



Igångsättningsbeslut

Landstingsservice

Nämnden för Blekingesjukhuset april 2017

Ärende 2017/00492

Dokument 2017/00492-1

Innehållsförteckning

1 Begärda igångsättningsbeslut - MT	5
1.1 Vattenreningsystem Dialysen Karlskrona inklusive rörslinga.....	5
1.1.1 Förutsättningar	5
1.1.2 Projektbeskrivning.....	5
1.1.3 Bakgrund och syfte till investering.....	5
1.1.4 Investeringsutgift	5
1.1.5 Driftkostnad	5
1.1.6 Konsekvensbeskrivning – MT	5
1.1.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	5
1.1.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	5
1.1.9 Byggnadspåverkan	5
1.2 Centralkoncentratanläggning för Dialysen Karlskrona inklusive rörslinga.....	6
1.2.1 Förutsättningar	6
1.2.2 Projektbeskrivning.....	6
1.2.3 Bakgrund och syfte till investering.....	6
1.2.4 Investeringsutgift	6
1.2.5 Driftkostnad	6
1.2.6 Konsekvensbeskrivning – MT	6
1.2.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	6
1.2.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	6
1.2.9 Byggnadspåverkan	6
1.3 Anslutningspunkter för Dialysapparater vid behandlingsplatser	7
1.3.1 Förutsättningar	7
1.3.2 Projektbeskrivning.....	7
1.3.3 Bakgrund och syfte till investering.....	7
1.3.4 Investeringsutgift	7
1.3.5 Driftkostnad	7
1.3.6 Konsekvensbeskrivning – MT	7
1.3.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	7
1.3.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	7
1.3.9 Byggnadspåverkan	7
1.4 Utrustning för lung- och skelett Lab på Röntgen Karlskrona	8
1.4.1 Förutsättningar	8
1.4.2 Projektbeskrivning.....	8
1.4.3 Bakgrund och syfte till investering.....	8
1.4.4 Investeringsutgift	8
1.4.5 Driftkostnad	8
1.4.6 Konsekvensbeskrivning – MT	8
1.4.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	8
1.4.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	8
1.4.9 Byggnadspåverkan	8
1.5 Utrustning för sänkemätning vid Laboratoriemedicin.....	9
1.5.1 Förutsättningar	9
1.5.2 Projektbeskrivning.....	9
1.5.3 Bakgrund och syfte till investering.....	9
1.5.4 Investeringsutgift	9
1.5.5 Driftkostnad	9
1.5.6 Konsekvensbeskrivning – MT	9
1.5.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	9
1.5.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar	9
1.5.9 Byggnadspåverkan	9
1.6 Utrustning för Gastro- , Kolo- och Bronkoskopi	10
1.6.1 Förutsättningar	10
1.6.2 Projektbeskrivning.....	10
1.6.4 Investeringsutgift	10
1.6.5 Driftkostnad	10



1.6.6	Konsekvensbeskrivning – MT	10
1.6.7	Konsekvensbeskrivning – Verksamhet	10
1.6.8	Miljö- och hållbarhetsförbättringar	10
1.6.9	Byggnadspåverkan	10
2	Begärda igångsättningsbeslut – Fastighet och Medicinsk teknisk utrustning	11
2.1	Ombyggnad för byte av endoskopidiskmaskiner kirurgimottagningen, Karlshamn	11
2.1.1	Förutsättningar	11
2.1.2	Projektbeskrivning	11
2.1.3	Bakgrund och syfte till investering	11
2.1.4	Investeringsutgift	11
2.1.5	Driftkostnad	12
2.1.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	12
2.1.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	12
2.1.8	Miljö- och hållbarhetsförbättringar	12
2.2	Ombyggnad för byte av endoskopidiskmaskiner OP, Karlshamn	13
2.2.1	Förutsättningar	13
2.2.2	Projektbeskrivning	13
2.2.3	Bakgrund och syfte till investering	13
2.2.4	Investeringsutgift	13
2.2.5	Driftkostnad	13
2.2.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	13
2.2.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	13
2.2.8	Miljö- och hållbarhetsförbättringar	14
2.3	Ombyggnad för Spect-CT, klinfys BLS Karlskrona	15
2.3.1	Förutsättningar	15
2.3.2	Projektbeskrivning	15
2.3.3	Bakgrund och syfte till investering	15
2.3.4	Investeringsutgift	15
2.3.5	Driftkostnad	15
2.3.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	16
2.3.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	16
2.3.8	Miljö- och hållbarhetsförbättring	16
2.4	Renovering av bassäng By 25-10, BLS Karlshamn	17
2.4.1	Förutsättningar	17
2.4.2	Projektbeskrivning	17
2.4.3	Bakgrund och syfte till investering	17
2.4.4	Investeringsutgift	17
2.4.5	Driftkostnad	17
2.4.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	17
2.4.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	17
2.4.8	Miljö- och hållbarhetsförbättring	17
2.5	Ombyggnad nya autoklaver sterilcentralerna BLS Karlskrona och Karlshamn	18
2.5.1	Förutsättningar	18
2.5.2	Projektbeskrivning	18
2.5.3	Bakgrund och syfte till investering	18
2.5.4	Investeringsutgift	18
2.5.5	Driftkostnad	18
2.5.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	18
2.5.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	19
2.5.8	Miljö- och hållbarhetsförbättring	19
2.6	Nybyggnad av ambulansstation Karlshamn	20
2.6.1	Förutsättningar	20
2.6.2	Projektbeskrivning	20
2.6.3	Bakgrund och syfte till investering	20
2.6.4	Investeringsutgift	21
2.6.5	Driftkostnad	21
2.6.6	Konsekvensbeskrivning - Fastighet	21
2.6.7	Konsekvensbeskrivning - Verksamhet	21
2.6.8	Miljö- och hållbarhetsförbättringar	21



