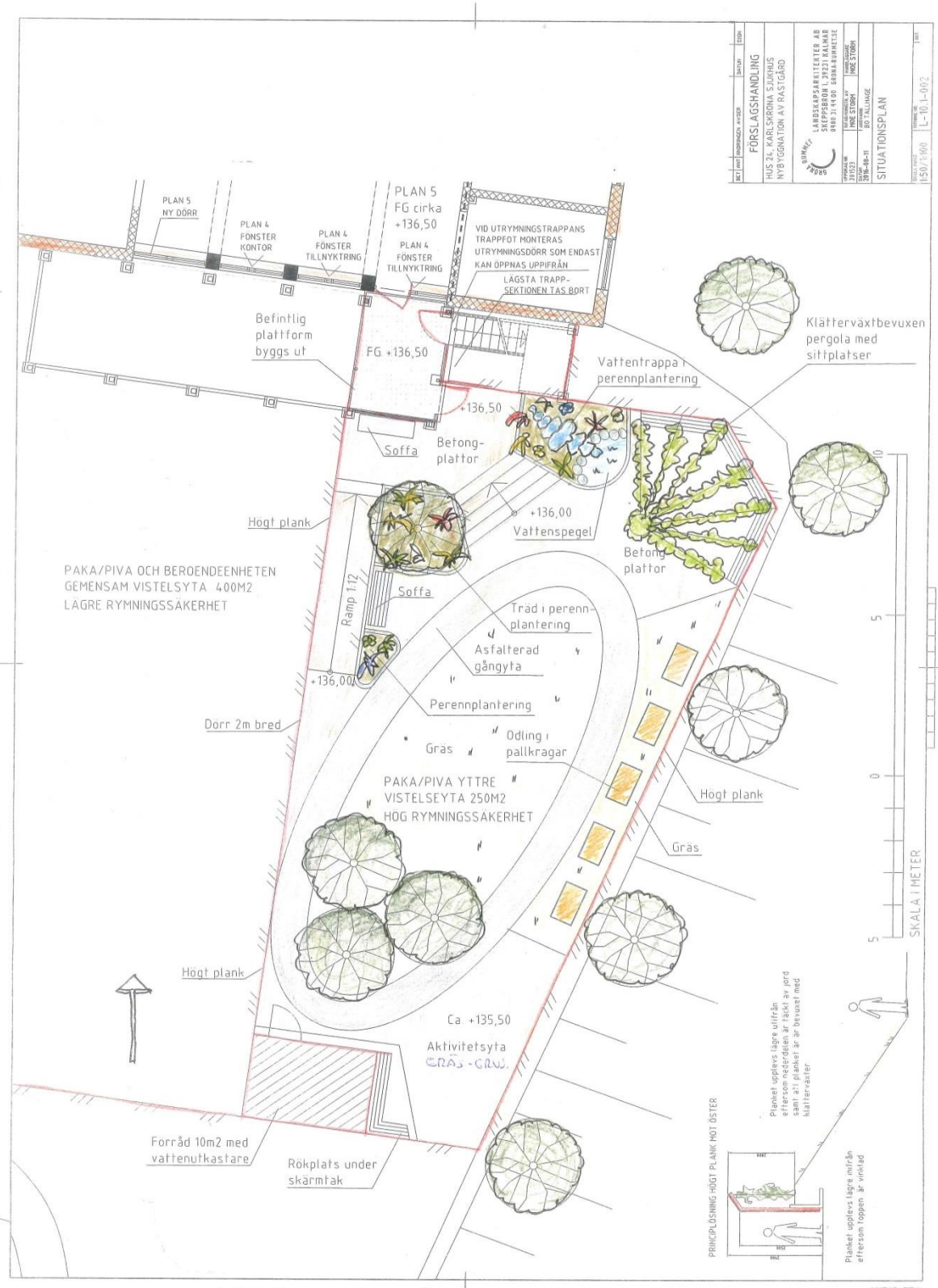
2.1.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

- Träd och buskar på ett för övrigt grått och intetsägande grönområde kommer att förbättra miljön inte bara för de patienter som får möjlighet att vistas där, utan även för hela sjukhusområdet.



- Miljön som vi tänker oss kommer även att kunna möjliggöra att såväl insekter, fåglar samt träd och buskar kommer att gynnas. Dels genom miljön, men även att vi kan sätta upp insektsbon och kanske fågelholkar.
- På sikt har vi tänkt oss att kunna arrangera drivbänkar där patienter ska kunna få driva upp blommor, odla och få pyssla.
- Bärbuskar, gräsmattor ev fruktträd kommer även det att främja den ekologiska mångfalden på sjukhusområdet





REN/STAD	REVISOR	BYGG	TÅG
FÖRSLAGSHANDLING			
HUS 24, KARLSKRONA SJUKHUS NYBYGGNATION AV RASTGÅRD			
SKANSKA			
LANDSKAPSARKITEKTER AB SKEPPEBOVÄGEN 3, 21231 HALMÅB 0700-311410 BOVARHÄLSÖLISE			
PROJEKTANT			
2015	2015	2015	2015
2015	2015	2015	2015
SITUATIONSPLAN			
2015.11.22	2015.11.22	2015.11.22	2015.11.22
1:500/5:000	1:500/5:000	1:500/5:000	1:500/5:000

2015-8-24SD Full bredd A3 (297,00 x 420,00 MM) Öppningsdatum: 2015/01/23 HUS 24, Länstinget i Blekinge/04 ARBKT/17/04 FÖRSLAGSHANDLING/Modellritning/04/2015/24 - L-101-001 (förslagshandling).dgn - HUS 24/000