2.7 Ombyggnad för Kirurgens inskrivning m m, Karlskrona.....	22
2.7.1 Förutsättningar.....	22
2.7.2 Projektbeskrivning.....	22
2.7.3 Bakgrund och syfte till investering.....	22
2.7.4 Investeringsutgift.....	22
2.7.5 Driftkostnad.....	22
2.7.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet.....	23
2.7.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet.....	23
2.7.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar.....	23



1 Begärda igångsättningsbeslut - MT

Nedan beskrivs de medicintekniska investeringar överstigande 500 tkr för vilka igångsättningsbeslut önskas erhållas.

1.1 Vattenreningssystem Dialysen Karlskrona inklusive rörslinga

1.1.1 Förutsättningar

Nyinvestering av vattenreningssystem i byggnad 46 i samband med dialysavdelningens flytt.

1.1.2 Projektbeskrivning

Nyinvestering av vattenreningssystem samt rörslinga i dialysavdelningens nya lokaler i byggnad 46, objekt 100686. Samordning med byggprojektet för by 46.

1.1.3 Bakgrund och syfte till investering

Vattenreningssystemet är en förutsättning för att bedriva dialysverksamhet och ett nytt planeras in i dialysens lokaler i by 46. Det gamla systemet i by 26 har "livstidsförlängts" för att klara tiden fram till de nya lokalerna i by 46 står färdiga.

1.1.4 Investeringsutgift

2 000 000kr

1.1.5 Driftkostnad

Oförändrad driftkostnad för verksamheten.

Minskning av serviceavtal år 1 och 2, återkommer år 3 för Medicintekniska avdelningen.

1.1.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.1.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

En förutsättning för att bedriva dialysverksamhet

1.1.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Ingen miljö och hållbarhetsförbättring.

1.1.9 Byggnadspåverkan

Samordning med byggprojektet för by 46 i samband med rördragning



1.2 Centralkoncentratanläggning för Dialysen Karlskrona inklusive rörslinga

1.2.1 Förutsättningar

Nyinvestering av centralkoncentratsystem i byggnad 46 i samband med Dialysavdelningens flytt.

1.2.2 Projektbeskrivning

Nyinvestering av centralkoncentratsystem samt rörslinga i dialysavdelningens nya lokaler i byggnad 46, objekt 100687. Samordning med byggprojektet för by 46.

1.2.3 Bakgrund och syfte till investering

Centralkoncentratsystemet är en förutsättning för att bedriva dialysverksamhet och ett nytt planeras in i dialysens lokaler i by 46.

1.2.4 Investeringsutgift

500 000 kr

1.2.5 Driftkostnad

Oförändrad driftkostnad för verksamheten.

Serviceavtal from år 3 för Medicinteknisk avdelning motsvarande 50 000 kr.

1.2.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.2.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

En förutsättning för att bedriva dialysverksamhet

1.2.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Minskade transporter av vätskor samt minskning av antalet plastförpackningar.

1.2.9 Byggnadspåverkan

Samordning med byggprojektet för by 46 i samband med rördragning



1.3 Anslutningspunkter för Dialysapparater vid behandlingsplatser

1.3.1 Förutsättningar

Nyinvestering av anslutningspelare/arm vid dialysplatser i byggnad 46 i samband med dialysavdelningens flytt.

1.3.2 Projektbeskrivning

Nyinvestering av anslutningspelare/arm vid dialysplatser i byggnad 46 i samband med Dialysens flytt. Samordning med byggprojektet för by 46. Objekt 100686.

1.3.3 Bakgrund och syfte till investering

Anslutningspelare/arm innehåller anslutning för el, vatten, dialyskoncentrat och avlopp vid varje dialysplats och verkstads/uppställningsplatser för dialysapparater.

1.3.4 Investeringsutgift

1 000 000 kr, 24 behandlingsplatser samt ett antal verkstads/uppställningsplatser

1.3.5 Driftkostnad

Oförändrad driftskostnad för verksamheten.

1.3.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.3.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

En förutsättning för att bedriva dialysverksamhet

1.3.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Inga miljö och hållbarhetsförbättringar.

1.3.9 Byggnadspåverkan

Samordning med byggprojektet för by 46. Beroende på val av leverantör kommer det att bli mer eller mindre påverkan/anpassning vid dialysplatserna.



1.4 Utrustning för lung- och skelett Lab på Röntgen Karlskrona

1.4.1 Förutsättningar

Behov att reinvestering av utrustning för lung- och skelettröntgen på Lab 8/9/11 Röntgenkliniken i Karlskrona.

1.4.2 Projektbeskrivning

Reinvestering av utrustning för lung- och skelettröntgen på Lab 8/9/11 Röntgenkliniken i Karlskrona, objekt 100451. Samordning med byggprojekt, objekt 200224, om en eventuell ändring av logistiken mellan undersökningsrummen.

1.4.3 Bakgrund och syfte till investering

Utrustningen i dessa, lab 8/9/11, är av äldre modell, lab 8/11 från 2004 och Lab 9 från 2008. Ergonomiskt är utrustningen tungarbetad. Utrustningen har bland annat ingen modern autopositionering, vilket gör systemet långsamt. Detta ger återverkningar på patientflödet.

1.4.4 Investeringsutgift

12 000 000 kr

1.4.5 Driftkostnad

Oförändrad driftkostnad för verksamheten.

Minskning av serviceavtal år 1 och 2, återkommer år 3 för Medicinteknisk avdelning.

1.4.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.4.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

Fortsatt dålig arbetsmiljö med gamla tungarbetade system och fortsatt dåligt patientflöde.

1.4.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

En avsevärd arbetsmiljöförbättring för personalen.

1.4.9 Byggnadspåverkan

Samordning med byggprojekt, objekt 200224. Beroende på val av systemleverantör blir anpassningen mer eller mindre omfattande.



1.5 Utrustning för sänkemätning vid Laboratoriemedicin

1.5.1 Förutsättningar

Behov att reinvestering av utrustning för sänkemätning vid laboratoriemedicin i Karlskrona och Karlshamn.

1.5.2 Projektbeskrivning

Reinvestering av utrustning för sänkemätning vid laboratoriemedicin i Karlskrona och Karlshamn. Objekt 100629.

1.5.3 Bakgrund och syfte till investering

Utrustningen behöver bytas senast i samband med installation av sorteringsutrustning (denna upphandling pågår) på Klinisk Kemi i Karlshamn och Karlskrona. De nya modellerna av sänkeapparat mäter på Edta-rör, vilka används även för andra blodanalyser.

1.5.4 Investeringsutgift

800 000 kr

1.5.5 Driftkostnad

Oförändrad driftkostnad för verksamheten.
Eventuellt serviceavtal from år 3.

1.5.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.5.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

Sänkeproverna kan inte ingå i det normala provflödet när laboratoriemedicin är kopplat mot BOS, elektronisk remiss. En manuell hantering krävs.

1.5.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Mindre manuell hantering då streckodsläsning sker automatiskt av provrören

1.5.9 Byggnadspåverkan

Ingen påverkan



1.6 Utrustning för Gastro- , Kolo- och Bronkoskopi

1.6.1 Förutsättningar

Behov av reinvestering av utrustning för gastro- och koloskopi vid kirurgmottagningen och Operationsavdelningen i Karlshamn samt för bronkoskopi vid lungmottagningen i Karlshamn.

1.6.2 Projektbeskrivning

Reinvestering av utrustning för Gastro- Kolo- och Bronkoskopi, avrop från avtal Endoskopi, Flexibel 2012, diarienummer LTS 2012/0185. Objekt 100425, 100522 och 100170.

1.6.3 Bakgrund och syfte till investering

Utrustningen på dessa enheter är gammal och sliten, underhållskostnaderna är höga. Felfrekvensen är hög och reparationerna dyra, dessutom finns det oftast inga låneinstrument som passar till våra gamla staplar. En del av utrustningen flyttades från Karlskrona när utrustningen där byttes ut 2013.

1.6.4 Investeringsutgift

4 000 000 kr

1.6.5 Driftkostnad

Oförändrad driftkostnad för verksamheten.
Lägre reparationskostnader för Medicinteknisk avdelning.

1.6.6 Konsekvensbeskrivning – MT

Ingen omedelbar konsekvens för Medicinteknisk avdelning.

1.6.7 Konsekvensbeskrivning – Verksamhet

Om vi inte kan få låneinstrument under reparation av skopi instrument går kapaciteten ner och det finns ingen överkapacitet i Karlskrona. Tjänsten får då i värsta fall köpas av annan vårdgivare.

1.6.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Inga miljö och hållbarhetsförbättringar.

1.6.9 Byggnadspåverkan

Ingen påverkan



2 Begärda igångsättningsbeslut – Fastighet och Medicinsk teknisk utrustning

Nedan beskrivs de fastighetsinvesteringar överstigande 1 mnkr för vilka igångsättningsbeslut önskas erhållas.

2.1 Ombyggnad för byte av endoskopidiskmaskiner kirurgimottagningen, Karlshamn

2.1.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objekt nummer fastighet i investeringsplan: 200230
- Objekt nummer medicinsk teknik i investeringsplanen: 100680
- Förstudie pågår och genomförs inom ramen för delegation.

2.1.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar ombyggnad för nya endoskopidiskmaskiner med tillhörande torkskåp. Nuvarande diskrum är för litet för att rymma både nya diskmaskiner och torkskåp varpå ett nytt diskrum behöver byggas i ett närliggande större utrymme. För att kunna bibehålla en bra logistik på mottagningen medför detta att en del omflyttningar av olika rumsfunktioner är nödvändig. Ett antal undersökningsrum behöver därför anpassas, framförallt avseende elsäkerhet.

2.1.3 Bakgrund och syfte till investering

Endoskopimaskinerna är gamla och behöver bytas ut. När nya instrument köps in kan de inte diskas i de gamla diskmaskinerna. De nya diskmaskinerna som är avtalade har även ett tillhörande torkskåp för ändamålsenlig förvaring av rena instrument.

Upphandlingen av endoskopi och diskmaskin går ut i juni och därför är det viktigt att man hinner avropa nya maskiner innan avtalet går ut. En ny upphandling kommer uppskattningsvis att ta ca 1 år, vilket innebär att det är stor risk att befintliga diskmaskiner går sönder med produktionsbortfall och stora kostnader som följd.

2.1.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 3 000 000 kr baserad på nyckeltal och erfarenhet från liknande projekt.
- Medicinteknisk utrustning är kostnadsbedömd till 1 400 000 kr.

Nerlagda kostnader fram till datum för beslut belastar Blekingesjukhusets budget om projektet inte genomförs.

Eftersom förstudien fortfarande pågår är investeringssumman endast preliminär och kan komma att påverkas av i dagsläget okända faktorer. Exempel på detta kan vara byggnadstekniska begränsningar eller ännu inte identifierade verksamhetsbehov som framkommer under lokalplanering eller projektering.



2.1.5 Driftkostnad

Ökad bedömd hyreskostnad 300 000 kr/år baserat på en genomsnittlig avskrivningstid på 10 år. Ingen förändrad driftkostnad.

Finansiering

Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringen finansieras av landstingets budget för avskrivning, 300 000 kr/år.

2.1.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Ingen speciell påverkan ur ett fastighetsperspektiv

2.1.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Upphandlingen av endoskopi och diskmaskin går ut i juni, vilket innebär att en beställning behöver vara klar innan dess för att undvika förseningar som en ny upphandling skulle innebära. En ny upphandling skulle uppskattningsvis ta cirka ett år. Nya diskmaskiner kan då köpas in först hösten 2018. Det finns idag inte några reservdelar till våra diskmaskiner och går de sönder måste vi stänga endoskopi helt i Karlshamn. Det innebär att vi inte har kapacitet som räcker för endoskopi i Blekinge utan måste köpa den tjänsten från andra vårdgivare.

2.1.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan. Ombyggnad för att anpassa lokalen till de nya maskinerna innebär inte någon större miljö- eller hållbarhetsförbättring.



2.2 Ombyggnad för byte av endoskopidiskmaskiner OP, Karlshamn

2.2.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200263
- Förstudie pågår och genomförts inom ramen för delegation.

2.2.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar ombyggnad för installation av nya endoskopidiskmaskiner samt lokalanpassningar då de nya inte är av samma storlek som den som ska bytas ut.

2.2.3 Bakgrund och syfte till investering

Endoskopimaskinerna är gamla och behöver bytas ut.

Upphandlingen av endoskopi och diskmaskin går ut i juni och därför är det viktigt att man hinner avropa nya maskiner innan avtalet går ut. En ny upphandling kommer uppskattningsvis att ta ca 1 år vilket innebär att det är stor risk att befintliga diskmaskiner går sönder med produktionsbortfall och stora kostnader som följd.

2.2.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 1 500 000 kr baserad på nyckeltal och erfarenhet från liknande projekt.
- Medicinteknisk utrustning är kostnadsbedömd till 700 000 kr. Objekt nummer: 100616

Nerlagda kostnader fram till datum för beslut belastar Blekingesjukhusets budget om projektet inte genomförs.

2.2.5 Driftkostnad

Ökad bedömd hyreskostnad 150 000 kr/år baserat på en genomsnittlig avskrivningstid på 10 år. Ingen förändrad driftkostnad.

Finansiering

Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringen finansieras av landstingets budget för avskrivning, 150 000 kr/år.

2.2.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Ingen speciell påverkan ur ett fastighetsperspektiv

2.2.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Upphandlingen av endoskopi och diskmaskin går ut i juni vilket innebär att en beställning behöver vara klar innan dess för att undvika förseningar som en ny upphandling skulle innebära. En ny upphandling skulle uppskattningsvis ta cirka ett år. Nya diskmaskiner kan då köpas in först hösten 2018. Det finns idag inte några reservdelar till våra diskmaskiner och går de sönder måste vi stänga endoskopi helt i Karlshamn. Det innebär att vi inte har kapacitet som räcker för endoskopi i Blekinge utan måste köpa den tjänsten från andra vårdgivare.



2.2.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan. Ombyggnad för att anpassa lokalen till de nya maskinerna innebär inte någon större miljö- eller hållbarhetsförbättring.



2.3 Ombyggnad för Spect-CT, klinfys BLS Karlskrona

2.3.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200190
- Förstudie och förprojektering har genomförts inom ramen för delegation.

2.3.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar ombyggnad av röntgen-labb till följd av installation av ny Spect-CT, nytt undersökningsrum för lungfunktion, nya undersökningsrum för ultraljud samt ombyggnad av personal- och konferensrum.

2.3.3 Bakgrund och syfte till investering

Verksamheten strävar efter att få bättre arbetsflöde i patientprocesserna och har ett mycket stort behov av ombyggda och renoverade lokaler. En del av undersökningsrummen är så undermåliga att det inte går att upprätthålla varken en god arbetsmiljö för klinikens medarbetare eller jobba på ett patientsäkert sätt, exempelvis vid eventuellt hjärtstopp så får inte medarbetare från andra kliniker, exempelvis narkospersonal med flera, som kommer vid ett hjärtlarm plats i rummet. Det görs undersökningar idag i rum där det inte går att öppna dörrar (enkeldörr) så att vi snabbt kan evakuera patienter vid eventuell brand. Vissa rum är extremt varma att jobba i, uppmätt temperatur >35 grader i somras. Upphandling av ny apparatur görs under våren -17 och kommer att innebära nya undersökningsmetoder för att öka kvalitén på diagnostiken då är det mycket viktigt att undersökningsrummen är anpassade för ny verksamhet.

Klinisk fysiologi i Karlskrona har funnits i samma lokaler sedan 1988. Undersökningsvolymen från 1988 går inte att jämföra med nuvarande undersökningsvolym, d v s antalet patientundersökningar 2016. Förra året undersöktes 21 000 patienter. Undersökningsvolymerna ökar år från år produktionsökningen ligger i snitt på 4 % /år. Första kvartalet 2017 har den totala produktionen ökat med 10 %, de inläggande undersökningar har ökat med 18 % jämfört med första kvartalet 2016. Klinisk fysiologi behöver ha lokaler som är anpassade för verksamheten för att verksamhetsplaneringen ska kunna ske optimalt och kunna leverera diagnostik med en bra tillgänglighet. Kan inte levereras av diagnostik görs riskerar kliniken att bli en flaskhals i de olika vårdprocesserna.

2.3.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 6 500 000 kr baserad på nyckeltal och erfarenhet från liknande projekt.

Nedlagda kostnader för utredning och projektering fram till datum för beslut belastar Blekingesjukhusets budget om projektet inte genomförs. Hittills nedlagda kostnader t o m 31 mars är 94 500 kr.

2.3.5 Driftkostnad

Ökad bedömd hyreskostnad 433 000 kr/år baserat på en genomsnittlig avskrivningstid på 15 år. Ingen förändrad driftkostnad.

Finansiering



Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringen finansieras av landstingets budget för avskrivning, 433 000 kr/år.

2.3.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Inga konsekvenser då projektet är en verksamhetsanpassning.

2.3.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Se punkten ”Bakgrund och syfte till investering”

2.3.8 Miljö- och hållbarhetsförbättring

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan.

Ombyggnad för att anpassa lokalen innebär inte någon större miljö- eller hållbarhetsförbättring.



2.4 Renovering av bassäng By 25-10, BLS Karlshamn

2.4.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i planen för fastighetstekniska investeringar under 2017.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200097

2.4.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar underhållsarbeten av bassängen i Karlshamn inklusive nya ytskikt samt besiktning av bassängstomme och eventuella åtgärder till följd av besiktningen.

2.4.3 Bakgrund och syfte till investering

Rehab-bassängen och lokalerna är i stort behov av renovering.

2.4.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 2 000 000 kr baserad på nyckeltal och erfarenhet från liknande projekt.

2.4.5 Driftkostnad

Ökad bedömd hyreskostnad 135 000 kr/år baserat på en genomsnittlig avskrivningstid på 15 år.

Finansiering

Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringen finansieras av landstingets budget för avskrivning, 135 000 kr/år.

2.4.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Det går inte att säkerställa bassängens funktion, vilket kan medföra att bassängen kan behöva stängas.

2.4.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Behöver bassängen stängas påverkas patienternas möjlighet till rehabilitering. Enda möjligheten till träning i vatten är då att genomföra träningen i annan anläggning.

2.4.8 Miljö- och hållbarhetsförbättring

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan. Renoveringen av bassängen innebär inte någon större miljö- eller hållbarhetsförbättring.



2.5 Ombyggnad nya autoklaver sterilcentralerna BLS Karlskrona och Karlshamn

2.5.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200223
- Förstudie pågår inom ramen för delegation.

2.5.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar erforderliga lokalanpassningar i samband med byte av autoklaver på steriltekniska avdelningarna i Karlskrona och Karlshamn samt på centraloperation i Karlskrona.

2.5.3 Bakgrund och syfte till investering

Befintliga autoklaver installerades 2001 i Karlshamn respektive 2002 i Karlskrona och har nått sin tekniska livslängd.

2.5.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 6 000 000 kr.
- Konstnärlig utsmyckning ingår i ovan angivna summa.
- Därutöver tillkommer kostnader för autoklaver, in- och urlastningsbanor samt beskickningsvagnar. Detta bedöms till 10 000 000 kr, vilka finansieras från investeringslaget Övrigt. Objekt nr 400105.
- Avsatt i investeringsplanen för autoklavbyte är 3 000 000 kr. Detta innebär att 7 000 000 kr är utöver beslutad investeringsram men ryms inom investeringsramen under 2017 genom omfördelning. Inom 5 årsplanen 2018 – 2022 får förslag till revidering göras.

2.5.5 Driftkostnad

Ökad bedömd hyreskostnad 600 000 kr/år baserat på en genomsnittlig avskrivningstid på 10 år. Ingen förändrad driftkostnad.

Ökad kostnad för städ med 15 000 kr/år.

Ökad kostnad för avskrivningar och ränta 1 000 000 kr/år på en avskrivningstid på 10 år för investering i autoklaver mm enligt ovan.

Finansiering

Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringarna finansieras av landstingets budget för avskrivning, 600 000 kr/år och 1 000 000 kr/år.

Ökad driftskostnad för städ finansieras inom ramen för Blekingesjukhuset.

2.5.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

I samband med byte av autoklaver övergår man till autoklaver med inbyggd elångalstrare istället för anslutning till centralånga från panncentralen. Detta går i linje med ett tidigare strategiskt beslut att avveckla befintligt centralångsystem på grund av förekomst av förslitningsskador i rörsystemet. Sterilens verksamhet använder en betydande del av den totala mängden ånga och



uppskattad minskning av koldioxidekvivalenta utsläpp är vid avveckling av centralånga upp till 2,5 ton per år. Minskat ångbehov betyder en potentiellt minskad användning av oljepannorna eftersom dessa är det enda alternativet för ångproduktion vid ett plötsligt bortfall av flispannan/elpannan. Förluster i det centrala ångsystemet har uppskattats till upp emot 70 % detta gör att varje åtgärd mot en avveckling av centralånga är en absolut energibesparande åtgärd i samma grad.

2.5.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Sjukhusets verksamhet är beroende av en fungerande sterilverksamhet. Det blir allt vanligare att vi får problem att optimera operationer i Karlshamn på grund av kapacitetsbrist på steriltekniska avdelningen. Detta delvis på grund av gamla maskiner där nya behövs i kombination med viss ombyggnad. Begränsas operationskapaciteten så kan det slå hårt mot patienter och Blekingesjukhusets ekonomi.

2.5.8 Miljö- och hållbarhetsförbättring

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan. De nya autoklaverna kommer att ha egna ångalstrare, vilka drivs av el. Tidigare autoklaver har varit kopplade till det centrala ångsystemet som drivs från värmeverket vintertid och en central elångpanna sommartid. Det innebär en ökad elförbrukning, men vi kan å andra sidan optimera vårt värmeverk till enbart värmeproduktion. Ombyggnad för att anpassa lokalen till de nya maskinerna innebär inte någon större miljö- eller hållbarhetsförbättring.



2.6 Nybyggnad av ambulansstation Karlshamn

2.6.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för entreprenad för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200129
- Förstudie och förprojektering har genomförts inom ramen för tidigare erhållet igångsättningsbeslut.

2.6.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar nybyggnad av ambulansstation i Karlshamn om ca 2 100 m² BTA.

Stationen uppförs som souterrängbyggnad belägen på sjukhusområdets sydöstra del där personalparkeringar idag är belägna i fyra etager.

Byggnaden kommer förutom själva ambulansgaraget för 9 bilar även innehålla utrymmen för biltvätt, utbildning, personalkök, omklädning, övernattning, stationsledning, administration, gym och klädtvätt.

Utöver sedvanliga ytor för ren fastighetsteknik kommer även vissa specialförråd för kemikalie- och gashantering mm att inrymmas.

Placeringen som valts är sammanvägt den mest optimala på området både ur ett verksamhetsperspektiv och ur byggteknisk synpunkt. Placeringen medför dock att de parkeringsplatser för personal som idag är belägna på platsen behöver ersättas med både provisoriska parkeringar under byggtiden och därefter permanenta parkeringsplatser. Detta görs genom utökning av befintliga parkeringsytor väster om huvudentrén samt tillskapande av fler platser intill den färdiga byggnaden.

Antal provisoriska personalparkeringar under byggtiden kommer dock inte vara detsamma som de som utgår, en brist om ca 20-25 platser bedöms uppstå.

Antal platser efter färdigställd byggnation bedöms kunna bli samma som ursprungligt antal idag.

Enligt krav i gällande detaljplan för området kommer ny permanent tillfartsväg till den kommunala förskolan, belägen norr om byggområdet, att anordnas i samband med byggnationen.

Preliminärt bedömda kostnader för både parkeringslösningar och tillfartsväg har medtagits i kalkylerad summa för fastighetsinvesteringen.

2.6.3 Bakgrund och syfte till investering

Ambulansstationen i Karlshamn togs i bruk 1980. Det finns brister i nuvarande arbetsmiljö kopplat till lokalernas ändamålsenlighet. I nuvarande byggnader är befintliga garageplatser för få och för små då dagens ambulanser är större än de från 1980 som var dimensionerade för lokalerna. Detta har lett till arbetsmiljöproblem i lokalen samt att man inte har möjlighet att öka antalet fordon. Nuvarande och framtida ambulansorganisation med fler medarbetare kräver större plats och idag saknas adekvata omklädningsmöjligheter för manliga och kvinnliga medarbetare. Det har även varit problem med fukt i lokalerna, vilket orsakat byggrelaterad ohälsa. Då byggnaden är i ett stort renoveringsbehov finns en förhöjd risk att problemen med fukt ska återkomma och eskalera.



Bakgrund och syfte finns också beskrivet av dåvarande förvaltningschef för Blekingesjukhuset i ett ärende till Hälso- och Sjukvårdsnämndens möte 2014-11-27 (ärende 12).

2.6.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 67 500 000 kr baserad på nyckeltal och erfarenhet från liknande projekt.
- Konstnärlig utsmyckning ingår i ovan angivna summa.

Hittills nerlagda kostnader på 700 000 kr för utredning och förprojektering, samt tillkommande kostnader för detaljprojektering fram till datum för beslut, belastar Blekingesjukhusets budget om projektet inte genomförs.

2.6.5 Driftkostnad

Hyra idag 541 300 kr/år

Bedömd investering: 67 500 000 kr. Genomsnittlig avskrivningstid 30 år.

Detta ger en ny hyra 2 932 500 kr/år (kapital + drift). 1396 kr/m². Investeringen innebär en ökad kostnad för hyra med 2 391 200 kr/år jämfört med dagens hyresnivå.

Ökad kostnad för städ med 317 000 kr/år. Beräkningen baseras på städkostnad per kvadratmeter i nuvarande lokaler.

Finansiering

Ökad bedömd hyreskostnad beräknad på en genomsnittlig avskrivningstid på 30 år inkl förändrade driftkostnader, 2 391 200 kr/år. Avskrivningskostnaden och ränta per år för investeringarna finansieras av landstingets budget för avskrivning. Ökade driftkostnader finansieras inom ramen för Blekingesjukhuset.

Ökad driftskostnad för städ, 317 000 kr/år, finansieras inom ramen för Blekingesjukhuset.

2.6.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Investeringar behöver göras i befintliga ambulansstationer för att åtgärda fuktproblem. Även delar av de fastighetstekniska systemen behöver bytas ut för att verksamhet ska kunna fortgå i lokalerna. Till- och ombyggnad av befintliga stationer bedöms inte vara möjlig för att tillgodose akutklinikens behov av fler garageplatser.

2.6.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Se punkten ”Bakgrund och syfte till investeringen”

2.6.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Byggnaden kommer att projekteras och byggas enligt kraven i Miljöbyggnad nivå Silver vilket ger ett avsevärt förbättrat inomhusklimat och en lägre driftkostnad. För att uppfylla kraven på inbyggt material används produkt databasen Byggvarubedömningen vilka gör en helhetsbedömning av en byggvara utifrån kriterierna kemiskt innehåll, material och råvaror, tillverkningsprocessen, transport och emballage, bruksskedet, avfall vid rivning, inomhusmiljö samt sociala aspekter.



2.7 Ombyggnad för Kirurgens inskrivning m m, Karlskrona

2.7.1 Förutsättningar

Igångsättningsbeslut söks för entreprenad för rubricerat projekt.

- Projektet finns med i investeringsplanen för 2017-2021.
- Objektsnummer i investeringsplan: 200012
- Förstudie och förprojektering har genomförts inom ramen för delegation.

2.7.2 Projektbeskrivning

Projektet omfattar ombyggnad av lokaler i byggnad 02-25, plan 3 för kirurgklinikens verksamheter Kirurgens inskrivningsenhet och Onkologens dagvård. Ca 450 kvm.

2.7.3 Bakgrund och syfte till investering

Sedan kirurgens inskrivningsenhet startade för ett antal år sedan har man bedrivit sin verksamhet i provisoriska lokaler. Verksamheten startade upp i delar av akutens lokaler där de sk OBS-platserna fanns. Här var tanken att man skulle vara kvar i ca ett halvår för att därefter flytta till lokalerna i byggnad 02-25. Först behövde smärtrehab flytta och som ett första alternativ skulle smärtrehab flytta till sjukhusapotekets nuvarande lokaler. När dessa lokaler behövdes till apotek i egen regi och att akuten nu var i stort behov att få tillbaka sina lokaler flyttades enheten till kirurgmottagningen som redan är trångbodd. Nu har smärtrehab flyttat till byggnad 45 och därmed kan ombyggnaden av permanenta lokaler för Kirurgens inskrivningsenhet genomföras. Ungefär halva ytan kommer att byggas om till denna verksamhet.

Resterande lokalyta kommer att byggas om till Kirurgklinikens Onkolog. Onkologen bedriver verksamhet i intilliggande lokaler och har stort behov av att ytterligare lokalyta.

2.7.4 Investeringsutgift

- Den totala fastighetsinvesteringen för projektet är kalkylerad till 10 000 000 kr.

Hittills nerlagda kostnader på 145 000 kr för utredning och förprojektering belastar Blekingesjukhuset budget om projektet inte genomförs.

2.7.5 Driftkostnad

Hyra för lokalytan (idag) före ombyggnad är 447 000 kr/år.

Bedömd investering enligt ovan, 10 000 000 kr. Genomsnittlig avskrivningstid 15 år.

Detta ger en bedömd hyresökning med 667 000 kr/år, baserad på investeringskostnaden.

Det innebär en ny hyreskostnad för Blekingesjukhuset med 1 114 000 kr/år.

Bedömda tillkommande driftkostnader för städ är 115 000 kr/år, baseras på städkostnad per kvadratmeter i nuvarande lokaler.

Finansiering

Ökad bedömd hyreskostnad (avskrivning och ränta) beräknad på en genomsnittlig avskrivningstid på 15 år, 667 000 kr/år, finansieras av landstingets budget för avskrivning.

Ökad driftskostnad för städ, 115 000 kr/år, finansieras inom ramen för Blekingesjukhuset.



2.7.6 Konsekvensbeskrivning - Fastighet

Konsekvensbeskrivning ur ett fastighetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Lokalerna har ett visst behov av fastighetstekniska investeringar. Detta kommer nu inte att behöva utföras då ombyggnaden skulle inneburi att ytskikt, el – och vvs-installationer hade bytts.

2.7.7 Konsekvensbeskrivning - Verksamhet

Konsekvensbeskrivning ur ett verksamhetsperspektiv om investeringen inte genomförs:

Kirurgens inskrivningsenhet får fortsätta att bedriva sin verksamhet i kirurgmottagningens lokaler, vilket ur ett verksamhetsperspektiv inte är ändamålsenligt.

2.7.8 Miljö- och hållbarhetsförbättringar

Byggprojektet kommer att genomföras i linje med Landstingets miljö- och hållbarhetsplan.

